

2013

**CONTRATO CONDICIONES
UNIFORMES**



**CONTRATO CONDICIONES
UNIFORMES
ELECTROVICHADA S.A. E.S.P
2013/05/23**

Contenido

| | |
|--|----|
| 1 TITULO I..... | 7 |
| OBJETO | 7 |
| CLÁUSULA 1.-Objeto del contrato: | 7 |
| 2 TITULO II | 7 |
| DISPOSICIONES GENERALES | 7 |
| 2.1 CAPITULO I | 7 |
| DE LAS PARTES DEL CONTRATO Y REGIMEN LEGAL | 7 |
| CLÁUSULA 2.-Existencia del contrato | 7 |
| CLÁUSULA 3.-Ejecución del contrato:..... | 7 |
| CLÁUSULA 4.-Partes del contrato:..... | 7 |
| CLÁUSULA 5.-Capacidad del suscriptor o usuario para contratar: | 7 |
| CLÁUSULA 6.-Solidaridad:..... | 7 |
| CLÁUSULA 7.-Régimen legal: | 7 |
| CLÁUSULA 8.-Cesión del contrato y liberación de obligaciones:..... | 7 |
| CLÁUSULA 9.-Área de prestación del servicio: | 8 |
| 2.2 CAPITULO II..... | 8 |
| DE LAS CONDICIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO..... | 8 |
| CLÁUSULA 10.-Condiciones para la prestación del servicio. | 8 |
| CLÁUSULA 11.-Cargo por revisión de instalaciones, instalación del medidor, conexión de acometida y estudio de factibilidad: | 8 |
| CLÁUSULA 12.-Estudio de conexión particularmente complejo: | 8 |
| CLÁUSULA 13.-Solicitud de factibilidad del servicio y puntos de conexión:..... | 8 |
| CLÁUSULA 14.-Clases de conexión y requisitos: | 8 |
| CLÁUSULA 15.-Otros requisitos para solicitar la conexión | 9 |
| CLÁUSULA 16.-Plazos y procedimientos para la aprobación o improbación de las solicitudes de conexión: | 9 |
| CLÁUSULA 17.-Ejecución de las obras de conexión:..... | 9 |
| CLÁUSULA 18.-Puesta en servicio:..... | 10 |
| CLÁUSULA 19.-Negación de la solicitud de conexión: | 10 |
| 2.3 CAPITULO III..... | 10 |
| DE LAS OBLIGACIONES DE LAS PARTES | 10 |
| CLÁUSULA 20.-Obligaciones de la empresa..... | 10 |
| 20. 1 Obligaciones relacionadas con la comercialización del servicio: medir, facturar, cobrar, suspender, cortar..... | 10 |
| CLÁUSULA 21.-Obligaciones del suscriptor o usuario:..... | 11 |
| 21.1 Obligaciones relacionadas con el pago del servicio | 11 |
| 21.2 Obligaciones relacionadas con el cumplimiento de normas técnicas: | 12 |
| 21.3 Obligaciones relacionadas con solicitudes, PQR, etc.: | 13 |
| CLÁUSULA 22.-Normas técnicas. | 13 |
| 2.4 CAPITULO IV | 13 |
| DE LA FACTURA | 13 |
| CLÁUSULA 23.-Mérito ejecutivo de las facturas: | 13 |
| CLÁUSULA 24.-Constitución en mora: | 13 |
| CLÁUSULA 25.-Requisitos de la factura: | 13 |
| CLÁUSULA 26.-Periodos de facturación:..... | 14 |
| CLÁUSULA 27.-Cobros inoportunos:..... | 14 |
| CLÁUSULA 28. -Oportunidad y lugar de entrega de la factura: | 14 |
| CLÁUSULA 29.-Interes moratorio:..... | 15 |
| CLÁUSULA 30.-Copia de la lectura: | 15 |

| | |
|---|--------------------|
| CLÁUSULA 31.-Facilidades de pago: | 15 |
| CLÁUSULA 32.-Exoneración en el pago: | 15 |
| 2.5 CAPITULO V | 15 |
| DETERMINACION DEL CONSUMO | 15 |
| CLÁUSULA 33.-Determinación del consumo facturable para suscriptores o usuarios que cuenten con medición individual | 15 |
| CLÁUSULA 35.-Usuarios que no cuenten con medición individual por razones de orden técnico, de seguridad, interés social o por encontrarse en asentamientos subnormales: | 15 |
| CLÁUSULA 36.-Procedimiento para estimar el consumo facturable sin acción u omisión de las partes en la medición: | 15 |
| CLÁUSULA 37.-Procedimiento para estimar el consumo facturable por acción u omisión del suscriptor o usuario en la medición:..... | 16 |
| CLÁUSULA 38.-Procedimiento para estimar el consumo facturable por acción u omisión de la empresa en la medición: | 16 |
| CLÁUSULA 39.-Consumo facturable a suscriptores o usuarios con medidor de prepago: | 16 |
| CLÁUSULA 40.-Facturación del consumo para las áreas comunes de los conjuntos habitacionales: | 16 |
| 2.6 CAPITULO VI..... | 16 |
| EQUIPO DE MEDIDA | 16 |
| CLÁUSULA 41.-Equipos de medida: | 16 |
| CLÁUSULA 42.-Adquisición e instalación: | 17 |
| CLÁUSULA 43.-Ubicación del equipo de medida:..... | 17 |
| CLÁUSULA 44.-Reemplazo del equipo de medida: | 17 |
| CLÁUSULA 45.-Control sobre el funcionamiento de los equipos de medida..... | 17 |
| CLÁUSULA 46.-Características técnicas del equipo de medida. | 18 |
| CLÁUSULA 47.-Garantía:..... | 18 |
| 2.7 CAPITULO VII..... | 18 |
| DE LA SUSPENSION, TERMINACION Y CORTE DEL SERVICIO | 18 |
| CLÁUSULA 48.-Suspensión del servicio: | 18 |
| Suspensión por Incumplimiento del Contrato:..... | 18 |
| CLÁUSULA 49.-Otros eventos para la suspensión del servicio | 19 |
| CLÁUSULA 50.-Terminación y corte del servicio: | 19 |
| CLÁUSULA 51.-Resolución o terminación del contrato. | 20 |
| CLÁUSULA 52. Condiciones para reconectar o reinstalar el servicio en caso de suspensión y corte. | 20 |
| 2.8 CAPITULO VIII | 20 |
| SERVICIOS COMPLEMENTARIOS | 20 |
| CLÁUSULA 53.-Servicios complementarios: | 20 |
| ITEM | VALOR |
| 3. TITULO III | 21 |
| CALIDAD DEL SERVICIO, FALLA Y RESPONSABILIDAD DE LAS REDES | 21 |
| 3.1CAPITULO I | 21 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 21 |
| CLÁUSULA 54.-Calidad y continuidad del servicio..... | 21 |
| 3.2 CAPITULO II..... | 21 |
| FALLA EN LA PRESTACION DEL SERVICIO..... | 21 |
| CLÁUSULA 55.- Falla en la prestación del servicio. | 21 |
| 3.3 CAPITULO III..... | 21 |
| RESPONSABILIDAD SOBRE LAS REDES ELECTRICAS | 21 |
| CLÁUSULA 56.-Redes y acometidas..... | 21 |

| | |
|--|----|
| CLÁUSULA 57.-Propiedad de las conexiones | 22 |
| 3.4 TITULO IV | 22 |
| LIBERACION DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES | 22 |
| 3.4.1 CAPITULO I..... | 22 |
| CAUSALES DE LIBERACION DE OBLIGACIONES | 22 |
| CLÁUSULA 58.-Liberación de las obligaciones contractuales: | 22 |
| 3.5 TITULO V | 22 |
| DEFENSA DEL USUARIO EN SEDE DE EMPRESA..... | 22 |
| 3.5.1 CAPITULO I..... | 22 |
| PETICIONES, QUEJAS, RECURSOS Y NOTIFICACIONES. | 22 |
| CLÁUSULA 59.-Mecanismos de defensa del usuario en sede de la empresa:..... | 22 |
| 1. RECLAMO O RECLAMACIÓN: | 22 |
| 2. QUEJA: | 23 |
| CLÁUSULA 60.-Trámite de las peticiones, quejas y recursos: | 23 |
| 1. Requisitos de las peticiones y las quejas | 23 |
| 2. Peticiones Incompletas: | 23 |
| 3. Solicitud de informaciones o documentos adicionales | 23 |
| 4. Desistimiento. | 23 |
| 5. Oportunidad y presentación..... | 23 |
| 6. Del término para resolver las peticiones y las quejas: | 23 |
| 7. Del conocimiento de las decisiones:..... | 23 |
| a. Notificación personal | 23 |
| b. Por edicto: | 23 |
| CLÁUSULA 61.-Requisitos de los recursos. | 24 |
| 1.-Oportunidad y presentación. | 24 |
| 2.- Imprudencia. | 24 |
| 3.-Rechazo del recurso. | 24 |
| 4.-Desistimiento..... | 24 |
| 5.-Del término para resolver el recurso de reposición: | 24 |
| CLÁUSULA 62.-Disposición común para las peticiones, quejas y recursos: | 24 |
| 3.6 TITULO VI | 24 |
| INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 24 |
| 3.6.1 CAPITULO I..... | 24 |
| CONTROL DE PÉRDIDAS NO TÉCNICAS E INVESTIGACIÓN POR POSIBLE EXISTENCIA DE ANOMALÍAS, IRREGULARIDADES O FRAUDES | 24 |
| CLÁUSULA 63.-Incumplimiento del contrato.- | 24 |
| CLAUSULA 64.-Causales de incumplimiento. - | 24 |
| CLÁUSULA 65.-Conductas del suscriptor o usuario que constituyen incumplimiento por uso no autorizado del servicio de energía o la posible existencia de anomalías, o defraudación de fluidos | 25 |
| CLÁUSULA 66. -Cálculo para estimar el valor de la energía retroactiva..... | 27 |
| 1 SERVICIO RESIDENCIAL | 27 |
| 1.1 Cambio de Uso..... | 27 |
| 1.2 Retiro y reinstalación del medidor | 27 |
| 1.3 Cobro del medidor o equipo de medida | 27 |
| 1.4 Adecuación de instalaciones..... | 28 |
| 2. SERVICIO NO RESIDENCIAL | 28 |
| 2.1 Cobro de sellos y/o elementos de seguridad..... | 28 |
| 2.2 Provisionales de obra: | 28 |
| 2.3 Valor de la energía | 28 |

| | |
|---|----|
| 2.4 Excepciones | 28 |
| 2.5 Retiro y reinstalación del medidor | 28 |
| 2.6 Cobro del medidor o equipo de medida | 28 |
| 2.7 Adecuación de instalaciones: | 28 |
| CLÁUSULA 67. -Cobro de energía no facturada..... | 28 |
| CLÁUSULA 68.-Normalización para acometidas irregulares o anomalías. | 29 |
| CLÁUSULA 69.-Actos administrativos. | 29 |
| 3.6.2 CAPITULO II..... | 29 |
| PROCEDIMIENTO PARA INVESTIGAR EL USO NO AUTORIZADO DE LA ENERGÍA O LA POSIBLE EXISTENCIA DE ANOMALÍAS, IRREGULARIDADES O FRAUDES. /COBRO DE ENERGIA RETROACTIVA. | 29 |
| CLÁUSULA 71.-De las actuaciones..... | 29 |
| 1 Etapa preliminar | 29 |
| B. Etapa administrativa | 30 |
| 1 Decisión Administrativa | 30 |
| 2 Notificación de la decisión Administrativa | 30 |
| C. Vía gubernativa | 31 |
| CLÁUSULA 72.-Transacción..... | 31 |
| CLÁUSULA 73.-Opciones de pago..... | 31 |
| 7 TITULO VII..... | 31 |
| DE LAS DISPOSICIONES FINALES | 31 |
| CLÁUSULA 74.-Modificaciones al contrato: | 31 |
| CLÁUSULA 75.-Duración del contrato: | 31 |
| CLÁUSULA 76.-Solucion de controversias: | 31 |
| 8 TITULO VIII | 31 |
| DEFINICIONES ESPECIALES..... | 31 |
| CLÁUSULA 77.-Definiciones: | 31 |
| 1. Acometida | 31 |
| 2. Acometida o conexión fraudulenta: | 31 |
| 3. Acta de verificación: | 32 |
| 4. Aforo: | 32 |
| 6. Alumbrado interno | 32 |
| 7. Caballo de fuerza (hp): | 32 |
| 8. Cambio de nombre | 32 |
| 9. Cancelación de la cuenta o número de contrato: | 32 |
| 10. Carga contratada o autorizada: | 32 |
| 11. Carga de diseño | 32 |
| 12. Carga instalada: | 32 |
| 13. Circuito: | 32 |
| 14. Circuito principal..... | 32 |
| 15. Código de cuenta o número de contrato: | 32 |
| 17. Comercialización de energía eléctrica:..... | 32 |
| 18. Comercializador | 32 |
| 19. Componente limitante: | 32 |
| 20. Conexión: | 32 |
| 21. Consumidor | 32 |
| 22. Consumo: | 32 |
| 23. Consumo anormal | 32 |
| 24. Consumo de subsistencia:..... | 32 |
| 25. Consumo estimado: | 32 |

| | | |
|-----|--|----|
| 26. | Consumo estimado por censo de carga o aforo:..... | 32 |
| 27. | Consumo facturado..... | 32 |
| 28. | Consumo fraudulento:..... | 32 |
| 29. | Consumo medido | 32 |
| 30. | Consumo no autorizado | 32 |
| 31. | Consumo promedio:..... | 32 |
| 32. | Contribución:..... | 32 |
| 33. | Corte del servicio..... | 32 |
| 34. | Costo unitario | 32 |
| 35. | CREG..... | 32 |
| 36. | Defraudación de fluidos eléctricos | 32 |
| 37. | Demanda máxima:..... | 32 |
| 38. | Desviación significativa del consumo:..... | 33 |
| 39. | Distribución de energía eléctrica: | 33 |
| 40. | Distribuidor local (dl): | 33 |
| 41. | Empresa de energía eléctrica del departamento del vichada S.A. ESP:..... | 33 |
| 42. | Energía activa: | 33 |
| 43. | Energía no facturada:..... | 33 |
| 44. | Energía reactiva inductiva | 33 |
| 45. | Equipo de medida:..... | 33 |
| 46. | Estratificación socioeconómica: | 33 |
| 47. | Estrato socioeconómico: | 33 |
| 48. | Factibilidad del servicio: | 33 |
| 49. | Factor de potencia | 33 |
| 50. | Factor de multiplicación del medidor:..... | 33 |
| 51. | Factura de servicios públicos: | 33 |
| 52. | Facturación | 33 |
| 53. | Fraude:..... | 33 |
| 54. | Frontera comercial..... | 33 |
| 55. | Independización del servicio | 33 |
| 56. | Índices de calidad_ irad:..... | 33 |
| 57. | Inmueble por adhesión..... | 33 |
| 58. | Instalaciones internas o red interna | 33 |
| 59. | Irregularidad:..... | 33 |
| 60. | Libertad regulada:..... | 33 |
| 64. | Medidor de conexión indirecta | 33 |
| 65. | Medidor prepago: | 33 |
| 66. | Mercado regulado..... | 33 |
| 67. | Nivel de tensión:..... | 33 |
| 68. | Nomenclatura:..... | 33 |
| 69. | NTC:..... | 33 |
| 70. | Operador de red (OR): | 33 |
| 71. | Período de facturación: | 33 |
| 72. | Petición | 34 |
| 73. | Plan de expansión: | 34 |
| 74. | Punto de conexión | 34 |
| 75. | Punto de medición | 34 |
| 77. | Reconexión del servicio..... | 34 |
| 78. | Red de uso general:..... | 34 |
| 79. | Red interna: | 34 |

| | | |
|------|--|----|
| 80. | Red pública: | 34 |
| 81. | Redes de distribución..... | 34 |
| 82. | Refacturado: | 34 |
| 83. | Registro de corte | 34 |
| 84. | Registro de corte general: | 34 |
| 85. | Reinstalación del servicio | 34 |
| 86. | Reserva de carga | 34 |
| 87. | Responsables solidarios en el contrato de servicios públicos:..... | 34 |
| 88. | RETIE:..... | 34 |
| 89. | Revisión:..... | 34 |
| 90. | Sello de condenación..... | 34 |
| 91. | Servicio contratado o modalidad contratada | 34 |
| 93. | Servicio residencial: | 34 |
| 94. | Servicio no residencial | 34 |
| 95. | Servicio provisional | 34 |
| 96. | Servicio público domiciliario de energía eléctrica: | 34 |
| 97. | Servicios públicos domiciliarios: | 34 |
| 98. | Silencio positivo:..... | 34 |
| 99. | Sistema de distribución local (SDL): | 34 |
| 100. | Sistema de transmisión REGIONAL (STR):..... | 35 |
| 101. | Solicitud de aumento de carga | 35 |
| 102. | Subsidio..... | 35 |
| 103. | Superintendencia de servicios públicos domiciliarios (SSPD..... | 35 |
| 104. | Suscriptor | 35 |
| 105. | Suscriptor o usuario regulado | 35 |
| 106. | Suscriptor o usuario no regulado | 35 |
| 107. | Suscriptor potencial | 35 |
| 108. | Suspensión del servicio:..... | 35 |
| 109. | Tarifa:..... | 35 |
| 110. | Transformador dedicado | 35 |
| 111. | Unidades inmobiliarias cerradas:..... | 35 |
| 112. | Usuario..... | 35 |
| 113. | Usuarios de menores ingresos..... | 35 |
| 114. | Vías públicas:..... | 35 |

LA EMPRESA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL DEPARTAMENTO DEL VICHADA S.A. ESP
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS CON CONDICIONES
UNIFORMES

Este contrato se celebra entre **EMPRESA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL DEPARTAMENTO DEL VICHADA S.A. ESP**, Quien para sus efectos se entiende como tal la sociedad por acciones que opera bajo la modalidad de sociedad anónima de acuerdo con las leyes colombianas, con domicilio principal en la ciudad de Puerto Carreño (Vichada) y que se denominará como la **EMPRESA** por una parte y por la otra el **"SUSCRIPTOR O USUARIO"**, quien con la recepción del servicio de energía eléctrica que le suministra la **EMPRESA** acepta y se acoge a todas las disposiciones del presente contrato de servicios públicos con condiciones uniformes.

1 TITULO I

OBJETO

CLÁUSULA 1.-Objeto del contrato:

El presente contrato tiene por objeto definir las condiciones uniformes mediante las cuales la **EMPRESA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL DEPARTAMENTO DEL VICHADA S.A. ESP**-en adelante la **EMPRESA** presta el servicio público domiciliario de energía eléctrica a cambio de un precio en dinero, a los suscriptores o **USUARIOS** del mercado regulado, en adelante los **SUSCRIPTORES O USUARIOS**.

2 TITULO II

DISPOSICIONES GENERALES

2.1 CAPITULO I

DE LAS PARTES DEL CONTRATO Y REGIMEN LEGAL

CLÁUSULA 2.-Existencia del contrato

Existe contrato de servicios públicos de suministro de energía eléctrica desde que la **EMPRESA** define las condiciones uniformes en las que está dispuesta a prestar el servicio de energía eléctrica y el propietario, poseedor, tenedor o quien utilice el inmueble determinado, solicita recibir allí el servicio de energía eléctrica, si el solicitante y el inmueble se encuentran en las condiciones establecidas en este contrato.

CLÁUSULA 3.-Ejecución del contrato:

El presente contrato entrará en ejecución una vez el **SUSCRIPTOR O USUARIO** se encuentre en las condiciones técnicas que determina el Código de Distribución, el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas -RETIE, o en el caso de haber recibido efectiva y legalmente la prestación del servicio de energía eléctrica objeto del contrato.

CLÁUSULA 4.-Partes del contrato:

Son partes la **EMPRESA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL DEPARTAMENTO DEL VICHADA S.A. ESP**-, quien en adelante se denominará la **EMPRESA** y el propietario del inmueble, poseedor y tenedor, quienes en adelante se denominarán como el **SUSCRIPTOR O USUARIO**.

CLÁUSULA 5.-Capacidad del suscriptor o usuario para contratar:

Cualquier persona capaz de contratar que habite o utilice de modo permanente un Inmueble, a cualquier título, tendrá derecho a recibir el servicio público domiciliario de energía eléctrica y ser parte del presente contrato. El **SUSCRIPTOR O USUARIO** podrá probar la habitación mediante cualquiera de los medios previstos en el Código de Procedimiento Civil.

CLÁUSULA 6.-Solidaridad:

El propietario o poseedor del inmueble, El **SUSCRIPTOR O USUARIO** del servicio de energía eléctrica son solidarios en sus obligaciones y derechos en el contrato de Servicios públicos.

Si el usuario o suscriptor incumple su obligación de pagar oportunamente los servicios facturados dentro del término previsto en el contrato, el cual no excederá

Un (1) periodo de facturación, la empresa de servicios públicos estará en la obligación de suspender el servicio. Si la empresa incumple la obligación de suspensión del servicio se romperá la solidaridad prevista en esta norma.

CLÁUSULA 7.-Régimen legal:

El contrato de servicios públicos se regirá por la ley 142 de 1994, la Ley 689 de 2001, las resoluciones de la CREG, las condiciones especiales que se pacten con los **USUARIOS**, las condiciones uniformes señaladas en el presente documento, el RETIE, por las normas del Código Contencioso Administrativo, Código de Comercio, Código Civil, Código Penal, Código de Procedimiento Penal y demás disposiciones que regulen la materia.

CLÁUSULA 8.-Cesión del contrato y liberación de obligaciones:

Operará tal como lo establece el artículo 10 de la Resolución CREG 108 de 1997, o la que lo adicione o la modifique. En la enajenación de bienes raíces urbanos y rurales, cualquiera que sea su forma, se entiende que hay cesión del presente contrato, salvo que las partes acuerden otra cosa. La cesión operará de pleno derecho e incluye la propiedad de los bienes inmuebles por adhesión o destinación utilizados para usar el servicio de energía eléctrica. En los inmuebles rurales para la liberación de las obligaciones relacionadas con el contrato de servicios públicos, El

SUSCRIPTOR O USUARIO deberá anexar documento en el cual el nuevo propietario manifieste su consentimiento para asumir las obligaciones como SUSCRIPTOR O USUARIO del contrato de servicios públicos.

La liberación de las obligaciones por parte del suscriptor, de acuerdo con las causales señaladas en este artículo, no implica la extinción de la solidaridad establecida por el artículo 130 de la Ley 142 de 1994 respecto de obligaciones propias del contrato de servicios públicos exigibles con anterioridad a la fecha en que se produzca el hecho que determina la liberación del SUSCRIPTOR O USUARIO.

CLÁUSULA 9.-Área de prestación del servicio:

La EMPRESA presta actualmente el servicio de energía eléctrica en el Departamento del Vichada, y puede hacerlo extensivo en todo el territorio Nacional de acuerdo con la normatividad vigente.

2.2 CAPITULO II

DE LAS CONDICIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

CLÁUSULA 10.-Condiciones para la prestación del servicio.

La EMPRESA suministrará el servicio de energía eléctrica bajo la modalidad de residencial o no residencial, en las condiciones de continuidad y calidad establecidas por la CREG, siempre y cuando sea viable técnicamente para la EMPRESA; el inmueble cumpla con los requisitos de tipo urbanístico establecidos por la autoridad competente, la zona en donde el inmueble esté ubicado no haya sido declarada como de medio o alto riesgo y las instalaciones eléctricas se hayan construido cumpliendo con las normas y reglamentos técnicos establecidos por la autoridad y la EMPRESA. No obstante, la EMPRESA podrá en ciertos casos en donde la construcción se hubiere realizado sin autorización, suministrar el servicio de energía eléctrica provisionalmente en las condiciones que sea posible hacerlo, en las condiciones que se establezcan para las zonas de difícil gestión, excepto que el bien esté ubicado en zona de medio o alto riesgo, en este último caso la EMPRESA negará la prestación del servicio.

Parágrafo 1.-La EMPRESA cobrará las siguientes actividades asociadas con el servicio de conexión:

1. El suministro e instalación del equipo de medición, el suministro de los materiales de la acometida y los que sean necesarios hasta el punto de protección general de la instalación, además de la ejecución de la obra de conexión.
2. Cuando el constructor de un condominio, urbanización o copropiedad de tipo residencial o comercial haya cubierto los respectivos cargos asociados a la conexión, la EMPRESA no podrá cobrar de nuevo al SUSCRIPTOR O USUARIO por estos conceptos.

Parágrafo 2.-La EMPRESA ofrece servicios relacionados con la conexión y en general la prestación del servicio de energía eléctrica; sin perjuicio de lo anterior, las revisiones de la conexión y sellado de contadores o aparatos de medida siempre serán ejecutadas por la EMPRESA.

CLÁUSULA 11.-Cargo por revisión de instalaciones, instalación del medidor, conexión de acometida y estudio de factibilidad:

En concordancia con lo dispuesto en el Art. 136 de la ley 142 de 1994, la EMPRESA podrá exigir, de acuerdo con las condiciones uniformes, que se haga un pago por los servicios descritos en el título de esta cláusula para comenzar a cumplir el contrato, incluyendo, cuando así se requiera, los ajustes técnicos para la separación de otras fronteras comerciales. Las modificaciones a la modalidad de las conexiones existentes se tratarán como una conexión nueva, mientras los cambios de uso sin modificación a las condiciones de conexión existentes no tendrán costos adicionales.

Para gozar del servicio domiciliario de energía eléctrica, el suscriptor potencial deberá obtener autorización de la EMPRESA. Para el efecto, se deberá observar el procedimiento y los requisitos descritos en la Cláusula 13 del presente contrato. Toda solicitud de conexión requiere por parte de la EMPRESA de un estudio de factibilidad, siempre y cuando no existan redes eléctricas frente al inmueble o la carga requerida sea superior a 15 kVA.

Parágrafo.-De acuerdo con lo dispuesto en el Art. 95 de la ley 142 de 1994, la EMPRESA se abstendrá de cobrar derechos de suministro, formularios de solicitud y otros servicios o bienes semejantes. Pero si una solicitud de conexión implicara estudios particularmente complejos, su costo justificado en detalle, cobrará al interesado, salvo que se trate de un SUSCRIPTOR O USUARIO residencial perteneciente a los estratos 1, 2 y 3.

CLÁUSULA 12.-Estudio de conexión particularmente complejo:

Se requiere de un estudio de conexión particularmente complejo, cuando la solicitud de conexión contenga o implique por lo menos una de las siguientes situaciones:

- No existe infraestructura eléctrica frente al inmueble.
- El proyecto involucra el montaje de una subestación o transformador de distribución.
- El proyecto implica un cambio de nivel de tensión.
- La carga solicitada por el SUSCRIPTOR O USUARIO supere los 15 kVA y/o se pretenda destinar a más de una cuenta.

CLÁUSULA 13.-Solicitud de factibilidad del servicio y puntos de conexión:

La EMPRESA ofrecerá, de ser factible, al potencial SUSCRIPTOR O USUARIO un punto de conexión cuando éste lo solicite y garantizará el libre acceso a la red. Para tal efecto, el potencial SUSCRIPTOR O USUARIO deberá informar sobre la localización del inmueble, la potencia máxima requerida y el tipo de carga. En los casos de proyectos eléctricos se exigirá la georeferenciación del predio.

La EMPRESA podrá especificar por razones técnicas un nivel de tensión de conexión diferente al solicitado.

CLÁUSULA 14.-Clases de conexión y requisitos:

Los procedimientos para la aprobación de una solicitud de conexión por parte de la EMPRESA, se diferencian según el tipo de conexión, a saber:

1.-Cargas que implican la expansión de la red del Sistema de Transmisión Regional y/o Sistema de Distribución Local: Cuando la conexión de un inmueble o una unidad inmobiliaria cerrada requiera, además de la construcción de la acometida,

la construcción de redes de uso general, la EMPRESA será responsable del diseño de tales redes.

2.-Cargas que no implican la expansión de la red del Sistema de Transmisión Regional y/o Sistema de Distribución Local: Cuando la conexión de un inmueble o una unidad inmobiliaria cerrada sólo requiera de la construcción de la acometida y/o activo de conexión, el procedimiento a seguir será:

a) NIVEL I: El suscriptor potencial o el SUSCRIPTOR O USUARIO deberá presentar los planos eléctricos del inmueble y de la acometida hasta el punto de conexión definido en la etapa de factibilidad y las características de la demanda. Si la solicitud está relacionada con la modificación de una conexión existente, el SUSCRIPTOR O USUARIO deberá presentar los planos eléctricos de la conexión existente y los nuevos planos con la modificación requerida.

b) NIVEL II, III y IV: Para solicitar una conexión nueva o la modificación de una existente, el SUSCRIPTOR O USUARIO potencial deberá presentar la información pertinente dependiendo de la complejidad de la conexión.

CLÁUSULA 15.-Otros requisitos para solicitar la conexión:

Los proyectos eléctricos exigidos por la EMPRESA en los niveles de tensión III y IV deberán ser realizados y firmados por un ingeniero electricista con matrícula profesional vigente y los proyectos del nivel de tensión I y II deberán ser realizados y firmados por un ingeniero electricista con matrícula profesional vigente o por técnico electricista con matrícula profesional vigente de acuerdo a lo establecido en la resolución No.070 de 1998 de la CREG.

En la solicitud que presente el SUSCRIPTOR O USUARIO o potencial suscriptor ante la EMPRESA, deberá anexar copia de las licencias, permisos y en general los exigidos para el tipo de conexión.

CLÁUSULA 16.-Plazos y procedimientos para la aprobación o improbación de las solicitudes de conexión:

La EMPRESA tendrá los siguientes plazos para dar respuesta aprobando o improbando las solicitudes de conexión de cargas, contados a partir del día de la presentación de la solicitud:

- Para Nivel I: Siete (7) días hábiles
- Para Nivel II y III: Quince (15) días hábiles
- Para Nivel IV: Veinte (20) días hábiles

Cuando la EMPRESA no pueda pronunciarse sobre la aprobación o improbación de la solicitud de conexión informará de ello al solicitante explicando las razones. El pronunciamiento definitivo de la EMPRESA no excederá de tres (3) meses.

La aprobación del proyecto por parte de la EMPRESA no exonera de responsabilidad al diseñador por errores u omisiones que afecten la red en la cual opera la EMPRESA. En el evento que la confiabilidad y calidad requeridas por el SUSCRIPTOR O USUARIO sean superiores a los estándares establecidos en el reglamento de distribución vigente y para mejorarlas se requieran obras de infraestructura para reforzar el STR o SDL, el pago de los costos que resulten serán asumidos por el suscriptor o el SUSCRIPTOR O USUARIO.

La solicitud y planos aprobados para la conexión tendrán una vigencia máxima de un (1) año.

CLÁUSULA 17.-Ejecución de las obras de conexión:

Las obras de infraestructura requeridas por el potencial suscriptor o por el SUSCRIPTOR O USUARIO deberán ser realizadas bajo su responsabilidad. No obstante, previo acuerdo entre el SUSCRIPTOR O USUARIO y la EMPRESA, ésta podrá ejecutar las obras de conexión. En este caso se establecerán los cargos a que hubiere lugar y el cronograma de ejecución del proyecto mediante un contrato de conexión.

Las instalaciones internas son responsabilidad del SUSCRIPTOR O USUARIO y deberán cumplir las condiciones técnicas que aseguren que las mismas no afecten la seguridad de la red local ni a otro SUSCRIPTOR O USUARIO, y en todo caso deberá cumplir con lo establecido en el RETIE.

Las redes locales o de uso general que se requieran para la conexión del potencial suscriptor y/o del SUSCRIPTOR O USUARIO son responsabilidad de la EMPRESA. Sin embargo, en el caso en que la EMPRESA presente limitaciones de tipo financiero que le impidan la ejecución de las obras con la oportunidad requerida por el potencial suscriptor o SUSCRIPTOR O USUARIO, tales obras podrán ser realizadas por éste.

Si la inversión requerida por la EMPRESA para prestar el servicio a un SUSCRIPTOR O USUARIO o a un grupo de ellos, no es financieramente viable para la EMPRESA comparada con los ingresos proyectados en la demanda esperada, la construcción de dicha infraestructura estará a cargo del interesado y la EMPRESA queda obligada a aplicar la tarifa que la regulación determine según la propiedad de los activos de distribución y la localización de los equipos de medida.

En todos los casos de redes de uso general, la EMPRESA estará a cargo de la administración, operación y mantenimiento de los activos del cliente que lleguen hasta el medidor del mismo.

La EMPRESA, de acuerdo con la metodología establecida por la resolución CREG 070 de 1998, podrá proponerle al cliente la compra de los activos.

De acuerdo con lo establecido en el Reglamento de Distribución Resolución CREG 070 de 1998, en el evento de nuevas redes de uso general realizadas por el potencial suscriptor; EL SUSCRIPTOR O USUARIO deberá presentar ante la EMPRESA una garantía que ampare el cumplimiento de las normas técnicas descritas en el reglamento, por un monto no inferior al veinte por ciento (20%) de las obras y por un período de cinco (5) años a partir de la puesta en servicio de los activos.

Cuando la EMPRESA asuma la ejecución de las obras de conexión o cuando se requieran redes de uso general para la conexión, antes de la iniciación de las obras, se suscribirá un contrato de conexión.

CLÁUSULA 18.-Puesta en servicio:

Previo a la puesta en servicio de una conexión, la EMPRESA verificará que la acometida y en general todos los equipos que hacen parte de la conexión del suscriptor potencial o del SUSCRIPTOR O USUARIO, cumplan con las normas técnicas exigibles y que la operación de sus equipos no deteriorará la calidad de la potencia suministrada a los demás SUSCRIPTORES O USUARIOS. El potencial suscriptor o el SUSCRIPTOR O USUARIO coordinará con la EMPRESA la realización de las pruebas y maniobras que se requieran para la puesta en servicio de la conexión, de conformidad con lo descrito por el Reglamento de Distribución expedido por la CREG y del RETIE.

CLÁUSULA 19.-Negación de la solicitud de conexión:

La EMPRESA negará por escrito la solicitud de conexión del servicio de energía eléctrica en los siguientes casos:

- a) Por razones técnicas.
- b) Por no cumplir las instalaciones internas del inmueble con las normas técnicas y de seguridad establecidas tanto por la autoridad competente como por la EMPRESA.
- c) Por no existir redes locales frente al lugar donde se encuentra el inmueble del potencial suscriptor.
- d) Cuando el inmueble se encuentre asentado en zonas de alto riesgo.
- e) Cuando el potencial suscriptor y/o el inmueble se encuentre en mora con otro comercializador de energía eléctrica por deudas de venta de energía eléctrica.
- f) Cuando respecto al inmueble al cual se solicita la conexión existe mora en el pago por servicios prestados con anterioridad a la totalidad o parte del bien.
- g) Cuando el suscriptor potencial no cumpla las condiciones establecidas por la autoridad competente.

Parágrafo 1.-La negación de la conexión al servicio de energía eléctrica se notificará al solicitante, con indicación de los motivos que sustentan la decisión. Contra ella proceden los recursos de reposición frente a la EMPRESA y en subsidio el de apelación ante la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios.

Parágrafo 2.-Exclusividad del servicio. El servicio de energía eléctrica que se suministra a un inmueble, será para uso exclusivo del SUSCRIPTOR O USUARIO y no podrá ser cedido, vendido, o facilitado a terceros, salvo por razones de orden público o situaciones excepcionales consideradas y autorizadas expresamente por la EMPRESA.

2.3 CAPITULO III**DE LAS OBLIGACIONES DE LAS PARTES****CLÁUSULA 20.-Obligaciones de la empresa:**

Sin perjuicio de las obligaciones que por vía general le impongan las leyes, los decretos del gobierno o las reglamentaciones de la Comisión de Regulación de Energía y Gas, son obligaciones de la EMPRESA, las siguientes:

- a) Suministrar energía eléctrica al inmueble, en forma continua con los parámetros de eficiencia, confiabilidad, continuidad y calidad establecidos por la regulación, de conformidad con lo consagrado por el artículo 136 de la Ley 142 de 1994..
- b) Dar aviso amplio y oportuno sobre las suspensiones del servicio de energía eléctrica programadas para mantenimientos periódicos.
- c) La prestación continua del servicio de energía eléctrica, salvo cuando se suspenda por situaciones de fuerza mayor o caso fortuito, mutuo acuerdo entre las partes, reparaciones técnicas, mantenimientos periódicos, por inestabilidad del inmueble o del terreno para evitar perjuicios de terceros, o por el incumplimiento de sus obligaciones por parte del SUSCRIPTOR O USUARIO.

20. 1 Obligaciones relacionadas con la comercialización del servicio: medir, facturar, cobrar, suspender, cortar.

- a) Constituir una oficina de peticiones, quejas y recursos.
 - b) Devolver al SUSCRIPTOR O USUARIO los medidores, cables, dispositivos, y demás equipos retirados por la EMPRESA que sean de su propiedad, salvo que se requiera mantenerlo por algún tiempo por razones de tipo probatorio.
- Cuando la empresa haya adelantado las diligencias de entrega en el predio e informado sobre la devolución, y el SUSCRIPTOR O USUARIO no lo recibe o no se presenta a reclamarlo en un plazo máximo de treinta (30) días, contados a partir de la fecha de la comunicación, la EMPRESA no se hará responsable por el medidor no reclamado.
- c) Efectuar los descuentos proporcionales y compensar en las cuentas de cobro, cuando las fallas en la prestación del servicio de energía eléctrica, superen los límites de la regulación en Índices de calidad -IRAD e ITAD.

- d) Elaborar un acta en donde se relacionen los equipos y demás elementos que se instalen o retiren para medir el consumo, suministrar o limitar el servicio de energía eléctrica, la cual deberá ser firmada por el empleado o personal autorizado de la EMPRESA que realice la operación, el Operador de Red o el Comercializador según se trate y el SUSCRIPTOR O USUARIO, su representante o la persona que se encuentre. Copia del acta le será entregada al SUSCRIPTOR O USUARIO, su representante o la persona que se encuentre, que deberá ser siempre un mayor de edad y que sea jurídicamente capaz.

- e) Entregar al SUSCRIPTOR O USUARIO una factura de cobro en los términos y condiciones establecidas en el presente contrato.

- f) Determinar los consumos en forma individual, con instrumentos, métodos y procedimientos apropiados.
- g) Evitar privilegios y discriminaciones injustificadas y toda práctica o conducta que genere competencia desleal o restrinja en forma indebida la competencia respecto de otros prestadores de servicios públicos domiciliarios.
- h) Facturar oportunamente los consumos suministrados. En consecuencia, después de cinco (5) meses de haberse entregado la factura, si el periodo de facturación es mensual, la EMPRESA se abstendrá de cobrar bienes o servicios no facturados por error, omisión o investigación de desviaciones significativas frente a consumos anteriores, salvo en los casos en que se compruebe que el usuario consintió o realizó alteraciones en la acometida, red interna, en sus instrumentos asociados o cuando se impida por cualquier medio tomar la lectura o cuando se compruebe dolo del SUSCRIPTOR O USUARIO.
- i) Informar acerca de las condiciones uniformes previstas en el presente contrato y disponer de una copia gratuita del mismo para el SUSCRIPTOR O USUARIO que lo solicite.
- j) Investigar las causas que dieron origen a las desviaciones significativas del consumo.
- k) Permitir la celebración del contrato de servicios públicos con condiciones uniformes con el SUSCRIPTOR O USUARIO, salvo en el evento de existencia de actuación de policía o proceso judicial relacionado con la tenencia, la posesión material o la propiedad del inmueble.
- l) Realizar la lectura de los consumos reportados por los medidores y equipos de medida cuando estuvieren instalados y reportados a la EMPRESA, entregando al SUSCRIPTOR O USUARIO una constancia de la lectura tomada.

m) Reconectar el servicio de energía eléctrica en el término máximo de tres (3) días, contados a partir de la superación de la causa que dio origen a la suspensión. La reconexión del servicio de energía eléctrica solo podrá ser ejecutada por el personal autorizado por la EMPRESA.

Cuando por causas ajenas a la EMPRESA, imputables al SUSCRIPTOR O USUARIO, no fuera posible la reconexión en dicho plazo, la EMPRESA quedará exenta de realizar compensaciones por daños o perjuicios. En estos casos se informará al SUSCRIPTOR O USUARIO el procedimiento a seguir para su normalización. En caso de que el SUSCRIPTOR O USUARIO no cumpla con las condiciones requeridas, el plazo se contará a partir del día en que la EMPRESA verifique su cumplimiento.

Reconectar el servicio cuando el arrendador (propietario, poseedor) lo solicite, así exista deuda a cargo del anterior o anteriores arrendatarios. Esta reconexión únicamente procederá cuando se haya registrado y aceptado la denuncia de la existencia del contrato de arrendamiento por parte de la EMPRESA.

Parágrafo 1.- Si quien solicita el servicio es el propietario, SUSCRIPTOR O USUARIO, que está en mora, la EMPRESA podrá negarse al restablecimiento del servicio. En el evento que la EMPRESA decida restablecer el servicio, el propietario asumirá la obligación a pagarlo y el inmueble quedará afecto a tal fin, de conformidad con lo establecido en el numeral quinto de la ley 820 de 2003.

Parágrafo 2.- La EMPRESA podrá negar la instalación a un nuevo arrendatario si el propietario actual del inmueble está en mora con ella.

n) Entregar las facturas en la dirección del inmueble objeto de la prestación del servicio de energía eléctrica, o al sitio donde lo haya acordado con el SUSCRIPTOR O USUARIO, por lo menos con cinco (5) días hábiles de anticipación a la fecha de su vencimiento. La no remisión de la factura no exime al suscriptor del pago oportuno del servicio de energía eléctrica.

o) Responder en un término de quince (15) días hábiles siguientes a la presentación de las peticiones, quejas y recursos radicados por el suscriptor o usuario de la Empresa.

p) Revisar, cuando la normatividad lo exija o cuando se estime conveniente, los medidores instalados para verificar su correcto funcionamiento. Cuando el SUSCRIPTOR O USUARIO solicite la revisión, deberá pagar los costos correspondientes, siempre y cuando el resultado de la revisión no presente anomalías.

q) Garantizar a los SUSCRIPTORES o USUARIOS que opten por el prepago de la energía, como mínimo las siguientes condiciones:

1. Disponibilidad de activación del servicio de energía eléctrica 24 horas del día, todo el año.
2. Centro de información y soporte en caso de mal funcionamiento del medidor.
3. Mantener actualizados en los sitios de venta la información sobre la tarifa vigente por estrato y clase de uso, los componentes de costo asociados y los porcentajes de subsidio o contribución, según el caso.
4. Pagos de energía de su mercado para efectos de liquidación, según la regulación vigente.

r) Permitir la utilización del medidor prepago de un USUARIO en cualquier sistema de medición prepago.

s) Efectuar visitas de control al SUSCRIPTOR O USUARIO.

CLÁUSULA 21.-Obligaciones del suscriptor o usuario:

Son obligaciones del SUSCRIPTOR O USUARIO, propietario o poseedor del inmueble, las siguientes:

21.1 Obligaciones relacionadas con el pago del servicio:

- a. Cumplir con el pago oportuno del consumo de energía eléctrica, los cargos relacionados con la revisión de instalaciones, instalación del medidor y conexión de la acometida y estudio de factibilidad y los demás cargos indicados en las facturas expedidas por la EMPRESA.

- b. Si el SUSCRIPCIÓN O USUARIO no recibe la factura en el inmueble o en la dirección acordada con la EMPRESA, dentro del periodo de facturación, deberá acercarse a las instalaciones de ésta para que le sea expedido un duplicado sin costo alguno, para que lo conozca y cancele oportunamente.
- c. Reclamar la factura cuando ésta no sea entregada por la EMPRESA.
- d. Garantizar con un título valor el pago de las obligaciones a su cargo cuando así lo solicite la EMPRESA, en acuerdos de pago.
- e. Informar inmediatamente a la EMPRESA que la factura o cuenta de cobro no le fue entregada o le fue entregada inoportunamente, y acercarse a la EMPRESA para solicitar su duplicado.
- f. Pagar oportunamente los cobros de energía retroactiva impuestos por incumplimiento del presente contrato.
- g. Pagar oportunamente los cobros de energía no facturada impuestos
- h. Pagar oportunamente los valores que se generen por la reconexión y reinstalación del servicio de energía eléctrica, los estudios y otros conceptos relacionados con la ejecución de este contrato, así como todas aquellas obligaciones que se pacten de manera especial.
- i. Responder por cualquier saldo insoluto a favor de la EMPRESA.
- j. Verificar que la lectura reportada en la factura corresponda a la marcación del medidor.
- k. Cancelar los consumos de energía que se adeuden por concepto de servicios en inmuebles adquirido en subasta pública.

21.2 Obligaciones relacionadas con el cumplimiento de normas técnicas:

- a. Abstenerse de ofrecer y entregar dádivas o dinero a los trabajadores de la EMPRESA o funcionarios de los contratistas EMPRESA.
- b. Abstenerse de realizar por su cuenta la reinstalación o reconexión del servicio de energía eléctrica.
- c. Adquirir, entregar, mantener y reparar cuando la EMPRESA lo exija, los medidores y demás instrumentos necesarios para medir sus consumos, de acuerdo con las características técnicas y el procedimiento que se le indique.
- d. Corregir, de acuerdo con las recomendaciones y términos que la EMPRESA indique, las alteraciones o fluctuaciones que provengan de los equipos o artefactos eléctricos utilizados por el SUSCRIPCIÓN O USUARIO y que afecten la calidad del servicio de energía eléctrica en las redes de la EMPRESA o en las de los demás SUSCRIPCIÓN O USUARIOS de la EMPRESA. Si el SUSCRIPCIÓN O USUARIO se negare a desconectarlo o reincidiera en la utilización del elemento que produzca la perturbación, la EMPRESA podrá suspender el servicio de energía eléctrica. Si transcurridos treinta (30) días calendario el SUSCRIPCIÓN O USUARIO no ha efectuado la corrección pertinente, la EMPRESA lo desconectará del servicio de energía eléctrica, esto es, realizará el corte del mismo.
- e. Cumplir con los requisitos y especificaciones técnicas establecidas para el diseño y construcción de las instalaciones eléctricas y hacer posible la instalación del medidor individual – en lugar de libre acceso -y/o equipos de medida, según sea el caso.
- f. Dar uso seguro y eficiente al servicio de energía eléctrica.
- g. Efectuar el mantenimiento de sus instalaciones, equipos y aparatos eléctricos y usarlos adecuadamente.
- h. Facilitar el acceso al inmueble de las personas autorizadas por la EMPRESA para efectuar revisiones a las instalaciones, suspensiones, corte del servicio de energía eléctrica, retiro de medidores y en general, cualquier diligencia que sea necesaria efectuar en desarrollo del contrato.
- i. Informar de inmediato a la EMPRESA sobre cualquier modificación que se presente en las instalaciones eléctricas, en el equipo de medida, en la clase de servicio de energía eléctrica contratado, en la carga contratada, en la propiedad del bien, dirección, u otra novedad que implique variación a las condiciones y datos registrados en el contrato de servicio.
- j. Mantener un factor de potencia igual o superior a 0.9 en atraso, o el que determine la autoridad competente. En el evento de que el factor de potencia sea menor del valor indicado, instalará por su cuenta los dispositivos o correctivos apropiados para controlar y medir la energía reactiva. La exigencia podrá hacerse en el momento de aprobar la conexión al servicio de energía eléctrica o como consecuencia de una revisión de la instalación del SUSCRIPCIÓN O USUARIO.
- k. Efectuar el mantenimiento de las redes, equipos y elementos que integran la acometida externa cuando sean de su propiedad, y que no sean de uso general.
- l. Permitir a la EMPRESA la instalación, el retiro, cambio, revisión o reparación del equipo de medida o de la acometida, en caso de que se requiera para el corte del servicio de energía eléctrica o revisión.
- m. Modificar las instalaciones que no cumplan con los requisitos técnicos dentro del plazo que señale la EMPRESA. Si el SUSCRIPCIÓN O USUARIO no realiza las modificaciones técnicas en el término señalado la EMPRESA lo hará con cargo al suscriptor o usuario y podrá incluir los valores en la factura. El suscriptor o usuario tendrá un plazo de treinta (30) días para efectuar las adecuaciones exigidas por la EMPRESA, caso contrario la EMPRESA lo efectuará a costa del SUSCRIPCIÓN O USUARIO y lo cobrará en la factura.
- n. Permitir la revisión de los medidores y su lectura periódica, facilitando el acceso a los operarios de la EMPRESA al lugar en donde éste se encuentre. En el caso en que el SUSCRIPCIÓN O USUARIO use rejas, candados, cadenas, animales y personas, entre otros, que impidan el acceso al personal autorizado de la EMPRESA al medidor o al registro de corte o totalizador, la EMPRESA hará constar ese hecho en el acta de visita y podrá, según el caso, solicitarle a la autoridad competente el amparo policivo y suspender el servicio de energía eléctrica, sin perjuicio de que el consumo sea estimado.
- o. En los casos de energía prepagada, permitir que los equipos de medida garanticen la visualización del consumo neto, del restante prepagado.
- p. Reemplazar, previo requerimiento escrito de la EMPRESA y dentro del término señalado, el medidor o equipo de medida, cuando se establezca que éste no permite determinar en forma adecuada los consumos o cuando el desarrollo tecnológico ponga a disposición instrumentos de medida más precisos. Si el cambio del medidor obedece a su manipulación o adulteración, la EMPRESA siempre instalará y cobrará al SUSCRIPCIÓN O USUARIO el medidor nuevo, cuando el usuario no lo suministre.
- q. Responder solidariamente por cualquier anomalía, defraudación de fluidos, adulteración de los sellos, medidores o equipos de medida, elementos de seguridad tales como cajas de medidores, sellos, pernos, chapas, etc., así como por las variaciones que sin autorización de la EMPRESA se hagan a las condiciones del servicio contratadas, salvo que se haya dado rompimiento de la solidaridad según lo consagrado en el artículo 15 de la ley 820 de 2003.
- r. Velar para que no sean alterados o manipulados la red interna, acometida, medidores y equipos asociados.
- s. Ubicar, como lo establezca la EMPRESA, el medidor en el exterior del inmueble si es SUSCRIPCIÓN O USUARIO nuevo. Si es SUSCRIPCIÓN O USUARIO antiguo deberá instalarlo, como lo establezca la EMPRESA, en el exterior del inmueble como condición previa a la reconexión del servicio de energía eléctrica, siempre y cuando la causal de suspensión del servicio de energía eléctrica fuere la imposibilidad de la EMPRESA en acceder al aparato de medida por culpa atribuible al SUSCRIPCIÓN O USUARIO.
- t. Utilizar el servicio de energía eléctrica únicamente en el inmueble, respetando la carga autorizada y clase de servicio contratado con la EMPRESA, de acuerdo con las condiciones y fines estipulados en la respectiva solicitud de conexión o reflejados en la factura. En consecuencia, el servicio de energía eléctrica que se suministra al inmueble, será para uso exclusivo residencial o no residencial, no pudiendo ser enajenado, cedido a cualquier título o facilitado a terceros.

- u. Velar para que el sitio en donde están instalados los medidores y demás equipos se mantenga seguro, higiénico e iluminado.
 - v. Permitir la instalación de un medidor testigo, cuando la EMPRESA lo requiera para sus programas de control.
 - w. Cumplir con el Reglamento de Distribución expedido por la CREG, además del RETIE.
 - x. No solicitar o instalar más de una acometida por código de cuenta o número de contrato.
- 21.3 Obligaciones relacionadas con solicitudes, PQR, etc.:**
- a. Dar preaviso a la EMPRESA en un término no inferior a un periodo de facturación para la terminación del contrato.
 - b. Estar a paz y salvo por todo concepto con la EMPRESA para adelantar cualquier trámite relacionado con solicitud de servicio de energía eléctrica.
 - c. Informar de inmediato cualquier irregularidad cometida por los operarios o contratistas de la EMPRESA.
 - d. Solicitar a la EMPRESA su aprobación expresa para el cambio en la modalidad del uso del servicio de energía eléctrica contratado y para aumentar la carga autorizada.
 - e. Suministrar el código y dirección del inmueble objeto de la prestación del servicio de energía eléctrica.
 - f. Las demás obligaciones contenidas en la ley y la regulación.

CLÁUSULA 22.-Normas técnicas.

El SUSCRIPTOR O USUARIO debe cumplir con las normas técnicas que expida la EMPRESA y demás disposiciones nacionales e internacionales, entre ellas el reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

2.4 CAPITULO IV

DE LA FACTURA

CLÁUSULA 23.-Mérito ejecutivo de las facturas:

La factura expedida por la EMPRESA, representativa de los bienes y servicios suministrados en la ejecución del presente contrato o de cláusulas especiales pactadas con el SUSCRIPTOR O USUARIO, al igual que las obligaciones derivadas con ocasión de la prestación del servicio de energía eléctrica o inherentes al mismo y firmadas por el representante legal de la Empresa, presta mérito ejecutivo conforme a las disposiciones civiles, comerciales y demás que rijan la materia.

PARAGRAFO: Reporte a centrales de riesgo.- Cuando el CLIENTE lo autorice expresamente, la EMPRESA con sustento en las normas legales y demás disposiciones normativas que regulan la materia, podrá consultar, solicitar, procesar, Reportar y divulgar a la Central de Información del Sector Financiero CIFIN, o cualquiera otra entidad que maneje o administre datos del sistema financiero de solvencia patrimonial y crediticia con los mismos fines, toda la información referente al comportamiento comercial o crediticio, especialmente en la relación con todas las operaciones activas de crédito celebradas o que celebre en el futuro.

Las facultades anteriores estarán plenamente vigentes mientras subsista alguna relación comercial u obligación insoluta a cargo del CLIENTE, por cualquier concepto y en cualquier calidad. La información reportada permanecerá en los referidos bancos de datos durante el tiempo que establezcan las normas que regulan la materia y de acuerdo con los términos y condiciones definidas por ellas.

CLÁUSULA 24.-Constitución en mora:

La constitución en mora no requiere pronunciamiento judicial. Por lo tanto el SUSCRIPTOR O USUARIO renuncia a todos los requerimientos para constituirlos en mora.

En caso de mora del SUSCRIPTOR O USUARIO en el pago de los servicios facturados la EMPRESA podrá aplicar los intereses de mora respectivos sobre los saldos insolutos.

Para el cobro de intereses moratorios de saldos insolutos en usuarios residenciales, se tendrá en cuenta lo dispuesto en el Código Civil.

CLÁUSULA 25.-Requisitos de la factura:

La factura expedida por la EMPRESA deberá contener como mínimo la siguiente información:

- a. Nombre de la empresa responsable de la prestación del servicio
- b. Nombre del suscriptor y dirección del inmueble receptor del servicio
- c. Estrato socioeconómico y clase de uso del servicio
- d. Periodo por el cual se cobra el servicio, consumo correspondiente a ese periodo y valor.
- e. Lectura anterior del medidor de consumo, si existiere
- f. Lectura actual del medidor de consumo, si existiere
- g. Causa de la falta de lectura, en los casos en que no haya sido posible
- h. Fechas máximas de pago oportuno, fecha de suspensión y/o corte del servicio y valor total de la factura.
- i. Consumo en unidades físicas de los últimos seis (6) periodos, cuando se trate de facturación mensual, y de los últimos tres (3) periodos, cuando se trate de facturación bimestral: en defecto de lo anterior, deberá contener el promedio de consumo, en unidades correspondientes, al servicio de los seis (6) últimos meses.
- j. Los cargos expresamente autorizados por la Comisión de Regulación de Energía y Gas.
- k. Valor de las deudas atrasadas
- l. Cuantía de los intereses moratorios, y señalamiento de la tasa aplicada
- m. Monto de los subsidios, y la base de su liquidación
- n. Cuantía de la contribución de solidaridad, así como el porcentaje aplicado para su liquidación
- o. Cargos por concepto de reconexión o reinstalación
- p. Otros cargos autorizados
- q. Indicadores de calidad del servicio
- r. Costos unitarios de prestación del servicio

En el caso de los suscriptores o usuarios con medidores de prepago se les aplica los literales a, b, c, j, m, n, o, q.

Parágrafo 1.-El SUSCRIPTOR O USUARIO con servicio prepago podrá pedir copia de la información de los consumos, dentro del mes siguiente a la activación del prepago, la cual, para los efectos del ejercicio del derecho de defensa del SUSCRIPTOR O USUARIO frente a la empresa, se tendrá como una factura. En relación con aspectos ajenos a la factura, el USUARIO tendrá derecho a reclamar en la forma prevista por la Ley 142 de 1994 y en especial por las condiciones establecidas en el presente contrato.

Parágrafo 2.-La EMPRESA podrá incluir en la factura cobros por conceptos generados en periodos diferentes al de la facturación, salvo que exista con anterioridad reclamación o recursos interpuestos sin que los mismos se hayan resuelto, sin contravenir lo consagrado en el artículo 150 de la ley 142 de 1994.

La EMPRESA podrá exigir el pago inmediato de la obligación cuando el USUARIO se Encuentre en mora.

Parágrafo 3. – Inclusión de otros conceptos en la factura: La EMPRESA podrá incluir en la factura el cobro de valores distintos al servicio de energía, como lo son las cuotas de financiación por adquisición de otros bienes ofrecidos a los clientes usuarios del servicio de energía, siempre que los clientes así lo autoricen, el valor ajeno al servicio público se totalice por separado y la EMPRESA no suspenda o corte el servicio de energía por el no pago de tales conceptos.

Parágrafo 4. – Incorporación del cobro de alumbrado público en la factura:

La EMPRESA podrá incorporar en la factura los valores derivados del servicio de alumbrado público en colilla desprendible separado al consumo del servicio prestado, el SUSCRIPTOR O USUARIO podrá cancelar la prestación del servicio indistintamente.

CLÁUSULA 26.-Periodos de facturación:

Los periodos de facturación para el SUSCRIPTOR O USUARIO ubicado en las áreas urbanas serán mensuales. Para los SUSCRIPTORES O USUARIOS localizados en zonas rurales o de difícil acceso, la EMPRESA podrá establecer periodos de lectura mensual o bimestral.

Parágrafo 1. – De las desviaciones significativas. Para elaborar las facturas, es obligación de la EMPRESA adoptar mecanismos eficientes que permitan someter su facturación a investigación de desviaciones significativas entre el consumo registrado del SUSCRIPTOR o USUARIO durante un periodo de facturación y sus promedios de consumo anteriores.

Parágrafo 2. – Se entenderá por desviaciones significativas, en el periodo de facturación correspondiente, los aumentos o reducciones en los consumos que, comparados con los promedios de los últimos seis periodos sean mayores a los siguientes porcentajes:

Sector Residencial:

Variaciones superiores o iguales al 100%

Sección I.02 Sector No Residencial

Variaciones Superiores o iguales al 110%

Parágrafo 3. – La EMPRESA deberá practicar las visitas y realizar las pruebas técnicas que se requieran con el fin de precisar la causa que originó la desviación detectada en la revisión previa.

Parágrafo 4. –. Facturación en caso de desviaciones significativas. Mientras se establece la causa de desviación del consumo, la EMPRESA determinará el consumo con base en los consumos anteriores del USUARIO, o con los consumos promedios de SUSCRIPTORES o USUARIOS en circunstancias semejantes, o mediante aforo individual, de acuerdo con lo establecido en los contratos de condiciones uniformes. En la factura de cobro deberá especificarse la causa de la desviación.

Parágrafo 5. -. Casos en donde no aplica la Desviación. Para los siguientes casos se excluiría como desviación significativa:

- a. Clientes que se demuestre a través de la observación de lectura que en uno o más periodos se haya encontrado desocupado previo a la variación del consumo.
- b. Clientes que presenten anomalía en la medición como: medidor frenado, medidor quemado, registrador dañado.
- c. Clientes a los cuales se les haya detectado una anomalía (intervención en la medida
- d. líneas directas) cuya revisión haya generado un proceso de defraudación de fluido.
- e. Clientes a los cuales se les haya determinado que su medidor retirado presentaba un % de des calibración o No Conformidad, certificado por el laboratorio acreditado por la Superintendencia de Industria y Comercio.

Parágrafo 5. –. Restablecimiento económico por desviaciones significativas. Una vez aclarada la causa de las desviaciones, la EMPRESA procederá a establecer las diferencias entre los valores facturados, que serán abonados o cargados al SUSCRIPTOR o USUARIO, según sea el caso, en el siguiente periodo de facturación.

Parágrafo 6. – Plazo máximo para realizar la investigación de desviaciones significativas y el cobro de servicios no facturados por error u omisión. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 150 de la ley 142 de 1994, al cabo de cinco (5) meses de haber entregado las facturas, la EMPRESA no podrán cobrar bienes o servicios que no facturaron por error, omisión o investigación de desviaciones significativas frente a consumos anteriores. Se exceptúan los casos en que se compruebe dolo del SUSCRIPTOR O USUARIO.

CLÁUSULA 27.-Cobros inoportunos:

Al cabo de cinco (5) meses de haber entregado las facturas, la Empresa no podrá cobrar bienes o servicios que no haya facturado por error, omisión, o investigación de desviaciones significativas frente a consumos anteriores, salvo que exista dolo del suscriptor o usuario.

CLÁUSULA 28. -Oportunidad y lugar de entrega de la factura:

La EMPRESA entregará la factura en la dirección en donde se presta el servicio de energía eléctrica o donde las partes pacten, como mínimo con cinco (5) días hábiles de antelación a la fecha límite señalada como de pago oportuno.

Por razones de orden público o la existencia de zonas de difícil acceso que dificulten o impidan la entrega de las facturas en los lugares acordados, la EMPRESA podrá, previo aviso por medios masivos de información con cinco (5) días de antelación, informar a los USUARIOS el lugar donde serán dejadas las facturas para su entrega.

El no recibo de la factura en el inmueble o en la dirección establecida por las partes, no exonera al SUSCRIPTOR O USUARIO del pago del servicio.

Para el efecto, el SUSCRIPTOR O USUARIO debe informar tal situación y acercarse a las dependencias de la EMPRESA para que se le expida duplicado y cancele oportunamente.

CLÁUSULA 29.-Interes moratorio:

El no pago oportuno del servicio de energía eléctrica u otros valores liquidados en la factura, generarán intereses moratorios que serán tasados de acuerdo con las normas.

CLÁUSULA 30.-Copia de la lectura:

La EMPRESA entregará al SUSCRIPTOR o USUARIO, copia de la lectura que registre el medidor cuando este la solicite.

CLÁUSULA 31.-Facilidades de pago:

La EMPRESA para facilitarle al SUSCRIPTOR o USUARIO, el pago de sus obligaciones, podrá celebrar convenios de recaudo con entidades financieras, cooperativas y almacenes de cadena, entre otros. La EMPRESA no se responsabiliza por pagos realizados en lugares no autorizados.

CLÁUSULA 32.-Exoneración en el pago:

Sin perjuicio de las normas vigentes sobre subsidios y contribuciones, y de acuerdo con lo establecido por el artículo 99.9 de la Ley 142 de 1994, no existirá exoneración en el pago del servicio de energía eléctrica para ningún SUSCRIPTOR o USUARIO.

2.5 CAPITULO V**DETERMINACION DEL CONSUMO****CLÁUSULA 33.-Determinación del consumo facturable para suscriptores o usuarios que cuenten con medición individual:**

El consumo se establecerá por la diferencia de lecturas; para tal efecto, mediante una operación aritmética se determinará la diferencia entre la lectura actual y la lectura anterior del medidor la cual será multiplicada por la relación de transformación del equipo de medida asociado en caso de ser aplicable.

Sección 1.03 CLÁUSULA 34.- TARIFAS. La EMPRESA para liquidar el valor a cancelar en cada facturación aplicará las tarifas que hayan estado vigentes el mayor número de días de consumo del periodo correspondiente al ciclo de facturación al que pertenezca el SUSCRIPTOR o USUARIO.

CLÁUSULA 35.-Usuarios que no cuenten con medición individual por razones de orden técnico, de seguridad, interés social o por encontrarse en asentamientos subnormales:

Para SUSCRIPTORES o USUARIOS legalizados que acceden al servicio de energía eléctrica a través de acometidas directas, la EMPRESA facturará el servicio de energía eléctrica de la siguiente manera:

1. SUSCRIPTORES O USUARIOS RESIDENCIALES: El consumo facturable de SUSCRIPTOR o USUARIO, residencial, que no cuente con equipos de medida por razones de orden técnico, de seguridad o de interés social, se determinará con base en el consumo promedio del estrato respectivo de los suscriptores o USUARIOS que cuenten con medida en el período de consumo respectivo, acorde con el procedimiento establecido por la Empresa.
2. SUSCRIPTORES O USUARIOS NO RESIDENCIALES: Para SUSCRIPTORES O USUARIOS no residenciales, el consumo se determinará con base en lo establecido en la cláusula 36 de este contrato de servicios públicos.
3. SUSCRIPTORES O USUARIOS UBICADOS EN ASENTAMIENTOS SUBNORMALES: El consumo facturable se determinará con base en el consumo promedio del estrato socioeconómico predominante en el sector donde se encuentre ubicado el SUSCRIPTOR o USUARIO, o con base en aforos individuales. En los casos de macro medición, se podrá utilizar el procedimiento establecido para inquilinatos y multiusuarios.
4. INQUILINATOS Y MULTIUSUARIOS: Para determinar el valor en la factura a los SUSCRIPTORES o USUARIOS, con medición colectiva, la EMPRESA establecerá el consumo con base en la diferencia en el registro del equipo de medida entre dos lecturas consecutivas, para luego dividir las entre el número de unidades independientes que lo componen.
5. DETERMINACIÓN DEL CONSUMO PROVISIONAL O NO PERMANENTE, DONDE NO SEA POSIBLE INSTALAR MEDIDOR: El consumo para instalaciones con servicio de energía eléctrica provisional o no permanente, se determinará con base en la carga instalada y un factor de utilización del treinta por ciento (30%) cuando se conecten a la red secundaria o con base en la capacidad instalada de transformación y un factor de utilización del cuarenta por ciento (40%), para los demás casos. Los servicios sin medidor se cobrarán por anticipado por el tiempo (días) que se solicite la conexión, el cual deberá ser menor de 60 días, prorrogable por una sola vez.

CLÁUSULA 36.-Procedimiento para estimar el consumo facturable sin acción u omisión de las partes en la medición:

Cuando sin acción u omisión de las partes, durante un periodo no sea posible medir razonablemente con instrumentos los consumos, su valor podrá establecerse con base en los siguientes criterios y prioridades:

- a. Con el porcentaje de des calibración o falla en el registro del medidor que indique el informe del laboratorio acreditado por la Superintendencia de Industria y Comercio.
- b. En los registros del medidor provisional que se le instale.
- c. Consumo promedio histórico real del "SUSCRIPTOR O USUARIO.
- d. Promedio del estrato socioeconómico (solo para casos residenciales).
- e. Con base en aforos individuales y los siguientes factores de utilización: 20% para los USUARIOS residenciales, 30% para los USUARIOS no residenciales diferentes a industriales y 40% para USUARIOS industriales.

Parágrafo.-Se entiende que no existe acción u omisión de la EMPRESA y del SUSCRIPTOR o USUARIO en la medición, entre otros, en los siguientes casos:

- El medidor ha sido retirado para revisión o calibración, o se encuentre dañado por culpa no imputable al SUSCRIPTOR o USUARIO.
- Por desperfectos en el aparato de medida que impidan el registro adecuado del consumo.
- Por investigación de desviaciones significativas de los consumos, mientras se determina su causa.
- Fuerza mayor o caso fortuito.

CLÁUSULA 37.-Procedimiento para estimar el consumo facturable por acción u omisión del suscriptor o usuario en la medición:

La falta de medición del consumo, por acción u omisión del SUSCRIPUTOR o USUARIO, justifica la suspensión del servicio de energía eléctrica o la terminación del contrato; la EMPRESA establecerá los consumos facturables de acuerdo con los criterios y prioridades establecidos en la cláusula 36 de este Contrato, hasta tanto el SUSCRIPUTOR o USUARIO elimine la causa que limita la medición real.

Parágrafo 1°. Se entiende que existe acción u omisión del SUSCRIPUTOR o USUARIO, en la medición, entre otros, en los siguientes casos:

- a. No permitir a la EMPRESA y personal autorizado el acceso al medidor para tomar la lectura.
- b. Retirar el medidor sin autorización de la EMPRESA.
- c. Manipular o alterar o modificar el contador o la acometida o elementos asociados previo informe de un laboratorio debidamente certificado por la Superintendencia de Industria y Comercio.
- d. No adquirir o reparar el medidor a satisfacción de la EMPRESA en el plazo que esta le fije.

CLÁUSULA 38.-Procedimiento para estimar el consumo facturable por acción u omisión de la empresa en la medición:

La falta de medición del consumo por acción u omisión de la EMPRESA le hará perder el derecho a recibir el precio del mismo, en los términos establecidos por la regulación, así:

- a. La no colocación de medidores en un período superior a seis (6) meses después de la conexión del SUSCRIPUTOR o USUARIO, siempre y cuando éste no sea de aquellos que carezcan de medidor por razones de orden técnico, interés social y de seguridad, asentamientos subnormales o asentamientos no autorizados.
- b. Cuando investigando la causa que originó la desviación significativa, la EMPRESA no la establezca al cabo de cinco (5) meses de presentada.
- c. Estimar el consumo por más de cinco (5) periodos por causa no atribuible al SUSCRIPUTOR o USUARIO.
- d. Cuando la EMPRESA no suspenda el servicio o instale un medidor dentro del mes siguiente al retiro del existente en el predio del suscriptor o usuario.

La EMPRESA podrá tener hasta el 5% de sus SUSCRIPTORES o USUARIOS, sin medidor, caso en el cual no se configurará la omisión enunciada en el literal a) de esta cláusula.

Parágrafo. Una vez la EMPRESA elimine la causa, se abonará o cargará a la facturación las diferencias de los consumos, si a ello hubiere lugar en el siguiente período de facturación.

CLÁUSULA 39.-Consumo facturable a suscriptores o usuarios con medidor de prepago:

El consumo facturable a los SUSCRIPTORES o USUARIOS, cuyo equipo de medida corresponda a un medidor de prepago será determinado por la cantidad de kilovatios hora de energía eléctrica que el SUSCRIPUTOR o USUARIO pague en forma anticipada, teniendo en cuenta las condiciones técnicas del medidor. Estos medidores podrán ser suministrados por la EMPRESA o por el SUSCRIPUTOR o USUARIO.

La cantidad de energía eléctrica a que tiene derecho el suscriptor o usuario se calculará dividiendo el prepago neto, sobre la tarifa, considerando subsidios o contribuciones, consumo de subsistencia y demás condiciones tarifarias vigentes al momento de la activación del prepago. Dicha cantidad deberá ser informada al usuario en el momento de la activación. La vigencia del derecho a consumir las cantidades prepagadas no podrá ser inferior a tres meses y deberá ser informada al usuario en el momento del pago.

Parágrafo 1.-Derecho a regresar al sistema de comercialización postpago. Los SUSCRIPTORES o USUARIOS con medidor prepago conservan el derecho de regresar al sistema de medición y facturación postpago, salvo en los casos establecidos en la ley, para el caso de la prestación del servicio de energía eléctrica. Los costos de regresar al sistema postpago serán asumidos por quien originalmente solicitó el medidor prepago (comercializador o SUSCRIPUTOR/USUARIO).

Parágrafo 2.-En todo caso para el cambio de comercializador se deberá cumplir con:

1. Estar a paz y salvo con la empresa que actualmente le suministra el servicio de energía eléctrica;
2. Comunicar el cambio de comercializador con, por lo menos, un mes calendario de anticipación.
3. Todos los demás que la regulación de la CREG determine.

CLÁUSULA 40.-Facturación del consumo para las áreas comunes de los conjuntos habitacionales:

Los consumos de las áreas comunes de los conjuntos habitacionales se liquidarán en la misma forma en que se liquidan los consumos de los SUSCRIPTORES o USUARIOS, del respectivo conjunto habitacional.

La persona jurídica que surge como efecto de la constitución al régimen de propiedad horizontal podrá ser considerada como usuaria única frente a la EMPRESA, si así lo solicita, caso en el cual el cobro del servicio de energía eléctrica se hará únicamente con fundamento en la lectura del medidor individual que exista para las zonas comunes; en caso de no existir dicho medidor, se cobrará de acuerdo con la diferencia del consumo que registra el medidor general o macro medidor instalado por la EMPRESA, y la suma de los medidores individuales, si a ello hubiere lugar. En el evento de no poder medirse el consumo en forma regular, la EMPRESA cobrará con base en un factor de utilización del 30% sobre la carga instalada diferente a alumbrado interior (y de vías internas) y del 50% de la carga de alumbrado interior (y de vías internas) instalada.

**2.6 CAPITULO VI
EQUIPO DE MEDIDA**

CLÁUSULA 41.-Equipos de medida:

Por regla general, todos los SUSCRIPTORES O USUARIOS deberán contar con equipo de medición individual de su consumo. Se exceptúan los SUSCRIPTORES o USUARIOS, a los que por razones de tipo técnico, de seguridad, interés social o por encontrarse en asentamientos subnormales o no autorizados.

La EMPRESA podrá instalar medición provisional a aquellos SUSCRIPTORES o USUARIOS, que no cuenten con equipo de medida o cuyas instalaciones no cumplan los requisitos técnicos para obtener una medición definitiva, mientras éste ejecuta las obras necesarias para su adecuación. Si el SUSCRIPUTOR o USUARIO, no ejecuta las obras requeridas dentro del término que se le señale, la EMPRESA suspenderá el servicio de energía eléctrica o las realizará cobrando en la factura los valores correspondientes.

La EMPRESA podrá suministrar en calidad de venta o de arrendamiento mensual, los medidores o equipos requeridos por las instalaciones del SUSCRIPUTOR O USUARIO, de acuerdo con los valores que se establezcan en la respectiva lista de precios de la EMPRESA.

El SUSCRIPUTOR o USUARIO, asumirá los costos de adquisición, mantenimiento, reparación e instalación del equipo de medida.

CLÁUSULA 42.-Adquisición e instalación:

El SUSCRIPUTOR o USUARIO, puede suministrar el equipo de medida conjuntamente con el protocolo de pruebas y la factura respectiva, al momento de diligenciar la solicitud de servicio de energía eléctrica, o modificaciones en las instalaciones eléctricas del predio o cuando como resultado de una revisión por parte de la EMPRESA se requiera el cambio. La aceptación del medidor adquirido por el SUSCRIPUTOR o USUARIO, quedará sujeta a la verificación de sus condiciones técnicas.

La EMPRESA podrá rechazar el equipo de medida por las siguientes razones técnicas entre otras:

- a. Se establezca que el funcionamiento no permite determinar de forma adecuada los consumos
- b. Cuando el desarrollo tecnológico ponga a su disposición instrumentos de medida más precisos.

Si la EMPRESA rechaza el equipo de medida, el SUSCRIPUTOR o USUARIO, deberá suministrar uno nuevo de acuerdo con las observaciones que se le presenten, dentro de los treinta (30) días siguientes al recibo de la comunicación que se le remita. Vencido dicho término sin que el SUSCRIPUTOR o USUARIO suministre el equipo de medida, la EMPRESA podrá suministrarlo, instalarlo y facturar al SUSCRIPUTOR o USUARIO, su valor.

La conexión de la acometida así como la instalación, retiro, cambio, traslado y sellado del equipo de medición deberá ser efectuado por la EMPRESA o por personal autorizado por ella.

Ninguna persona podrá manipular, alterar, intervenir ni desconectar los aparatos y equipos de medida y control una vez sean conectados por la EMPRESA.

El SUSCRIPUTOR o USUARIO, es el custodio de los equipos de medida, y sus equipos y elementos asociados.

CLÁUSULA 43.-Ubicación del equipo de medida:

Los equipos de medida deberán estar localizados en zonas de fácil acceso desde el exterior del inmueble, que se permita el libre acceso al medidor para su lectura o revisión. Cuando la localización del medidor ocasione la suspensión del servicio de energía eléctrica por falta de medición del consumo o por que no sea posible realizar la verificación del estado de funcionamiento del mismo, la EMPRESA exigirá como condición para la reconexión del servicio de energía eléctrica el cambio de su localización a una zona de fácil acceso desde el exterior del inmueble. Previa solicitud escrita del SUSCRIPUTOR o USUARIO, el cambio de la localización del medidor podrá ser efectuado por la EMPRESA, para el efecto, los valores que genere dicha adecuación se facturarán al SUSCRIPUTOR o USUARIO.

CLÁUSULA 44.-Reemplazo del equipo de medida:

Cuando la EMPRESA determine que el equipo no mide adecuadamente los consumos, o no reúne las condiciones técnicas exigidas, será obligación del SUSCRIPUTOR o USUARIO, hacerlo reparar o reemplazar a satisfacción de la EMPRESA.

En los anteriores eventos, la EMPRESA informará las causas que motivan el reemplazo o la reparación del equipo de medida, requiriendo al SUSCRIPUTOR o USUARIO, para que lo adquiera o reemplace por su cuenta. Si pasado un periodo de facturación el SUSCRIPUTOR O USUARIO no toma las acciones señaladas para reparar o reemplazar el equipo, la EMPRESA lo reemplazará por uno nuevo y lo instalará, facturando al SUSCRIPUTOR o USUARIO, el nuevo equipo en calidad de venta o de arrendamiento. Se exceptúa del anterior procedimiento, los casos en los cuales se compruebe adulteración o manipulación del equipo de medida mediante el dictamen correspondiente de un laboratorio de medidores certificado por la Superintendencia de Industria y Comercio, evento en el cual la EMPRESA podrá reemplazar e instalar inmediatamente uno nuevo a cargo del SUSCRIPUTOR o USUARIO, cuando el usuario no lo suministre.

Si el equipo de medida no registra en forma correcta los consumos, la EMPRESA comunicará al SUSCRIPUTOR o USUARIO tal situación y establecerá un plazo para la calibración, reparación o reposición del equipo defectuoso. El plazo no podrá ser inferior a siete (7) días hábiles, ni superior a treinta (30) días hábiles. Si el SUSCRIPUTOR O USUARIO no calibra, repara o reemplaza el equipo en el plazo estipulado, la EMPRESA procederá a realizar la acción correspondiente a costa del SUSCRIPUTOR O USUARIO.

Parágrafo 1.-Mientras se verifica el funcionamiento del equipo de medida el consumo se estimará de acuerdo con el procedimiento descrito en el presente contrato sin perjuicio de las sanciones legales a que hubiere lugar, en los casos de manipulación de equipo de medida o la acometida.

Parágrafo 2. Cuando por acción u omisión del SUSCRIPUTOR O USUARIO, el equipo de medida suministrado por éste no pueda ser instalado, la empresa lo mantendrá en su almacén y responderá por él hasta por un período máximo de treinta días, contados a partir de la fecha de recibo del mismo, así mismo cuando se haga devolución del medidor que haya sido retirado para revisión y sea declarado no conforme por el laboratorio acreditado por la Superintendencia de Industria y Comercio, la EMPRESA no responderá por este si después de 30 días no es reclamado por el SUSCRIPUTOR O USUARIO, vencido el anterior término, la empresa procederá a su destrucción.

CLÁUSULA 45.-Control sobre el funcionamiento de los equipos de medida.

La EMPRESA verificará, cuando lo considere conveniente, el estado de los equipos de medida y podrá retirarlos temporalmente para examinarlos en el laboratorio autorizado por la Superintendencia de Industria y Comercio – SIC, para la revisión del equipo de medida; si el SUSCRIPUTOR O USUARIO expresamente solicita escoger el laboratorio, igualmente reconocido y autorizado por la SIC, la EMPRESA accederá a dicha petición, caso en el cual el SUSCRIPUTOR O USUARIO asumirá todos los costos.

La EMPRESA podrá instalar un equipo provisional mientras se determina el estado del medidor retirado.

El SUSCRIPUTOR o USUARIO, tanto directa como indirectamente a través de terceros, administradores, vigilantes, funcionarios o subalternos, se obliga a permitir el acceso del personal autorizado por la EMPRESA para cumplir la labor de verificación del estado de los instrumentos de medición del consumo o para realizar el aforo o censo de carga, y si no lo hiciera, la EMPRESA podrá suspender el servicio de energía eléctrica a la totalidad del predio y sólo lo reconectará hasta tanto le sea permitido el acceso, sin perjuicio de las sanciones que en este contrato se contemplan.

Parágrafo 1.-Equipos de medida testigos. La EMPRESA podrá instalar un equipo de medida simultáneamente con el del SUSCRIPUTOR o USUARIO, en las redes eléctricas que alimentan a éste, con el objeto de corroborar el correcto funcionamiento de los medidores y/o el correcto uso del servicio de energía eléctrica suministrado. Estos equipos deben cumplir las características técnicas exigidas y de ello se dejará constancia al usuario advirtiéndole que de presentarse una diferencia en los consumos se facturará con fundamento en el registro del equipo

testigo; el SUSCRIPOR o USUARIO, no deberá manipular este equipo, si así lo hiciere, se le cobrará la energía retroactiva correspondiente, de conformidad con el procedimiento establecido en el presente contrato, y se justificará la terminación del contrato, de acuerdo con el artículo 141 de la Ley 142 de 1994, para los eventos de adulteración o manipulación.

Parágrafo 2.-Macromedida en transformadores de distribución. La EMPRESA podrá instalar en cada transformador de distribución ya sea de su propiedad o de los SUSCRIPOROS o USUARIOS, un medidor general que registre la energía entregada. Estos equipos de medida deben cumplir las normas técnicas vigentes.

En caso que el SUSCRIPOR o USUARIO, impidan a la EMPRESA o no permita la instalación de estos equipos de control, la EMPRESA podrá suspender el servicio de energía eléctrica del transformador. Una vez eliminada la causa se procederá a la reconexión del servicio de energía eléctrica.

En los conjuntos habitacionales cerrados, será responsabilidad de la propiedad horizontal velar por la custodia de estos equipos, entre ellos su destrucción o adulteración de manera intencional.

CLÁUSULA 46.-Características técnicas del equipo de medida.

De acuerdo con el Artículo 24 literal (c) de la Resolución 108 de la CREG de 1997, las características técnicas que deberán cumplir los equipos de medida serán las siguientes:

Para servicios de energía eléctrica cuya carga contratada sea inferior a 25 kVA monofásicos o 45 kVA trifásicos, la acometida se realizará de acuerdo con la disponibilidad de redes y la medida se hará en baja tensión nivel 1 con medidores de energía activa tipo inducción clase 2, o de estado sólido clase 1, o de acuerdo con la reglamentación vigente para el caso.

Para servicios cuya carga contratada sea superior o igual a 25 kVA monofásicos e inferiores o iguales a 50 kVA monofásicos o superior o igual a 45 KVA trifásicos e inferiores o iguales a 75 KVA trifásicos: la acometida se hará de la red primaria 13.2 kV, el equipo de medida podrá ser en baja tensión (nivel 1) por medio de transformadores de corriente con clase de precisión 0,5 y medidores de estado sólido con clase de precisión 1.

Para cargas contratadas superiores a 50 kVA monofásicos o 75 KVA trifásicos e inferiores a 225 kVA: la acometida se hará de la red primaria 13.2 kV, el equipo de medida podrá ser en baja tensión (nivel 1) por medio de transformadores de corriente con clase de precisión 0,5 y medidores de estado sólido con clase de precisión 0.5.

Para cargas contratadas iguales a 225 KVA e inferiores a 500 KVA alimentadas a una tensión de nivel 2 o 3, la medición se realizará a través de transformadores de tensión y de intensidad con clase de precisión 0,5 y medidores de estado sólido, con clase de precisión 0,5 S, perfil de carga e interfaces para capturar la información a través de un módem.

Las cargas contratadas iguales o superiores a 500 KVA deben ser alimentadas a una tensión de nivel 3 o 4, y la medición se realizará a través de transformadores de tensión y de intensidad con clase de precisión 0.2 y medidores de estado sólido con clase de precisión 0.2 S perfil de carga e interfaces para capturar la información a través de un módem.

CLÁUSULA 47.-Garantía:

El correcto funcionamiento del equipo suministrado por la EMPRESA se avala por un período igual al extendido por el fabricante, el cual será vigente a partir de la instalación. Si el medidor presenta defectos en su fabricación o no funciona correctamente, durante el período de garantía, la EMPRESA lo repondrá por su cuenta.

En caso de que el SUSCRIPOR O USUARIO haya adquirido el medidor por su cuenta, la EMPRESA no asumirá responsabilidad por la garantía.

2.7 CAPITULO VII DE LA SUSPENSION, TERMINACION Y CORTE DEL SERVICIO

CLÁUSULA 48.-Suspensión del servicio:

La EMPRESA podrá suspender el servicio de energía eléctrica al SUSCRIPOR o USUARIO, en los siguientes eventos:

Suspensión por Incumplimiento del Contrato:

1. La acometida, instalaciones internas o equipos instalados que desmejoren el servicio de energía eléctrica a otro SUSCRIPOR o USUARIO, o generen perjuicios a las redes o equipos de la EMPRESA.
2. No pagar el servicio público dentro de la fecha señalada en la factura, salvo que exista con anterioridad reclamación o recursos interpuestos y solos por el valor de la reclamación.
3. Adulterar las conexiones y aparatos de medida o de control, o alterar el normal funcionamiento de estos sin autorización de la EMPRESA.
4. Dar al servicio público domiciliario un uso distinto al convenido con la EMPRESA, o ejercer prácticas de reventa.
5. Proporcionar el servicio de energía eléctrica a otro inmueble en forma temporal o permanente.
6. Realizar modificaciones en las acometidas o hacer conexiones externas sin la autorización de la EMPRESA.
7. Dañar, retirar o cambiar el equipo de medida o los sellos instalados en éste.
8. Cancelar facturas con cheques que no sean pagados por el banco respectivo, sin perjuicio de las acciones legales pertinentes.
9. Interferir en la operación o mantenimiento de las líneas, redes y demás equipos necesarios para suministrar el servicio de energía eléctrica, que sean de propiedad de la EMPRESA o el SUSCRIPOR o USUARIO.

10. Impedir a los funcionarios autorizados por la EMPRESA y debidamente identificados, la inspección de las instalaciones internas, equipos de medida la lectura de los medidores.
11. No permitir el traslado del equipo de medición, reparación cambio o instalación del mismo.
12. No ejecutar dentro del plazo fijado las adecuaciones de las instalaciones conforme a las normas vigentes de la EMPRESA por razones técnicas o de seguridad en el suministro del servicio de energía eléctrica.
13. Conectar equipos a las acometidas externas sin la autorización escrita de la EMPRESA.
14. Efectuar sin autorización escrita de la EMPRESA una reconexión.
15. Aumentar la capacidad contratada sin permiso escrito de la EMPRESA y sin cumplir con los requisitos técnicos.
16. No permitir la instalación de un equipo de medida provisional, de un equipo de medida testigo o de la macro medida en un transformador de distribución.
17. Impedir la suspensión con documentos no veraces, relacionados con reclamos o pagos efectuados.
18. Cuando previo fallo de la autoridad competente, se encuentre que se han adulterado o falsificado la factura de cobro o documentos presentados como prueba para algún trámite, o se ha hecho uso de un procedimiento irregular para obtener el servicio de energía eléctrica o cumplir cualquier gestión relacionada con la prestación del mismo, o cualquier otra forma de fraude que afecte a la empresa sin perjuicio de las acciones legales a que haya lugar previamente.

Parágrafo 1: En todos los casos de suspensión la EMPRESA dejará constancia escrita indicando la causa que originó la suspensión del servicio y los trámites a seguir para la reconexión.

Parágrafo 2: La EMPRESA restablecerá el servicio de energía eléctrica una vez el SUScriptor O USUARIO elimine la causa que dio origen a la suspensión y haya pagado los gastos en que haya incurrido la EMPRESA para la suspensión y reconexión del servicio de energía eléctrica. Los cargos por suspensión y reconexión podrán ser cargados por la EMPRESA en la factura siguiente a la ejecución de la acción.

CLÁUSULA 49.-Otros eventos para la suspensión del servicio

- a. Orden de Autoridad Judicial o Administrativa
- b. Por Mutuo Acuerdo: El servicio de suministro de energía podrá ser suspendido de común acuerdo y generará también la suspensión del contrato. Para tales efectos se deberá observar el siguiente procedimiento:

El SUScriptor o USUARIO, presentará ante la EMPRESA solicitud por escrito por lo menos con una antelación de tres (3) días a la fecha de suspensión efectiva. A la solicitud se anexará:

1. Autorización escrita del propietario del bien si esta calidad no la tiene el solicitante.
2. Manifiestar bajo la gravedad del juramento que no existen terceros perjudicados con la medida y que se compromete a responder en el evento de que a estos aparecieren con posterioridad y se hayan causados daños. De existir terceros, deberá allegarse autorización expresa de estos para la suspensión.

Cuando sea viable la suspensión del servicio de energía eléctrica por mutuo acuerdo, la EMPRESA dejará constancia de la lectura del medidor y procederá a cobrar el consumo que se hubiere generado en ese período de facturación. La EMPRESA no emitirá factura, salvo cuando existan obligaciones insolutas contraídas con anterioridad a la suspensión como deudas pendientes por consumos anteriores, financiación de deuda, cargos por conexión, cargos por suspensión.

Cuando la EMPRESA compruebe que existe consumo del SUScriptor o USUARIO, terminará unilateralmente el acuerdo de suspensión y procederá a cobrar los consumos y cargos a que hubiere lugar.

Por Fuerza Mayor o Caso Fortuito

3. En Interés del Servicio: La EMPRESA podrá suspender el servicio de energía eléctrica en los siguientes casos:
 - a. Para hacer reparaciones técnicas, mantenimientos periódicos y racionamientos por fuerza mayor o caso fortuito, siempre que de ello se de aviso a los SUScriptores o USUARIOS.
 - b. Para evitar perjuicios que se deriven de la inestabilidad del inmueble o del terreno, siempre que se haya empleado toda la diligencia posible, dentro de las circunstancias para que el SUScriptor O USUARIO pueda ejercer sus derechos.

CLÁUSULA 50.-Terminación y corte del servicio:

La EMPRESA podrá dar por terminado unilateralmente el contrato cuando el SUScriptor o USUARIO, incurra o se presenten los siguientes eventos:

1. Incumplir en el pago oportuno de tres (3) facturas en un lapso de un (1) año o reincida en una causal de suspensión del servicio de energía eléctrica en un periodo de dos (2) años.
2. Hacer reconexiones no autorizadas del servicio de energía eléctrica por más de dos (2) veces sin que se haya eliminado la causa que dio origen a la suspensión.
3. Reincidir en la adulteración de las conexiones, aparatos de medición, equipos de control y sellos, o alteraciones que impidan el funcionamiento normal de los mismos.
4. Permanezca suspendido el servicio de energía eléctrica por un período superior a seis (6) meses, excepto cuando la suspensión hubiere sido por mutuo acuerdo o la suspensión obedezca a causas originadas por la EMPRESA.

5. Adulterar o falsificar la factura de cobro o documentos presentados como prueba para obtener el servicio de energía eléctrica, o en desarrollo de cualquier gestión frente a la EMPRESA relacionada con la prestación del mismo.
6. Gestionar, conociendo la existencia de una cuenta con deuda, la prestación del servicio de energía eléctrica para el mismo bien con cargo a una cuenta diferente.
7. Cuando sea demolido el inmueble al cual se le prestaba el servicio de energía eléctrica.
8. Orden de autoridad competente.
9. Vencimiento del plazo del contrato cuando se haya pactado.

El corte del servicio de energía eléctrica podrá efectuarse sin perjuicio de que la EMPRESA inicie las acciones judiciales necesarias para obtener el pago de la deuda a que haya lugar.

Para que la EMPRESA restablezca el servicio de energía eléctrica, el SUSCRIPUTOR o USUARIO, debe eliminar la causa que dio origen al corte del servicio de energía eléctrica, realizar una nueva solicitud de prestación del servicio de energía eléctrica y cancelar tanto los gastos de reinstalación en los que la EMPRESA haya incurrido.

CLÁUSULA 51.-Resolución o terminación del contrato.

El contrato de suministro del servicio energía eléctrica podrá darse por terminado en los siguientes eventos:

- a. Por acuerdo de las partes, y la anuencia de los terceros que puedan verse afectados.
- b. Por parte del SUSCRIPUTOR o USUARIO, cuando:
 1. La EMPRESA incumpla sus obligaciones.
 2. No desee continuar con el suministro del servicio de energía eléctrica.
 3. Suscriba contrato con otro comercializador.

El SUSCRIPUTOR o USUARIO, deberá estar a paz y salvo en el pago de las obligaciones emanadas del contrato y avisar por escrito a la EMPRESA en un plazo no inferior a un periodo de facturación, el cual deberá contener y anexar:

1. Copia del Certificado de Tradición y Libertad del bien, expedido dentro del mes anterior.
2. Manifestación bajo la gravedad del juramento que no existen terceros perjudicados con la medida o en su defecto la autorización otorgada por estos para que se termine el contrato.
3. Autorización escrita del propietario del predio.

CLÁUSULA 52. Condiciones para reconectar o reinstalar el servicio en caso de suspensión y corte.

Para restablecer el servicio de energía eléctrica, el SUSCRIPUTOR O USUARIO debe eliminar la causa que originó dicha suspensión o corte del servicio de energía eléctrica y pagar en los plazos que se le fijen los siguientes conceptos:

- a. La deuda y los intereses de mora.
- b. Los derechos de conexión o reinstalación.
- c. Los costos, honorarios y costas que genere el cobro prejudicial o judicial, cuando se haga necesario para procurar el pago de las obligaciones.
- d. Los costos de las modificaciones o adecuaciones de la acometida y la red interna, y ubicación del medidor.
- e. En caso de reinstalación, el SUSCRIPUTOR o USUARIO, deberá sufragar todos los que se generen como si se tratara de una solicitud nueva.

El plazo para efectuar la reconexión del servicio de energía eléctrica, una vez se superen las causas que dieron origen a la suspensión es de tres (3) días.

2.8 CAPITULO VIII

SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

CLÁUSULA 53.-Servicios complementarios:

La EMPRESA dará a conocer conforme a la regulación los servicios adicionales que presta y sus costos, e informará anualmente los cargos por conexión del servicio de energía eléctrica que regirán para el año respectivo.

Parágrafo. 1-Facilidades de pago: La EMPRESA para facilitarle al SUSCRIPUTOR o USUARIO, el pago de sus obligaciones, podrá celebrar convenios de recaudo con entidades financieras, cooperativas y almacenes de cadena, entre otros. La EMPRESA no se responsabiliza por pagos realizados en lugares no autorizados.

Parágrafo 2.- Los valores que se relacionan a continuación son corresponden a los costos de los servicios prestado por la EMPRESA

| ITEM | VALOR |
|--|-----------|
| Estudio de conexión, factibilidad | 2 SMDLV |
| Aprobación de proyectos y diseños. | 3 SMDLV |
| Ejecución y mano de obra de la conexión. | 0.5 SMDLV |
| Derechos de Matricula, según el nivel de tensión solicitado. | |
| MONOFÁSICA | 1 SMDLV |
| BIFÁSICA | 2 SMDLV |
| TRIFÁSICA | 3 SMDLV |
| Revisión inicial y sellado de la conexión | 1 SMDLV |
| Sello de Seguridad | 1/2 SMDLV |
| Reconexión del servicio (incluye suspensión y reconexión). | 1 SMDLV |

| | |
|---|---------|
| Reinstalación del servicio (incluye corte y reinstalación). | 2 SMDLV |
| Alquiler de medidores y acometidas instalaciones provisionales. hora | 2 SMDLV |
| Inspecciones técnicas de las instalaciones (estas inspecciones no reemplazan la certificación RETIE). | 1 SMDLV |
| Instalación de transformadores Monofásico | 6 SMDLV |
| Instalación de transformadores Trifásicos | 7 SMDLV |

3. TITULO III

CALIDAD DEL SERVICIO, FALLA Y RESPONSABILIDAD DE LAS REDES

3.1CAPITULO I

CALIDAD DEL SERVICIO

CLÁUSULA 54.-Calidad y continuidad del servicio.

La EMPRESA prestará el servicio de energía eléctrica con la continuidad y calidad de acuerdo a los parámetros definidos por la CREG.

3.2 CAPITULO II

FALLA EN LA PRESTACION DEL SERVICIO

CLÁUSULA 55.- Falla en la prestación del servicio.

Se entiende como falla en la prestación del servicio el incumplimiento de la EMPRESA en la prestación continua del servicio de energía eléctrica. La falla en la prestación del servicio de energía eléctrica da derecho al SUSCRIPOTOR o USUARIO, desde el momento en el que se presente, a la resolución del contrato, o a su cumplimiento con las siguientes reparaciones:

- A que no se le haga cobro alguno por conceptos distintos del consumo o de la adquisición de los bienes o servicios efectivamente recibidos, si la falla ocurre continuamente durante un término de quince (15) días o más, dentro de un mismo período de facturación.
- A la indemnización de perjuicios, que en ningún caso se tasaré en menos del valor del consumo de un día del SUSCRIPOTOR o USUARIO, afectado por cada día en que el servicio de energía eléctrica haya fallado totalmente o en proporción a la duración de la falla más el valor de las multas, sanciones o recargos que la falla le haya ocasionado al SUSCRIPOTOR O USUARIO y el valor de las inversiones o gastos en que el SUSCRIPOTOR o USUARIO, haya incurrido para suplir el servicio de energía eléctrica.

No podrán acumularse, en favor del SUSCRIPOTOR o USUARIO, el valor de las indemnizaciones a las que dé lugar este Artículo con el de las remuneraciones que reciba por las sanciones impuestas a la EMPRESA por las autoridades, si tienen la misma causa.

- Cuando después de tres (3) días, contados a partir del momento en que el SUSCRIPOTOR o USUARIO hayan eliminado la causa de la suspensión o corte, la EMPRESA no haya restablecido el servicio de energía eléctrica.

Ante la configuración de esta situación de falla en la prestación del servicio de energía eléctrica en los términos y con las excepciones contempladas en la ley, la EMPRESA procederá oficiosamente a aplicar los descuentos e indemnizaciones a que haya lugar.

Parágrafo.-No habrá falla en la prestación del servicio de energía eléctrica ni derecho a indemnización cuando:

- Se necesite hacer reparaciones técnicas y mantenimientos periódicos, siempre y cuando se avise oportunamente a los SUSCRIPOTORES o USUARIOS, a través de algún medio de comunicación o directamente.
- La suspensión o el corte del servicio de energía eléctrica se ejecuten para evitar perjuicios a terceros o a las partes, por la inestabilidad del inmueble o del terreno, siempre que la EMPRESA hubiere empleado toda la diligencia posible y se le hubiere otorgado al SUSCRIPOTOR o USUARIO, la posibilidad de ejercer los mecanismos de defensa en sede de la EMPRESA contra esa decisión.
- Al SUSCRIPOTOR O USUARIO, le sea suspendido o cortado el servicio de energía eléctrica por incumplimiento de sus obligaciones contractuales. Se interrumpa el servicio de energía eléctrica de manera programada o por racionamiento de emergencia del Sistema Interconectado Nacional.
- Se interrumpa el servicio de energía eléctrica por seguridad ciudadana o solicitadas por organismos de socorro o autoridades competentes.
- Fuerza mayor o caso fortuito.

3.3 CAPITULO III

RESPONSABILIDAD SOBRE LAS REDES ELECTRICAS

CLÁUSULA 56.-Redes y acometidas.

Para efectos de establecer la responsabilidad sobre las redes y acometidas se tendrán en cuenta las siguientes reglas:

- Redes internas:** El diseño, construcción y mantenimiento de la red interna es responsabilidad exclusiva del SUSCRIPOTOR o USUARIO, y deberán observar las normas técnicas oficiales aplicables, tales como el RETIE, razón por la cual la EMPRESA está exenta de toda responsabilidad en los eventos en que se comprometan dichas instalaciones.

El SUSCRIPOTOR o USUARIO, bajo su responsabilidad, podrá elegir el técnico electricista que ejecute el trabajo y el ingeniero electricista que diseñe (cuando a ello hubiere lugar), para que construya o mantenga la red interna, de acuerdo con las competencias que la regulación establezca para cada uno de ellos. Sin embargo, las partes pueden pactar que la construcción y diseño de la red interna la realice la EMPRESA.

Cuando el usuario lo solicite, o cuando se presenten desviaciones significativas del consumo, o cuando se presente un riesgo que pueda afectar la seguridad del sistema de distribución local o de transmisión regional, la EMPRESA efectuará la revisión de la red interna para determinar si es o no apta para la prestación del servicio de energía eléctrica y hará las recomendaciones para que el SUSCRIPOTOR o USUARIO, proceda a repararla o adecuarla en el término que se le señale.

- Acometidas:** El diseño, construcción, mantenimiento y custodia de la acometida es responsabilidad exclusiva del SUSCRIPOTOR o USUARIO, y deberá observar las normas técnicas oficiales aplicables, razón por la cual la EMPRESA está exenta de toda responsabilidad en los eventos en que se comprometan dichas instalaciones. Sin embargo, la EMPRESA puede ordenar su reemplazo, adecuación o ampliación y se reserva el derecho de aceptarla cuando se esté en el trámite de la solicitud de conexión.

Cuando el SUSCRIPOTOR o USUARIO, lo solicite, o cuando se presenten desviaciones significativas del consumo, o cuando se presente un riesgo que pueda afectar la seguridad del sistema de distribución local o de transmisión regional, la EMPRESA efectuará su revisión para determinar si es o no apta para la prestación del servicio de energía eléctrica y hará las recomendaciones para que el SUSCRIPOTOR o USUARIO, proceda a repararla o adecuarla, en el término que se le señale.

Cuando una acometida pueda convertirse en una red de uso general, la EMPRESA podrá hacerle derivaciones, modificaciones y ampliaciones, pero deberá remunerar al propietario por su utilización de acuerdo con la normatividad vigente.

- c. **Redes de uso general:** El SUSCRIPTOR o USUARIO, no podrá utilizar las redes de uso general, ni realizar obras bajo éstas, salvo autorización expresa de la EMPRESA.
Corresponde a la EMPRESA la administración, operación y mantenimiento de las redes uso general y al propietario la reposición de éstas. Si este no hace la reposición oportunamente, la EMPRESA podrá realizarla, siempre y cuando este utilizando dicho activo.

Parágrafo.-La revisión de medidores, acometidas e instalaciones eléctricas que realice la EMPRESA, no tendrá costo para el SUSCRIPTOR o USUARIO, cuando los resultados se encuentren en condiciones normales.

CLÁUSULA 57.-Propiedad de las conexiones:

La propiedad de las redes, equipos y elementos que integran una acometida domiciliaria será de quien los hubiere pagado, salvo cuando sean inmuebles por adhesión; pero ello no exime al SUSCRIPTOR o USUARIO de las obligaciones resultantes del contrato y que se refieren a sus bienes.

Sin perjuicio de las labores propias de mantenimiento o reposición que sean necesarias para garantizar el servicio de energía eléctrica, la EMPRESA no podrá disponer de las conexiones cuando fueren de propiedad del SUSCRIPTOR o USUARIO, sin su consentimiento. Lo aquí dispuesto no impide que se apliquen los procedimientos para imponer a los propietarios las servidumbres o la expropiación, en los casos y condiciones previstos en la ley.

3.4 TITULO IV

LIBERACION DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES

3.4.1 CAPITULO I

CAUSALES DE LIBERACION DE OBLIGACIONES

CLÁUSULA 58.-Liberación de las obligaciones contractuales:

El SUSCRIPTOR o USUARIO podrá liberarse de las obligaciones derivadas del contrato de servicio público en los siguientes casos:

1. Fuerza mayor o caso fortuito.
2. Cuando el suscriptor sea el propietario, poseedor o tenedor del inmueble y mediante sentencia judicial resulte privado de la propiedad, posesión, o tenencia del inmueble en el cual se presta el servicio de energía eléctrica. En este caso la manifestación de liberación de las obligaciones propias del contrato de servicios públicos deberá presentarse junto con copia de la sentencia.
3. Cuando el suscriptor es el poseedor o tenedor del inmueble y devuelva la posesión o la tenencia al propietario o a un tercero autorizado por éste. Para que la liberación solidaria proceda, el interesado deberá presentarle a la EMPRESA el documento en el cual el propietario del inmueble o el nuevo poseedor o tenedor del inmueble acepte expresamente asumir tales obligaciones como suscriptor.

Conforme a lo establecido en la ley 142 de 1994, Art. 128, las comisiones de regulación podrán señalar, por vía general, los casos en los que el SUSCRIPTOR o USUARIO, podrá liberarse temporal o definitivamente de sus obligaciones contractuales, y no será parte del contrato a partir del momento en que acredite ante la EMPRESA que entre él y quienes efectivamente consumen el servicio de energía eléctrica existe actuación de policía o proceso judicial relacionado con la tenencia, la posesión material o la propiedad del inmueble.

Parágrafo 1.-La liberación de las obligaciones por parte del suscriptor, de acuerdo con las causales señaladas en este artículo, no implica la extinción de la solidaridad establecida por el artículo 130 de la Ley 142 de 1994 respecto de obligaciones propias del contrato de servicios públicos exigibles con anterioridad a la fecha en que se produzca el hecho que determina la liberación del suscriptor.

Parágrafo 2.-En virtud de lo dispuesto en la Ley 820 de 2003 cuando un inmueble sea entregado en arriendo, a través de contrato verbal o escrito, y el pago de los servicios públicos corresponda al arrendatario habrá ruptura de la solidaridad cuando el arrendador haya exigido al arrendatario la prestación de garantías o fianzas con el fin de garantizar a la EMPRESA el pago de las facturas correspondientes y conjuntamente se hubiere denunciado el contrato. En este caso el inmueble no quedará afecto al pago del servicio público y la obligación queda en manos del arrendatario, respaldada por la póliza o garantía que se presente ante la EMPRESA.

3.5 TITULO V

DEFENSA DEL USUARIO EN SEDE DE EMPRESA

3.5.1 CAPITULO I

PETICIONES, QUEJAS, RECURSOS Y NOTIFICACIONES.

CLÁUSULA 59.-Mecanismos de defensa del usuario en sede de la empresa:

De acuerdo con los artículos 152 y siguientes de la Ley 142 de 1994, los mecanismos de defensa del usuario en sede de la EMPRESA son instrumentos con los que cuenta el SUSCRIPTOR o USUARIO, para que la EMPRESA revise una decisión o una actuación que afecta o puede afectar la prestación del servicio de energía eléctrica o la ejecución del contrato. Estos se clasifican de la siguiente manera:

1. **RECLAMO O RECLAMACIÓN:** Es el género que comprende a las especies de Petición y de Recurso.
 - 1.1 Petición: Solicitud de un SUSCRIPTOR o USUARIO, dirigida a la EMPRESA, relacionada con la prestación del servicio de energía eléctrica, con el fin de obtener de ella una respuesta. Dependiendo de lo pretendido y del asunto, la respuesta se comunicará o notificará de acuerdo a los parámetros establecidos por la ley.
 - 1.2 RECURSOS. El recurso es un acto del suscriptor o usuario para obligar a la empresa a revisar ciertas decisiones que afectan la prestación del servicio o la ejecución del contrato. Contra los actos de negativa del contrato, suspensión, terminación, corte y facturación que realice la empresa proceden los recursos de reposición, y el de apelación en los casos en que expresamente lo consagre la ley.

No son procedentes los recursos contra los actos de suspensión, terminación y corte, si con ellos se pretende discutir un acto de facturación que no fue objeto de recurso oportuno.

El recurso de reposición contra los actos que resuelvan las reclamaciones por facturación debe interponerse dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de conocimiento de la decisión. En ningún caso, proceden reclamaciones contra facturas que tuvieses más de cinco (5) meses de haber sido expedidas por las empresas de servicios públicos.

De los recursos de reposición y apelación contra los demás actos de la empresa que enumera el inciso primero del artículo 154 de la Ley 142 de 1994 debe hacerse uso dentro de los cinco (5) días siguientes a aquel en que la empresa ponga el acto en conocimiento del SUSCRIPTOR O USUARIO, en la forma prevista en el Contrato de Servicios Públicos con Condiciones Uniformes.

Estos recursos no requieren presentación personal ni intervención de abogado aunque se emplee un mandatario. Las empresas deberán disponer de formularios para facilitar la presentación de los recursos a los suscriptores o usuario que deseen emplearlos.

- a. **Recurso de reposición:** Mecanismo jurídico que la ley otorga al SUSCRIPTOR o USUARIO, y que consiste en una solicitud dirigida a la EMPRESA para que aclare, modifique o revoque una decisión relacionada con la prestación del servicio público domiciliario de suministro de energía eléctrica o con la ejecución del contrato de servicios públicos domiciliarios.
- b. **Recurso de apelación (SUBSIDIARIO):** Medio que la ley otorga al SUSCRIPTOR o USUARIO para controvertir las decisiones de la EMPRESA.
Siempre deberá interponerse como subsidiario al de reposición en un mismo escrito ante el funcionario que profirió el acto, y del cual se da traslado a la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios una vez se resuelve de manera negativa, total o parcial, el recurso de reposición.
- c. **Recurso de queja:** Este recurso procede cuando es rechazado el recurso de apelación y podrá interponerse ante la Empresa o directamente ante la Superintendencia de Servicios Públicos, de acuerdo con lo expuesto en el artículo 50 numeral 3º del Código Contencioso Administrativo.
El SUSCRIPTOR o USUARIO deberá Informar a la EMPRESA dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes, contados a partir de la presentación del escrito ante la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, que ha interpuesto el recurso de queja.
2. **QUEJA:** Acto por el cual el SUSCRIPTOR o USUARIO, manifiesta su inconformidad con la actuación de determinado o determinados empleados, o con la forma y condiciones en que se ha prestado el servicio de energía eléctrica. Es distinto al recurso de queja.

CLÁUSULA 60.-Trámite de las peticiones, quejas y recursos:

Las peticiones y quejas se tramitarán de conformidad con lo establecido en la Ley 142 de 1994 y el Código Contencioso Administrativo.

1. **Requisitos de las peticiones y las quejas:**
Todo SUSCRIPTOR o USUARIO, podrá presentar Peticiones y quejas respetuosas a la EMPRESA a través de cualquier medio. Las peticiones y quejas que se presenten por escrito deberán contener
 - a. Los nombres y apellidos completos del SUSCRIPTOR o USUARIO, y de su representante legal o apoderado, si es el caso, con indicación del documento de identidad, de la dirección y del número telefónico.
 - b. El objeto de la petición o de la queja.
 - c. Las razones en que se apoya.
 - d. La relación de documentos que se acompañan.
 - e. Indicar el número de cuenta o del medidor, o copia de la factura.
 - f. La firma del peticionario, cuando fuere el caso. Si quien presenta una petición verbal afirma no saber o no poder escribir y pide constancia de haberla presentado, el funcionario la expedirá.
La EMPRESA dispondrá de formularios para que sean diligenciados por el SUSCRIPTOR Y USUARIO.
2. **Peticiones Incompletas:**
Cuando una petición no se acompaña de los documentos o informaciones necesarias, en el acto de recibo se le indicará al peticionario los que faltan; si insiste en que se radique, se le recibirá la petición dejando constancia expresa de las advertencias que le fueron hechas.
3. **Solicitud de informaciones o documentos adicionales.**
Si las informaciones o documentos que proporcione el SUSCRIPTOR o USUARIO al elevar una petición o una queja no son suficientes para decidir, se le requerirá por escrito, por una sola vez, con toda precisión, para que aporte lo que haga falta. Este requerimiento interrumpirá los términos establecidos en el artículo 158 de la Ley 142 de 1994.
Desde el momento en que el SUSCRIPTOR O USUARIO aporte la información requerida, comenzarán otra vez a correr los términos. En adelante, la EMPRESA no podrá pedir más complementos y decidirá de fondo. La EMPRESA se abstendrá de solicitar información que repose en su poder.
4. **Desistimiento.**
Los SUSCRIPTORES o USUARIOS, podrán desistir en cualquier tiempo de sus peticiones. Igualmente, se entenderá que el SUSCRIPTOR o USUARIO, ha desistido de su solicitud si hecho el requerimiento para que complemente la información no da respuesta o no remite la información en el término de dos (2) meses a partir de la remisión del requerimiento. En este evento se archivará el expediente. Las quejas que comprometan la responsabilidad disciplinaria de un trabajador de la EMPRESA no son desistibles.
5. **Oportunidad y presentación.**
Las peticiones y las quejas podrán ser presentadas en cualquier tiempo; sin embargo, las que pretendan discutir un acto de facturación, deberán elevarse antes del quinto mes de expedida la factura.
6. **Del término para resolver las peticiones y las quejas:**
La EMPRESA responderá las quejas y peticiones dentro del término de quince días (15) hábiles contados a partir de la fecha de su presentación. Pasado ese término y salvo que se demuestre que el SUSCRIPTOR o USUARIO, auspicó la demora, o que se requirió de la práctica de pruebas, se entenderá que la petición ha sido resuelta de forma favorable a él.
7. **Del conocimiento de las decisiones:**
La EMPRESA informará al SUSCRIPTOR o USUARIO, el contenido de la respuesta de la siguiente manera:
 - a. **Notificación personal:** Las decisiones que resuelvan una petición o una queja que tengan como propósito discutir un acto de facturación o resolver el fondo de un asunto relacionado con la ejecución del contrato o la prestación del servicio de energía eléctrica serán notificadas personalmente.
Para hacer la notificación personal al peticionario se le enviará, por correo certificado o a través de un funcionario de la EMPRESA, una citación a la dirección que aquél haya anotado al intervenir por primera vez en la actuación, o en la nueva que figure en la comunicación hecha especialmente para tal propósito, con el fin de que se acerque a la sede de la EMPRESA para tales efectos. La constancia del envío se anexará al expediente. El envío se hará dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la expedición de la respuesta.
No será necesaria la entrega personal al peticionario de la citación de que trate el inciso anterior, siendo suficiente entregarla, o dejarla cuando no hayan moradores, en el inmueble cuya dirección fue reportada en la solicitud de lo cual se dejará constancia como también en el evento de negativa a recibir la comunicación, lo cual no será impedimento para proceder a la notificación por edicto.
Al hacer la notificación personal se entregará al notificado copia íntegra y gratuita de la decisión y se le indicará al SUSCRIPTOR O USUARIO los recursos que procedan, las autoridades ante quienes deben interponerse y el término para hacerlo.
 - b. **Por edicto:** Si no se pudiere hacer la notificación personalmente al cabo de cinco (5) días hábiles se entregará la citación, o dejarla cuando no hayan moradores, en el inmueble señalado en la Solicitud, se fijará un edicto en lugar de la EMPRESA visible al público, por el término de diez (10) días hábiles, con inserción de la parte resolutoria de la decisión que resuelva la petición o la queja, o anexando al edicto copia del acto objeto de notificación.

CLÁUSULA 61.-Requisitos de los recursos.

Los recursos deberán reunir los siguientes requisitos:

1. Interponerse dentro del plazo legal, por escrito, por el interesado o su representante, y sustentar los motivos de inconformidad.
2. La designación de la dependencia de la EMPRESA y del funcionario al que se dirigen.
3. Acreditar el pago de las sumas que no han sido objeto de recurso o del promedio del consumo de los últimos cinco (5) períodos, cuando lo controvertido son valores facturados.
4. Relacionar las pruebas que se pretende hacer valer.
5. Indicar el nombre y apellidos completos del recurrente, así como su dirección, número telefónico y número del medidor o de la cuenta.
6. Si el peticionario actúa mediante apoderado, este deberá presentar el poder debidamente reconocido ante notario.
7. En caso de una solicitud conjunta de varios SUSCRIPTORES O USUARIOS, los anteriores requisitos deben darse respecto de cada uno de los peticionarios.

Parágrafo: Quien pretenda actuar en nombre de un tercero, deberá acreditar poder expreso para ello.

Las peticiones, quejas y recursos deberán ser presentados en las oficinas de Atención al SUSCRIPTOR O USUARIO de la Empresa, en los horarios de atención adoptados por esta última y debidamente informados a los SUSCRIPTORES O USUARIOS.

1.-Oportunidad y presentación.

Cuando el recurso de reposición y el subsidiario de apelación se ejerzan en contra de los actos que resuelvan una petición relacionada con la facturación o contra una decisión que resuelva el fondo de un asunto o finalice una actuación, como sería los que nieguen la prestación del servicio de energía eléctrica, ordenen la terminación del contrato o impongan cobros de energía retroactiva o dejada de facturar, el SUSCRIPTOR O USUARIO, deberá interponerlos por escrito, en la diligencia de notificación personal, o dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a ella o a la des fijación del edicto, según se trate. Los recursos se presentarán ante el funcionario que tomó la decisión, El recurso de apelación siempre deberá interponerse en un mismo escrito como subsidiario del de reposición.

2.- Imprudencia.

Los recursos no proceden en contra de:

- a. Los actos de suspensión, terminación y corte, si con ellos se pretende discutir un acto de facturación que no fue objeto de recurso oportuno.
- b. Los actos de suspensión y corte que se ejecuten por incumplimiento en el pago oportuno.
- c. Facturas que tuviesen más de cinco (5) meses de haber sido expedidas por la EMPRESA.
- d. Cuando el SUSCRIPTOR o USUARIO, no acredite el pago de las sumas que no han sido objeto del recurso, o del promedio del consumo de los últimos cinco (5) períodos.
- e. Actos de trámite, preparatorios o de ejecución, como las revisiones a las instalaciones y la comunicación de anomalías que se encuentren en firme.

3.-Rechazo del recurso.

Si el escrito con el cual se formula el recurso no cumple con los requisitos señalados o si lo presenta en forma extemporánea la EMPRESA lo rechazará de plano.

4.-Desistimiento.

El SUSCRIPTOR o USUARIO, podrá desistir de los recursos en cualquier tiempo en la instancia respectiva.

5.-Del término para resolver el recurso de reposición:

La EMPRESA, resolverá el recurso de reposición, dentro del término de quince días (15) hábiles contados a partir de la fecha de su presentación. Pasado ese término y salvo que se demuestre que el SUSCRIPTOR o USUARIO, auspició la demora, o que se requirió de la práctica de pruebas, se entenderá que el recurso de reposición ha sido resuelto de forma favorable a él. Dentro de las 72 horas siguientes al vencimiento del término de los 15 días hábiles, la EMPRESA reconocerá al suscriptor o usuario los efectos del Silencio Administrativo Positivo.

Cuando sea del caso practicar pruebas, la EMPRESA señalará un término no mayor de treinta (30) días hábiles, ni menor de diez días (10) hábiles. Los términos podrán prorrogarse por una sola vez, sin que con la prórroga el término exceda de treinta (30) días hábiles. El auto que decreta la práctica de pruebas indicará, con toda exactitud, el día en que vence el término probatorio y se comunicará al SUSCRIPTOR o USUARIO.

Si el SUSCRIPTOR O USUARIO solo interpuso el recurso de reposición, la actuación de la EMPRESA adelantada se entenderá agotada cuando se le notifique al SUSCRIPTOR O USUARIO la decisión que resuelve dicho recurso.

CLÁUSULA 62.-Disposición común para las peticiones, quejas y recursos:

La EMPRESA se abstendrá de suspender, terminar o cortar el servicio de energía eléctrica por los motivos y hechos que se encuentren en reclamación, hasta tanto se haya notificado al recurrente la decisión sobre los recursos que hubiere interpuesto, salvo cuando la suspensión se haga en interés del servicio de energía eléctrica o cuando ésta se pueda hacer sin que sea falla del servicio de energía eléctrica.

Parágrafo.-Delegación: El Representante legal de la Empresa podrá delegar facultades en sus funcionarios para que contesten las peticiones, quejas y reclamos, resuelvan recursos e impongan cobros de energía retroactiva, y cobros de energías No Facturadas.

3.6 TITULO VI

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

3.6.1 CAPITULO I

CONTROL DE PÉRDIDAS NO TÉCNICAS E INVESTIGACIÓN POR POSIBLE EXISTENCIA DE ANOMALÍAS, IRREGULARIDADES O FRAUDES

Para el cálculo de cobros de energía y otros a que haya lugar por la ocurrencia de anomalías, irregularidades o fraudes consagrados en el presente capítulo se aplicará el procedimiento descrito para cada una de ellas.

CLÁUSULA 63.-Incumplimiento del contrato.-

Cuando se encuentran anomalías o manipulación de las instalaciones, equipos de medida, conexiones o elementos de seguridad, que sean producto de acciones no accidentales, reflejen omisiones al no haber sido notificados por el SUSCRIPTOR O USUARIO a la EMPRESA dentro de los siguientes 3 (tres) días a su ocurrencia o incumplan el presente contrato, la EMPRESA, además de cuantificar el valor de la energía retroactiva, podrá iniciar las acciones penales o judiciales a que haya lugar.

CLAUSULA 64.-Causales de incumplimiento.-

Constituyen causales de incumplimiento del contrato por parte del SUSCRIPTOR O USUARIO que dan lugar a la suspensión, terminación, cobro energía retroactiva y/o proceso penal por el delito de Defraudación de Fluidos, los siguientes:

1. La intervención no autorizada de la red de distribución que opera LA EMPRESA, incluyendo la instalación de bienes o equipos no autorizados por ésta.
2. La conexión, adecuación o instalación de acometida, equipo de medida o de cualquier otro elemento que integre la instalación eléctrica del SUScriptor o USUARIO, sin que haya sido previamente aprobada y revisada por LA EMPRESA en su calidad de Comercializador y Operador de Red Para esto se tendrá la descripción de anomalía detectada en terreno y descrita en el acta de visita con el siguiente código y descripción.
018 Medidor diferente al matriculado en el sistema comercial.
3. No mantener en buen estado la acometida y las instalaciones internas, las cuales deben cumplir las normas técnicas.
4. No reparar o reemplazar los equipos de medida, a satisfacción de la empresa, cuando se establezca que el funcionamiento no permite determinar en forma adecuada los consumos, o cuando el desarrollo tecnológico ponga a su disposición instrumentos de medida más precisos o no permitir que la empresa lo realice transcurrido un periodo de facturación.
5. El no pago de las obligaciones pecuniarias derivadas de la prestación del servicio de energía eléctrica que haga LA EMPRESA en desarrollo del presente contrato.
6. Impedir que los funcionarios autorizados por LA EMPRESA adelanten labores de lectura, revisión técnica de las instalaciones eléctricas y el medidor, suspensión, corte, modificación, reubicación y retiro de acometidas y medidor, normalización y en general, el ejercicio de cualquier derecho derivado del presente contrato.
7. El daño, retiro, ruptura, adulteración, o cambio del equipo de medida sin autorización de LA EMPRESA o que los existentes no correspondan con los instalados por LA EMPRESA, siempre y cuando se establezca, mediante el procedimiento descrito en este contrato, que el usuario originó o consintió la ocurrencia del evento.
8. El daño, retiro, ruptura o adulteración de uno o más de los elementos de seguridad instalados en los equipos de medición, protección, control de gabinete o celda de medida, tales como cajas, sellos, pernos, chapas, bujes, visor de la caja, etc. o que los existentes no correspondan a los instalados por la Empresa Siempre y cuando se establezca, mediante el procedimiento descrito en este contrato, que el usuario originó o consintió la ocurrencia del evento.
9. Impedir al funcionario autorizado de LA EMPRESA ingresar al sitio donde se encuentran ubicada la acometida, medidor y todos los demás elementos que integren la instalación eléctrica del SUScriptor o USUARIO.
10. No permitir el traslado del equipo de medición a una zona de fácil acceso desde el exterior del inmueble.
11. No permitir la reparación o cambio justificado del equipo de medida, cuando sea necesario a juicio de LA EMPRESA para garantizar una correcta medición.
12. Aumentar sin autorización de LA EMPRESA la carga o capacidad instalada por encima de la contratada, siempre y cuando supere los 15 kVA y/o se pretenda destinar a más de una cuenta.
13. La omisión del SUScriptor o USUARIO en informar a LA EMPRESA el cambio de actividad o estrato, habiendo facturado LA EMPRESA el consumo a una tarifa inferior a la que corresponde.
14. Proporcionar y/o recibir en forma permanente o temporal, el servicio de energía eléctrica a otro inmueble distinto de aquel para el cual figura contratado el servicio de energía eléctrica.
15. Dar al servicio de energía eléctrica un uso distinto al contratado o instalar equipos no autorizados por LA EMPRESA que puedan afectar el sistema eléctrico.
16. La reconexión o reinstalación del servicio de energía eléctrica sin autorización de LA EMPRESA. Para esto se tendrá la descripción de anomalía detectada en terreno y descrita en el acta de visita con el siguiente código y descripción.
066 Reconexión no autorizada por la EMPRESA
17. El uso no autorizado del servicio de energía eléctrica por parte del SUScriptor o USUARIO de acuerdo con las causales establecidas en la cláusula 65 de este contrato.
18. En general, cualquier alteración inconsulta y unilateral, por parte del SUScriptor o USUARIO de las condiciones contractuales o incumplimiento de la regulación, ley o normas técnicas aplicables.

CLÁUSULA 65.-Conductas del suscriptor o usuario que constituyen incumplimiento por uso no autorizado del servicio de energía o la posible existencia de anomalías, o defraudación de fluidos

Parágrafo primero: El SUScriptor o USUARIO deberá pagar a la EMPRESA si se presentan cualquiera de las conductas que a continuación se describen:

1. Por cada kilovatio hora facturado a tarifa inferior, cambio en el uso declarado o convenido, por causas imputables al usuario: LA EMPRESA liquidará el servicio de energía eléctrica teniendo como base las tarifas correspondientes al nuevo uso y el consumo durante el tiempo de la situación irregular. A la cantidad resultante se le descontará lo pagado por el SUScriptor o USUARIO durante el mismo periodo. De no ser factible establecer el tiempo de permanencia de esta anomalía, se tomará un periodo de cinco (5) meses para calcular el consumo irregular.
Para esto se tendrá la descripción de anomalía detectada en terreno y descrita en el acta de visita con el siguiente código y descripción.
061 Uso diferente al matriculado
2. Por aumentar la carga o capacidad instalada por encima de la contratada sin autorización de la EMPRESA:
Para esto se tendrá la descripción de anomalía detectada en terreno y descrita en el acta de visita con el siguiente código y descripción.
059 Aumento de carga por encima de la contratada
060 Carga instalada mayor a 12 kW sin transformador exclusivo
065 Error en lectura tomada
3. Por retirar, romper o adulterar uno o cualquiera de los sellos instalados en los equipos de medición, protección, control o gabinete, o que los existentes no correspondan a los instalados por la EMPRESA: Se cobrará el valor establecido en la lista de previos vigente.
4. Por reconexión no autorizada de un servicio de energía eléctrica suspendido. LA EMPRESA cobrará los costos en que incurra para realizar la nueva suspensión si hubiere lugar.
5. Por suministrar el servicio de energía eléctrica a otro inmueble sin autorización de la Empresa.

PARÁGRAFO SEGUNDO.-Constituyen uso no autorizado del servicio de energía eléctrica por parte del SUScriptor O USUARIO las siguientes conductas que permitirán a LA EMPRESA cuantificar el valor de la energía retroactiva y sellos cuando hubiere lugar:

- a. Por utilización del servicio de energía eléctrica a través de una acometida fraudulenta:
LA EMPRESA cobrará el valor del servicio de energía eléctrica recibido a las tarifas que corresponda según el mes y el tipo de uso, más los intereses moratorios de ley correspondientes al periodo de liquidación. El consumo se calculará en la forma señalada en el presente contrato.
Para esto se tendrá la descripción de anomalía detectada en terreno y descrita en el acta de visita con el siguiente código y descripción.
004 Acometida eléctrica intervenida (el medidor registra parcialmente)
05 Fase de entrada derivada en el doble fondo, especifique fase y carga.

- b. Por la intervención o alteración de los equipos de conexión, o por el uso del servicio de energía eléctrica mediante derivación fraudulenta, o por la intervención o alteración de los equipos de medida; o por el Retiro sin autorización de la empresa, del medidor o elementos de medida que impidan el registro total o parcial de la energía efectivamente consumida por el SUSCRIPOTOR o USUARIO. En este caso se cobrará la energía retroactiva, o sea la diferencia entre consumo estimado por la EMPRESA según el procedimiento descrito en el presente contrato y el consumo registrado en el equipo de medida, por el tiempo de permanencia de la anomalía, valorado con las tarifas vigentes en la fecha de detección de la anomalía, siempre que la diferencia sea positiva. Se utilizará como tarifa vigente, la que corresponda al mes de la detección de la anomalía, que será la dispuesta en el Costo Unitario para ese periodo de facturación. Para esto se tendrá la descripción de anomalía detectada en terreno y descrita en el acta de visita con el siguiente código y descripción.

007 Conexión de entrada fases o neutro manipulados
008 Conexión interna del medidor alterada
010 Invertida conexión neutro -fase en monofásico
011 Invertida conexión neutro -fase en trifásico
012 Invertida la conexión entrada -salida de fases, especifique las fases
013 Disco del medidor con giro inverso o irregular
014 Elemento extraño interno en el medidor
015 Equipo no adecuado / no cumple norma
016 Factor de prueba (fp) calculado en terreno anormal ($0,85 < fp < 1,15$)
017 Alteración de la posición del medidor
019 Medidor con disco frenado, rayado (especifique)
020 Medidor con placa de características sueltas
021 Medidor encontrado con partes extrañas o plaqueteado
022 Medidor con registrador averiado
023 Medidor con registrador manipulado
024 Medidor electrónico bloqueado (alarma activada)
025 Medidor interno, obstáculo para lectura
026 Medidor monofásico desconectado en neutro
027 Medidor no registra consumo
028 Medidor oxidado -deteriorado
029 Medidor puenteado en bornera de conexión especifique fase y carga
030 Medidor quemado
031 Medidor retirado-trasladado sin autorización de EMSA
032 Medidor sin placas de características
033 Medidor sin tapa bornera
034 Medidor sobrecargado
035 Medidor con tapa principal perforada
036 Tapa principal golpeada -vencida -rota (especifiquen)
037 Orejas de fijación para sellos tapa principal rotas/pegadas
038 Tornillos de fijación tapa principal rotos/pegados
039 Puente de tensión abierto/ausente/flojo, especifique la fase
040 Puente de tensión aislado, especifique la fase
041 Puente de tensión roto/deteriorado, especifique la fase
042 Secuencia de fases invertida
043 Sellos anormales en celda o armario de medidores (especifiquen)
044 Sellos anormales en el doble fondo de la celda del medidor
045 Sellos encontrados no coinciden con los sellos instalados
046 Sellos pegados/soldados en tapa bornera (a de b)
047 Sellos pegados/soldados en tapa principal (a de b)
048 Sellos rotos en la tapa bornera (a de b)
049 Sellos rotos en la tapa principal (a de b)
050 Sellos violados en la tapa bornera (a de b)
051 Sellos violados en la tapa principal (a de b)
052 Sin sellos en la tapa bornera (a de b)
053 Sin sellos en la tapa principal (a de b)
055 Servicio directo con medidor (medidor no registra consumo)
057 Servicio directo sin facturación (usuario no cliente)
064 Lectura encontrada menor a la facturada (devolución de lectura)
067 Medidor no registrado en sistema comercial
069 Otros
070 Medidor desconectado
071 Programación del medidor electrónico adulterada, modificada
072 Sellos no conformes en el doble fondo de la celda del medidor
073 Sellos del bloque de prueba no conformes
074 Sello instalados en revisión anterior rotos, especificar
075 Sin sello instalado en revisión anterior, especificar
076 Sellos de TP's adulterados y/o retirados
077 Sellos de TC's adulterados y/o retirados
078 Sellos de bloque de prueba adulterados y/o retirados
079 Sellos de reloj tarifario adulterados y/o retirados
080 TP's dañados, especificar
081 TC's dañados, especificar
082 TC subdimensionado
083 TC sobredimensionado
084 Polaridad del TC o TP invertida
085 Puenteados el primario o secundarios del TC, especifique la fase

- 086 Aislada señal en el secundario del TC o del TP
 - 087 Invertida conexiones entradas o salidas de TC's
 - 088 Invertidas conexiones entradas o salidas de TP's
 - 089 TC o TP desconectado o quemado
 - 090 Interrumpida señal de TP al medidor
 - 091 Secuencia de fases invertida
 - 092 Secuencia conmutada de corrientes y/o voltajes
 - 093 Módem u otro elemento conectado al bloque de pruebas
 - 095 Reloj desprogramado
 - 096 Reloj apagado, dañado o desconectado
 - 098 Cable de señal en mal estado
 - 099 Cable de señal chuzado o pelado, especificar tensión o corriente
 - 100 Señal de corriente de uno o varios TC's puenteados
 - 101 Factor multiplicador diferente al registrado en el sistema comercial
 - 102 Error mayor al permitido (-5 <% e> 5)
- c. La utilización del servicio de energía suministrado como provisional de obra, sin autorización de la empresa:
1. Por un tiempo superior al contratado;
 2. Por dar servicio no autorizado a los inmuebles de la construcción; y
 3. Emplee una carga mayor a la contratada. En estos casos la empresa cobrará la Energía Retroactiva calculada como la diferencia entre la carga contratada y la realmente instalada con el procedimiento descrito en el presente contrato para provisionales de obra.
- d. En caso de reincidencia por parte del SUSCRIPOR o USUARIO en cualquiera de las conductas descritas en precedencia, LA EMPRESA podrá interponer Denuncia Penal ante la Fiscalía General de la Nación por el delito de defraudación de fluidos.

CLÁUSULA 66. -Cálculo para estimar el valor de la energía retroactiva.

Para calcular el valor de la Energía Retroactiva se tomará el valor individual de demanda o potencia en kilovatios para cada aparato eléctrico, y se multiplicará por el factor de utilización y por el tiempo de permanencia de la anomalía, tomado en horas; de no ser posible establecer fehacientemente la duración de la misma, se tomará un periodo de 3600 horas.

Cuando no sea posible obtener las características individuales de demanda o potencia de los aparatos eléctricos, esta se calculará con base en las mediciones de corriente y voltaje de acuerdo con las siguientes formulas:

· Monofásicos y trifilares Kilovatios = (Corriente x Voltaje fase x 0.9) /1000

· Trifásicos Kilovatios = (1.73 x Corriente x Voltaje fase x 0.9) /1000

En cualquier caso, los valores correspondientes a energía dejada de facturar, energía retroactiva y demás se tasarán en pesos de la fecha de detección de la anomalía o el fraude; dichos valores se aplicarán inmediatamente después de haberse agotado el procedimiento de vía gubernativa y podrá ser cancelada en los puntos de pago que determine en su momento la EMPRESA o a través de la factura de servicios públicos.

Para el cálculo de este consumo no registrado, energía dejada de facturar ó energía retroactiva, se procederá de la siguiente manera:

1 SERVICIO RESIDENCIAL

El consumo no registrado por periodo de facturación (C2); será la diferencia entre el consumo calculado atribuible al inmueble en condiciones normales (C1) y el consumo promedio facturado durante los últimos cinco meses (Co).

$C2 = C1 - Co$

El consumo por periodo calculado por la empresa (C1) se determinará así:

$C1 = Ci \times Fu \times X$ número de horas

Ci = Carga instalada

Número de horas = 1.440 horas para facturación bimestral

Número de horas = 720 horas para facturación mensual

Fu = Factor de utilización = 10%

Cuando no sea posible efectuar el aforo, se tomará como carga instalada la capacidad del transformador exclusivo o dedicado y para clientes alimentados directamente de la red, se tomará como carga instalada los registros tomados con equipos de medición en la acometida, o en su defecto, la carga autorizada para la cuenta en el sistema de información comercial de la EMPRESA.

Se entiende que residencial es aquel servicio que se presta directamente a los hogares o núcleos familiares, incluyendo las áreas comunes de los conjuntos habitacionales. El servicio no residencial es el que se presta para otros fines.

Para efectos del servicio de energía eléctrica, podrán considerarse como residenciales los pequeños establecimientos comerciales o industriales conexos a los apartamentos o casas de habitación, cuya carga instalada sea igual o inferior a tres (3) kilovatios, siempre y cuando, el inmueble este destinado en más de un 50% de su extensión, a fines residenciales.

Cuando el inmueble se encuentre desocupado, el cálculo se hará con base en la carga instalada, tomando como mínimo 2 kW para servicios monofásicos y 9 kW para servicios trifásicos.

La liquidación en pesos de este consumo no registrado o energía dejada de facturar, será el valor que resulte de multiplicar el consumo no registrado (C2) a la tarifa vigente (VL) correspondiente al mes de la detección de la anomalía, por el tiempo de permanencia de la anomalía (TP).

$VLF = VL (C2) \times TP$

En caso que se encuentre un servicio directo, no registrado por el medidor de energía, el cálculo de consumo no registrado se cobrará sobre la base de la carga encontrada en servicio directo, aplicando un factor (Fu) del 20%.

1.1 Cambio de Uso: Cuando se encuentre que el uso de la energía eléctrica es diferente al inicialmente contratado, esto es, de uso residencial a no residencial y dentro de los no residenciales, los usos oficiales y especiales, se liquidarán todos los conceptos con la nueva tarifa aplicable.

En todos los casos en que no se pueda determinar el tiempo de permanencia de la anomalía, se tomará un periodo de tiempo (TP) de 3.600 horas, equivalente a multiplicar por 2.5 el número de horas bimestrales o por 5 meses el número de horas mensuales.

1.2 Retiro y reinstalación del medidor: Cuando la empresa requiera el retiro y la reinstalación del medidor o equipo de medida, causado por alguna anomalía, el cobro de esta operación se efectuará de acuerdo con lo establecido la lista de precios aprobados por la EMPRESA en el presente contrato.

1.3 Cobro del medidor o equipo de medida: Se cobrará el valor total del nuevo medidor de energía y equipo de medida en todos los casos en que haya sido necesario retirar el existente en el inmueble y éste no sea apto para reinstalarlo. En caso de pérdida o destrucción del medidor, el costo de su reposición será todo caso por cuenta del cliente. Cuando sea proporcionado por la empresa, se cobrará de acuerdo con la lista de precios aprobada por la EMPRESA.

1.4 Adecuación de instalaciones: En los casos en donde se detecten anomalías en las instalaciones, elementos de seguridad (cajas, sellos, pernos, chapas, bujes, visor de la caja, etc.) o en los medidores, la empresa realizará las adecuaciones de las instalaciones y/o cambio del medidor, de tal manera que se garantice una correcta medición del consumo y un acceso permanente al sitio de ubicación del medidor para la toma de lecturas, o revisiones periódicas. Los valores por estos conceptos le serán facturados a los clientes a las tarifas vigentes para la fecha de las respectivas adecuaciones.

2. SERVICIO NO RESIDENCIAL

2.1 Cobro de sellos y/o elementos de seguridad: Por retirar, romper o adulterar uno cualquiera de los sellos y elementos de seguridad instalados en los quipos de medición, protección, control de gabinete o celda de medida, o que los existentes no correspondan a los instalados por la empresa, se cobrará el valor establecido en la lista de precios vigente. Para el cálculo de este consumo no registrado o energía dejada de facturar, se procederá de la siguiente manera:

El consumo no registrado por periodo de facturación (C2); será la diferencia entre el consumo calculado atribuible al inmueble en condiciones normales (C1) y el consumo promedio facturado durante los últimos 5 meses (Co).

$$C2 = C1 - Co$$

El consumo por periodo calculado por la empresa (C1) se determinará así:

$$C1 = Ci \times Fu \times X \text{ número de horas}$$

Ci = Carga instalada

Número de horas = 1.440 horas para facturación bimestral

Número de horas = 720 horas para facturación mensual

Fu = Este factor se determina según el tipo de servicio así:

Tipo de Servicio

Industrial = 30%

No residencial diferente a industrial = 20%

Cuando el inmueble se encuentre desocupado, el cálculo se hará con base en la carga instalada, tomando como mínimo 9 kW para instalaciones trifásicas y 2 kW para instalaciones monofásicas.

Cuando no sea posible efectuar el aforo, se tomará como carga instalada la capacidad del transformador exclusivo o dedicado y para clientes alimentados directamente de la red, se tomará como carga instalada los registros tomados con equipos de medición en la acometida, o en su defecto, se calculará con la carga autorizada en el sistema de información comercial de la EMPRESA.

La liquidación en pesos de este consumo no registrado o energía dejada de facturar, será el valor que resulte de multiplicar el consumo no registrado (C2) a la tarifa vigente (VL) correspondiente al mes de la detección de la anomalía, por el tiempo de permanencia de la anomalía (TP).

$$VLF = VL \times C2 \times TP$$

En caso que se encuentre un servicio directo, no registrado por el medidor de energía, el cálculo de consumo no registrado se cobrará sobre la base de la carga encontrada en servicio directo, utilizando un factor de utilización (Fu) que se determina según el tipo de servicio así:

Tipo de Servicio

Industrial = 40%

No residencial diferente a industrial = 30%

2.2 Provisionales de obra: Para el cálculo del valor de la energía por el uso autorizado de energía eléctrica para una cuenta con tarifa de provisional de obra donde no sea posible medir el consumo, se empleará un factor de utilización del 30%. El aforo o carga instalada (Ci), será la sumatoria de cargas de todos los inmuebles energizados y/o la suma de todos los equipos utilizados en la construcción, o la capacidad de transformación en caso de transformador de uso exclusivo o dedicado.

2.3 Valor de la energía = Ci X 0.3 X tiempo de permanencia En los casos de utilización de carga mayor a la contratada, el valor de la energía se calculará con base en la carga no autorizada.

La liquidación en pesos a cobrar resultará de multiplicar este resultado por el valor del kilovatio-hora en esta tarifa, vigente para la fecha de detección.

2.4 Excepciones:

1. En los casos de talleres en los cuales se encuentren equipos de soldadura y laboratorios en donde se encuentren equipos de rayos x, cuya carga total represente más del 50% del aforo, se aplicará un factor a estos equipos (Fu) del 20%.
2. En los casos de industrias de cerámicas, en donde el proceso de producción incluya el uso de varios hornos, se aplicará un factor del 20% (Fu = 20%), al horno de mayor capacidad y a los demás equipos, se aplicará un factor del 10% (Fu = 10%).
3. Para medidores de tarifas múltiples se aplicará la tarifa sencilla vigente para servicio directo, sin hacer discriminación por consumos diurno, nocturno o madrugada.
4. Para los casos en los cuales la anomalía se presente únicamente en el medidor de energía reactiva, se aplicará un factor (Fu) del 5%.
5. Cuando se encuentre cambio en la actividad del inmueble se liquidarán todos los conceptos con la nueva tarifa aplicable.
6. En todos los casos en que no se pueda determinar el tiempo de permanencia de la anomalía, se tomará un periodo del tiempo (TP) de 3.600 horas, equivalente a multiplicar por 2,5 el número de horas bimensuales o por 5 el número de horas mensuales.

2.5 Retiro y reinstalación del medidor: Cuando la empresa requiera del retiro y la reinstalación del medidor o equipo de medida, causado por alguna anomalía, el cobro de esta operación se efectuará de acuerdo con la lista de precios aprobada por la EMPRESA.

2.6 Cobro del medidor o equipo de medida: Se cobrará el valor total del nuevo medidor de energía y equipo de medida en todos los casos en que haya sido necesario retirar el existente en el inmueble y éste no sea apto para reinstalarlo. En caso de pérdida o destrucción del medidor, el costo de su reposición será en todo caso por cuenta del cliente. Cuando éste sea proporcionado por la empresa, se cobrará de acuerdo con la lista de precios aprobada por la EMPRESA.

2.7 Adecuación de instalaciones: En los casos en donde se detecten anomalías en las instalaciones, elementos de seguridad (cajas, sellos, pernos, chapas, etc.) o en los medidores, la empresa realizará las adecuaciones de las instalaciones y/o cambio del medidor, de tal manera que se garantice una correcta medición del consumo y un acceso permanente al sitio de ubicación del medidor para la toma de lecturas, o revisiones periódicas. Los valores por estos conceptos les serán facturados a los clientes a las tarifas vigentes para la fecha de las respectivas adecuaciones.

CLÁUSULA 67. -Cobro de energía no facturada. Cuando la empresa encuentre medidores que no registran normalmente el consumo por causas diferentes a adulteración de los mismos, de las instalaciones, o de elementos de seguridad (sellos, pernos, chapas, etc.), procederá a la liquidación de los consumos dejados de registrar de la siguiente manera, en concordancia con las prioridades definidas en la cláusula 36 del presente contrato para cada caso así:

- a. Los consumos se calcularán como el producto del consumo registrado por el equipo de medida en cada uno de los meses de permanencia de la anomalía, desde su detección, multiplicado por el porcentaje de error indicado en el informe del laboratorio certificado por la superintendencia de industria y comercio así:

$$\text{Consumo (kWh)} = \frac{\sum_{i=1}^n C_i * 100\%}{100\% - \text{Error}} - \sum_{i=1}^n C_i$$

C_i = consumo facturado en el mes i

$\sum_{i=1}^n C_i$ = Suma de consumos de los n meses de anomalía.

- Error= Error del medidor reportado en el protocolo de calibración, por el laboratorio acreditado por la Superintendencia de Industria y Comercio.
- b. Por la diferencia de lectura del medidor instalado como provisional liquidada en tiempos como máximo iguales a los períodos de facturación de la empresa multiplicada por el tiempo de permanencia de la anomalía.
Consumo (kWh) = (L2 - L1) x TP
TP es el tiempo de permanencia de la anomalía
- c. Consumo promedio histórico real del SUSCRIPTOR O USUARIO de los últimos seis meses multiplicado por el tiempo de permanencia de la anomalía
Consumo (kWh) = Promedio de los últimos seis meses x TP
Donde TP es el tiempo de permanencia de la anomalía
- d. Por el promedio del estrato socioeconómico para casos residenciales, en cada uno de los períodos de permanencia de la anomalía.
Consumo (kWh) = C1 + C2 + C3 + ... + Cn
Donde C_i = Consumo promedio del correspondiente estrato para el mes i
- e. Con base en aforos individuales el consumo de energía se calculará con base en aforos individuales multiplicado por un factor de utilización así:
Consumo (kWh) = Carga aforada x Fu x TP
TP es el tiempo de permanencia de la anomalía
Donde Fu es igual al 20% para SUSCRIPTORES O USUARIOS residenciales 30% para usuarios no residenciales diferentes a industriales y 40% para industriales.

La liquidación en pesos para cada uno de los casos anteriormente descritos será la que resulte de multiplicar el consumo en kilovatios-hora, por la tarifa vigente en la fecha de detección de la anomalía. Cuando no sea posible establecer con certeza la duración de la anomalía se tomarán cinco (5) meses.

Parágrafo 1.-La tarifa que se aplicará será la establecida para el estrato cuatro, es decir, no se aplicará ningún subsidio ni contribución.

La EMPRESA liquidará el servicio de energía eléctrica teniendo como base las tarifas correspondientes al nuevo uso y el consumo durante el tiempo de la situación irregular calculado por alguno de los métodos antes descritos. A la cantidad resultante se le descontará lo pagado por el SUSCRIPTOR o USUARIO durante el mismo período.

De no ser factible establecer el tiempo de permanencia de esta anomalía, se tomará un período de cinco (5) meses para calcular el consumo dejado de registrar.

Para efectuar estos cobros, LA EMPRESA acatará los principios y garantías constitucionales y legales establecidas en el artículo 29 de la constitución nacional de acuerdo con el siguiente procedimiento.

LA EMPRESA realizará las revisiones técnicas con el fin de recopilar el acervo probatorio, el cual será dado a conocer al SUSCRIPTOR O USUARIO.

Cumplida esta etapa, se procede a liquidar el valor de la energía no facturada, el cual se notifica al SUSCRIPTOR O USUARIO, siguiendo con los procedimientos de la vía gubernativa y firmeza de los actos administrativos contemplados en el Código Contencioso Administrativo.

CLÁUSULA 68.-Normalización para acometidas irregulares o anomalías.

La EMPRESA con el objeto de regularizar la prestación del servicio de energía eléctrica a USUARIOS que se encuentren derivando el servicio eléctrico a través de acometidas fraudulentas, promoverá su normalización en las condiciones técnicas previstas en el contrato que garanticen la adecuada prestación del servicio de energía eléctrica. No obstante, el tratamiento anterior solo se otorgará a aquellos USUARIOS que soliciten regularizar su situación, siempre y cuando la EMPRESA, de oficio o por aviso de terceros, no haya indicado por escrito al usuario la existencia de la situación.

CLÁUSULA 69.-Actos administrativos. Los actos administrativos que profiera la EMPRESA para la tasación y cobro de la energía dejada de facturar y retroactiva y demás valores, previstos en este contrato, se regirán por las disposiciones previstas en la Ley 142 de 1994 y el Código Contencioso Administrativo.

CLÁUSULA 70.-Competencia judicial. Sin perjuicio de los conceptos que constituyen incumplimiento por uso no autorizado del servicio de energía o la posible existencia de anomalías, irregularidades o fraudes de que trata el presente contrato, la empresa podrá ejercer las acciones judiciales a que haya lugar y colocar los hechos en conocimiento de las autoridades competentes.

3.6.2 CAPITULO II

PROCEDIMIENTO PARA INVESTIGAR EL USO NO AUTORIZADO DE LA ENERGÍA O LA POSIBLE EXISTENCIA DE ANOMALÍAS, IRREGULARIDADES O FRAUDES. /COBRO DE ENERGIA RETROACTIVA.

CLÁUSULA 71.-De las actuaciones. La EMPRESA observará el siguiente procedimiento para adelantar trámites administrativos internos para detectar el uso no autorizado de la energía o la posible existencia de anomalías, irregularidades o fraudes y liquidar y facturar los valores de energía retroactiva a que haya lugar a quienes se encuentren responsables y sean "Parte" en el Contratos de Servicios Públicos Domiciliarios o "Solidarios" en sus derechos y obligaciones conforme a lo dispuesto en la Ley 142 de 1994, Art. 130, y la Resolución CREG 108 de 1997 -Art. 54. Igualmente, establece los principios y garantías constitucionales y legales que le asisten a los investigados durante el trámite, en especial el derecho a la defensa y el debido proceso consagrado en el Art. 29 de la Constitución Nacional.

1 Etapa preliminar

1. La EMPRESA efectuará visita a los inmuebles de los SUSCRIPTORES o USUARIOS, destinatarios del servicio de suministro de energía eléctrica.

2. La EMPRESA informará al SUSCRIPTOR o USUARIO la razón de la visita y su derecho de estar asistido por un ingeniero o técnico electricista o testigo, para lo cual se le concederá un tiempo de 15 minutos, con el fin de que lo busque o consiga. Luego procederá a verificar el estado de los instrumentos que se utilizan para medir el consumo, acometidas tanto interna como externa, instalaciones eléctricas y medidor, y verificará el cumplimiento de las obligaciones suscritas en el presente contrato.
3. La EMPRESA elaborará un acta de verificación o de visita que contendrá, al menos: fecha y hora de la visita, dirección del inmueble, código cuenta, nombre y número de cédula de quien atiende la diligencia, nombre del SUSCRIPTOR o USUARIO o suscriptor potencial, número de contador, descripción detallada de las condiciones en que se encuentran las acometidas y el medidor, constancia de las correcciones que se realicen, recomendaciones, plazo para efectuar los arreglos o ajustes exigidos, Para el levantamiento del acta el SUSCRIPTOR o USUARIO dispondrá de 15 minutos para estar asistido por un electricista o un testigo hábil.
4. El representante de la EMPRESA, la persona que atendió la visita y los testigos o técnicos si los hubiere, firmarán el acta de verificación o visita. Una copia del acta se entregará a quien atendió la diligencia. Podrá obtenerse en forma adicional pruebas como videos, fotografías y en general todas aquellas que permitan establecer el estado general de las instalaciones.
5. En el evento en que la verificación no pueda ser atendida por persona alguna, la EMPRESA procederá a sellar la instalación eléctrica (instalando un sello de condenación), para lo cual procederá a informar al SUSCRIPTOR o USUARIO, la fecha en que se realizará la próxima visita.
6. La ruptura en el sello de condenación será un indicio grave de la posible existencia de anomalías o irregularidades tanto en las conexiones o en el medidor y ello se dejará consignado en el acta de verificación.
7. En caso que el SUSCRIPTOR o USUARIO, no atienda la visita o no designe a un representante, se entenderá que existe omisión por parte de este, lo cual dará lugar para que la EMPRESA efectúe la revisión con la presencia y la firma de un testigo hábil que se encuentre en el sitio.
8. Si el SUSCRIPTOR o USUARIO no permite la revisión se procederá a la suspensión del servicio de energía eléctrica.
9. La EMPRESA dejará constancia de la verificación o visita e informará al usuario de la misma dejando una copia del acta en sitio.
10. No procederá la suspensión del servicio de energía eléctrica, en el evento en que la anomalía sea corregida inmediatamente por la EMPRESA.
11. Si en la visita la EMPRESA encuentra ausencia de sellos, ruptura o indicio de alteración en uno o más de los elementos de seguridad instalados en los equipos de medida, o que los sellos no corresponden a los instalados se procederá a verificar el equipo de medida en un laboratorio debidamente acreditado por la Superintendencia de Industria y Comercio. De todo lo anterior la EMPRESA dejará prueba en el acta de verificación o visita.
12. La EMPRESA podrá reemplazar los sellos de seguridad por nuevos si encuentra que aquellos han sido violados o retirados. La EMPRESA podrá enviar los sellos afectados al laboratorio para su verificación. La anterior facultad aplica igualmente tratándose de presunta irregularidad en los elementos de protección, de control, de gabinete o en celdas, tapa de bornera del contador o similares, ya sea por que han sido alterados o retirados.
13. La EMPRESA podrá retirar el medidor con el fin de establecer técnicamente la existencia de la anomalía o la presunta irregularidad, dejando constancia de ello en el acta de verificación o visita así como del censo de carga, y si ha bien lo determina podrá instalar un equipo provisional.
14. Una vez retirado el medidor, la EMPRESA adoptará medidas para evitar su deterioro. En todo caso, el aparato de medida se embalará en presencia de quien atienda la visita, en una bolsa diseñada para el efecto, la cual será sellada para su posterior apertura en el laboratorio de la EMPRESA o en el que decida el SUSCRIPTOR o USUARIO.
15. Si del resultado del dictamen del laboratorio o del análisis en terreno se determina la no existencia de una anomalía y por el contrario tan solo se determina una irregularidad externa tales como sellos rotos, rotura de tapas o del vidrio protector o la existencia de cualquiera de estos elementos que al verificarlos con los registros de la EMPRESA no concuerden, la EMPRESA procederá a iniciar actuación administrativa si lo estima conveniente. Por otro lado, si la EMPRESA dentro del ejercicio de su labor de control ha advertido de tales irregularidades al SUSCRIPTOR o USUARIO, y este ha hecho caso omiso habrá lugar a la suspensión inmediata del servicio de energía eléctrica y a la apertura de la investigación correspondiente.
16. Si como resultado de la investigación se determina una anomalía conforme a la cual no se ha registrado en parte o en su totalidad la energía consumida, la EMPRESA cobrará la energía retroactiva en lo concerniente a los cinco meses anteriores con la tarifa vigente para el estrato cuatro, en el momento de la detección de la anomalía. Para calcular la energía retroactiva se tendrán en cuenta las prioridades definidas en la cláusula 36.
Para esto se tendrá la descripción de anomalía detectada en terreno y descrita en el acta de visita con el código y descripción y las demás establecidas en el presente contrato.

B. Etapa administrativa

Con base en las pruebas sumarias practicadas y previo análisis de las mismas, la Empresa podrá dar inicio a la correspondiente actuación mediante la expedición de decisión administrativa.

1 Decisión Administrativa: Con base en el acervo probatorio, LA EMPRESA proferirá una decisión administrativa mediante la cual definirá si se configuró alguna de las conductas constitutivas de uso no autorizado del servicio de energía eléctrica, o la posible existencia de anomalías, irregularidades o fraudes, y cobrará el valor correspondiente a la Energía Retroactiva de cinco (5) meses atrás.

La decisión administrativa deberá determinar con precisión la(s) conducta(s) comprobada(s) que configura(n) uso no autorizado de la energía, los motivos en que se sustenta la decisión, el análisis de todas las pruebas, el valor de la Energía Retroactiva y la forma de calcularlo y los recursos a que haya lugar. Si se comprueba la inexistencia de la conducta investigada o alguna causal eximente de responsabilidad, a EMPRESA se pronunciará en ese sentido y archivará el procedimiento iniciado en contra del SUSCRIPTOR O USUARIO.

2 Notificación de la decisión Administrativa:

La decisión administrativa adoptada será notificada personalmente al SUSCRIPTOR O USUARIO, para lo cual LA EMPRESA le enviará una citación a la dirección del inmueble, con el fin de que comparezca a notificarse personalmente dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de envío de la citación, en las oficinas que para el efecto designe LA EMPRESA. Vencido ese término, si el SUSCRIPTOR O USUARIO no comparece a notificarse personalmente, LA EMPRESA procederá a notificar la decisión empresarial mediante edicto, el cual será fijado por diez (10) días hábiles en un lugar público de la oficina designada, con constancia de la fecha de fijación y des fijación, para lo cual el representante autorizado de LA EMPRESA colocará su firma. El edicto emplazatorio tendrá inserto en su texto la parte resolutive de la Decisión Administrativa y los recursos de que dispone.

La EMPRESA notificara la Decisión señalando la procedencia de los recursos de reposición y en subsidio de apelación, término para interponerlos y funcionario de la EMPRESA al cual debe dirigirse.

Parágrafo 1. -Frente a los demás casos de incumplimiento del contrato de servicios públicos contemplados en la cláusula 64, que puedan dar lugar al Cobro de Energía Retroactiva, la cual se calculará de acuerdo, al procedimiento descrito en la Cláusula 66 y 36 del presente contrato.

C. Vía gubernativa

Contra las decisiones administrativas procede el recurso de reposición ante el funcionario que profirió la decisión y en subsidio el de apelación ante la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios, presentados ambos en el mismo escrito. La interposición de estos recursos deberá hacerse dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación del acto y deberán reunir los siguientes requisitos:

1. Los recursos deben contar con los requisitos que exige la ley.
2. Interponerse dentro del plazo legal, personalmente y por escrito por el interesado o por su representante o apoderado debidamente constituido.
3. Sustentarse con expresión concreta de los motivos de inconformidad, y con indicación del nombre del recurrente.
4. Relacionar las pruebas que pretenda hacer valer.
5. Indicar el nombre y la dirección de la persona que presenta el recurso.
6. El SUSCRIPTOR o USUARIO, deberá interponer los recursos ante el funcionario que profirió el acto. Si el SUSCRIPTOR O USUARIO no presenta los recursos con el lleno de los requisitos, o si los presenta en forma extemporánea, LA EMPRESA los rechazará de plano y la decisión quedará en firme.

La EMPRESA está en la obligación de resolver el recurso de reposición dentro de los quince (15) días hábiles contados a partir de la fecha de su presentación. Cuando sea del caso practicar pruebas, se señalará para ello un término no mayor de treinta (30) días hábiles, ni menor de diez (10) días hábiles. Los términos inferiores a treinta (30) días podrán prorrogarse por una sola vez sin que con la prórroga el término exceda de treinta (30) días.

Si el SUSCRIPTOR o USUARIO, solo interpuso el recurso de reposición este se resolverá y no procederá el de apelación. Si al resolver los recursos, la EMPRESA advierte la violación de algún derecho fundamental constitucional del SUSCRIPTOR o USUARIO, con ocasión del procedimiento adelantado, deberá proceder a su protección inmediata, aún cuando el SUSCRIPTOR o USUARIO, no lo hubiere invocado expresamente. La EMPRESA una vez interpuesto los recursos los admitirá o rechazará.

En caso en que la EMPRESA rechace el recurso de apelación, el usuario podrá interponer el recurso de Queja ante la EMPRESA o Superintendencia de Servicios

Públicos. La EMPRESA notificará la decisión administrativa al SUSCRIPTOR o USUARIO, observando el procedimiento previsto en el presente contrato.

La Decisión quedará en firme en los siguientes casos: cuando los recursos fueren interpuestos dentro de la oportunidad procesal, se decidan y se notifiquen, o se haya renunciado expresamente a ellos.

Ejecutoriada la decisión administrativa que impuso el cobro de los valores a que haya lugar la EMPRESA exigirá su pago. La EMPRESA podrá incluir en la factura el valor contenido en la Decisión Administrativa. La factura que contenga los valores establecidos anteriormente o la resolución en firme que la imponga prestará mérito ejecutivo.

Sobre el valor de la Decisión Administrativa incluida en la factura se generaran intereses los cuales serán tasados de acuerdo con las disposiciones legales.

CLÁUSULA 72.-Transacción. La EMPRESA y los SUSCRIPTORES o USUARIOS podrán transar en cualquier etapa del proceso hasta que la decisión se encuentre en firme. Suscrita el acta de transacción o en firme la decisión, la EMPRESA incluirá el valor tasado o la energía retroactiva en la factura la cual hará llegar al usuario para su pago. Vencido el plazo, si no se ha cancelado, la EMPRESA procederá a la suspensión o corte del servicio de energía eléctrica sin perjuicio de las acciones judiciales procedentes a fin de obtener el pago de la suma adeudada.

CLÁUSULA 73.-Opciones de pago. La EMPRESA dará a los SUSCRIPTORES O USUARIOS las opciones de pago que estén establecidas como políticas comerciales de la EMPRESA.

7 TITULO VII

DE LAS DISPOSICIONES FINALES

CLÁUSULA 74.-Modificaciones al contrato:

Cualquier modificación que se haga al presente contrato por parte de la EMPRESA se entenderá incorporada al mismo y será informada a través de medios de amplia circulación del territorio donde la EMPRESA presta los servicios. Dicha publicación se hará dentro de los quince días siguientes a la modificación.

En todo caso la EMPRESA dispondrá de copias y tendrá la obligación de suministrarlas al SUSCRIPTOR o USUARIO que las solicite

CLÁUSULA 75.-Duración del contrato:

Este contrato se entiende celebrado por término indefinido.

CLÁUSULA 76.-Solucion de controversias: Las diferencias que surjan entre la EMPRESA y el SUSCRIPTOR o USUARIO, derivadas del presente contrato, serán dirimidas por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios en agotamiento de la vía gubernativa, la Jurisdicción Ordinaria o Contenciosa Administrativa o por un tercero si de esa manera lo acuerdan las partes. Las partes podrán acudir a la conciliación como método alternativo de solución de conflictos.

8 TITULO VIII

DEFINICIONES ESPECIALES

CLÁUSULA 77.-Definiciones:

Para interpretar y aplicar las condiciones uniformes de este contrato, se tendrán en cuenta las definiciones consagradas en la normatividad vigente, así como las siguientes:

1. **Acometida:** Derivación de la red local del servicio de energía eléctrica que llega hasta el registro de corte del inmueble. En inmuebles sometidos al régimen de propiedad horizontal y en general, en las unidades inmobiliarias cerradas, la acometida llega hasta el registro de corte general. Se definen los tipos de la acometida como:
 - TRIFÁSICA: Tres fases o tres fases y un neutro (Tetra filar).
 - BIFÁSICA TRIFILAR: Dos fases y un neutro.
 - MONOFÁSICA: Una fase y un neutro.
2. **Acometida o conexión fraudulenta:** Cualquier derivación de la red local, o de otra acometida del correspondiente servicio, efectuada sin autorización del prestador del servicio. (Resolución 108).

3. **Acta de verificación:** Documento consecutivo en el que se hace constar el estado, las características, los sellos de seguridad y el funcionamiento del medidor y demás elementos utilizados para la medición.
4. **Aforo:** Actividad tendiente a determinar las capacidades nominales de los equipos, artefactos, e instalaciones eléctricas conectados o susceptibles de conexión encontrados en un inmueble al momento de la visita.
5. **Anomalía:** Alteración técnica en las instalaciones eléctricas y el medidor de un suscriptor o usuario en donde no ha existido intervención de un usuario o suscriptor o un tercero y que ha alterado el consumo de medida.
6. **Alumbrado interno:** El alumbrado de los conjuntos cerrados o condominios hace parte del servicio público domiciliario de energía eléctrica a cargo de la copropiedad, que no puede recibir el tratamiento de alumbrado público debido a que no reúne las características de ese servicio.
7. **Caballo de fuerza (hp):** Unidad de potencia equivalente a 0.746 kW.
8. **Cambio de nombre:** Actualización en los registros de la EMPRESA del nombre o razón social del propietario de un inmueble o titular de una cuenta de servicio de energía eléctrica. Los cambios se harán oficiosamente o ha solicitud del interesado.
9. **Cancelación de la cuenta o número de contrato:** Eliminación de la asignación numérica que identifica un predio de otro, como consecuencia de la finalización del contrato de servicio público.
10. **Carga contratada o autorizada:** Carga autorizada y aprobada por la EMPRESA a un SUSCRIPTOR o USUARIO determinado que aparece representada en la factura o cuenta de cobro.
11. **Carga de diseño:** Carga utilizada en el diseño eléctrico para el cálculo de protecciones, transformadores y el calibre de los cables de alimentación.
12. **Carga instalada:** Es la capacidad nominal del componente limitante de un sistema.
13. **Circuito:** Red o tramo de red eléctrica monofásica, bifásica o trifásica que sale de una subestación, de un transformador de distribución o de otra red y suministra energía eléctrica a un área específica. Cuando un circuito tenga varias secciones o tramos, cada sección o tramo se considera como un circuito.
14. **Circuito principal:** Circuito que está en capacidad de alimentar la totalidad de una carga. El circuito de suplencia es aquel que alimenta total o parcialmente una carga cuando el circuito principal se encuentra fuera de servicio.
15. **Código de cuenta o número de contrato:** Asignación numérica que la EMPRESA realiza para identificar los predios a los cuales les presta el servicio de energía eléctrica.
16. **Código de redes:** Conjunto de reglas, normas, estándares y procedimientos técnicos expedidos por CREG a los cuales deben someterse las EMPRESAS de servicios públicos del sector eléctrico y otras personas que usen el Sistema de Transmisión Nacional.
17. **Comercialización de energía eléctrica:** Actividad consistente en la compra y venta de energía eléctrica en el mercado mayorista y su venta con destino a otras operaciones en dicho mercado o a los USUARIOS finales.
18. **Comercializador:** Empresa de servicios públicos domiciliarios que tiene como actividad la comercialización de energía eléctrica.
19. **Componente limitante:** Componente que haciendo parte de un sistema, le determina su capacidad máxima de operación.
20. **Conexión:** Conjunto de actividades mediante las cuales se realiza la derivación de la red local de energía eléctrica hasta el registro de corte de un inmueble y se instala el medidor. Los elementos de la conexión comprenden la acometida y el medidor. La red interna no forma parte de la conexión.
21. **Consumidor:** Es la persona que se beneficia directamente del servicio suministrado por la EMPRESA.
22. **Consumo:** Cantidad de kilovatios hora (kW/h) de energía activa o kilovares hora (kVARh) de energía reactiva, recibidos por el SUSCRIPTOR o USUARIO en un período de facturación, leídos en los equipos de medición respectivos, o calculados mediante la metodología establecida en la resolución 047 de 2004 de la CREG.
23. **Consumo anormal:** Consumo que, al compararse con los promedios históricos de un mismo suscriptor o usuario, o con los promedios de consumo de suscriptores o USUARIOS con características similares, presenta desviaciones significativas, de acuerdo con los parámetros establecidos por la EMPRESA.
24. **Consumo de subsistencia:** Cantidad mínima de electricidad utilizada en un mes por un SUSCRIPTOR o USUARIO típico para satisfacer necesidades básicas de acuerdo a lo reglamentado por la UPME.
25. **Consumo estimado:** Consumo establecido con base en consumos promedios de otros períodos de un mismo suscriptor o usuario, o con base en los consumos promedios de suscriptores o USUARIOS con características similares, o con base en aforos individuales de carga.
26. **Consumo estimado por censo de carga o aforo:** Consumo establecido con base en aforos individuales de carga utilizando el factor utilización establecido por la empresa.
27. **Consumo facturado:** Es el liquidado y cobrado al suscriptor o usuario, de acuerdo con las tarifas autorizadas por la Comisión para los USUARIOS regulados, o a los precios pactados con el usuario, si éste es no regulado. En el caso del servicio de energía eléctrica, la tarifa debe corresponder al nivel de tensión donde se encuentra conectado directa o indirectamente el medidor del suscriptor o usuario.
28. **Consumo fraudulento:** Consumo que se realiza a través de una acometida clandestina por alteración de las conexiones, los equipos de medición o de control; igualmente, es el que se realiza cuando el servicio de energía eléctrica se encuentre suspendido o cortado.
29. **Consumo medido:** Es el que se determina con base en la diferencia entre la lectura actual y la lectura anterior del medidor, o en la información de consumos que este registre.
30. **Consumo no autorizado:** Consumo realizado a través de una acometida no autorizada por la EMPRESA, o por la alteración de las conexiones o de los equipos de medición o de control, o del funcionamiento de tales equipos.
31. **Consumo promedio:** Consumo que se determina con base en el promedio aritmético del consumo histórico del SUSCRIPTOR o USUARIO en los últimos seis meses de consumo.
32. **Contribución:** Valor que resulta de aplicar el factor que determina la ley y la regulación a los USUARIOS pertenecientes a los estratos residenciales 5 y 6, a los industriales y comerciales sobre el valor del servicio de energía eléctrica.
33. **Corte del servicio:** Pérdida del derecho al suministro del servicio público domiciliario de energía eléctrica en caso de ocurrencia de alguna de las causales contempladas en la ley 142 de 1994 y en el presente contrato de servicios públicos.
34. **Costo unitario:** Es igual a la suma de todos los costos en que incurre el prestador del servicio en términos de eficiencia.
35. **CREG:** Comisión de Regulación de Energía y Gas.
36. **Defraudación de fluidos eléctricos:** conducta ilícita consistente en la apropiación de energía eléctrica, mediante cualquier mecanismo clandestino o alterando los sistemas de control o aparatos contadores.
37. **Demanda máxima:** Potencia eléctrica máxima demandada por una instalación durante un período dado, expresada en kilovatios (kW)

- 38. Desviación significativa del consumo:** Aumento o reducción del consumo en un periodo determinado que, comparados con los promedios de los últimos tres periodos, si la facturación es bimestral, o de los últimos seis periodos si la facturación es mensual, sean superiores a los considerados en la siguiente tabla:
Sector Residencial
Variaciones Superiores o iguales al 100%
Sector no Residencial
Variaciones Superiores o iguales al 110%
Consideraciones especiales, se tiene que tener en cuenta que los promedios de estrato son considerados, para efectos de la capacidad de pago de cada uno de los clientes y que el consumo esta relacionado directamente con ello.
- 39. Distribuidor de energía eléctrica:** Transporte de energía eléctrica a voltajes iguales o inferiores a 115 kV. mediante redes locales.
- 40. Distribuidor local (dl):** Persona que opera y transporta energía eléctrica en un Sistema de Distribución Local, o que ha constituido una empresa cuyo objeto incluye el desarrollo de dichas actividades; y la operará directamente o por interpuesta persona (Operador).
- 41. Empresa de energía eléctrica del departamento del vichada S.A. ESP: Empresa de Servicios Públicos Mixta, constituida como sociedad comercial anónima, cuyo objeto social consiste en distribuir y comercializar energía eléctrica.**
- 42. Energía activa:** Energía eléctrica potencialmente transformable en trabajo o iluminación.
- 43. Energía no facturada:** Energía que por acción u omisión de la EMPRESA o el SUSCRIPOTOR o USUARIO no fue facturada dentro del periodo correspondiente.
- 44. Energía reactiva inductiva:** Energía utilizada para magnetizar transformadores, motores y otros aparatos que tienen bobinas.
- 45. Equipo de medida:** Conjunto de dispositivos destinados a la medición o registro del consumo.
- 46. Estratificación socioeconómica:** Es la clasificación de los inmuebles residenciales de un municipio, que se hace en atención a los factores y procedimientos que determina la ley.
- 47. Estrato socioeconómico:** Asignación numérica dada a un inmueble residencial dentro de la clasificación establecida por las normas vigentes, y que sirve para determinar si se es sujeto de contribución o beneficiario de subsidio y el monto en el pago de los servicios públicos domiciliarios.
- 48. Factibilidad del servicio:** Es un procedimiento mediante el cual, previo estudio de factibilidad de la conexión y del proyecto respectivo, el prestador del servicio de energía eléctrica determina las condiciones técnicas y operativas bajo las cuales está en disposición de suministrar el servicio de energía. Esta forma parte del Estudio de Conexión Particularmente Complejo.
- 49. Factor de potencia:** Relación entre kilovatios y kilovoltamperios del mismo sistema eléctrico o parte de él.
- 50. Factor de multiplicación del medidor:** Número por el que se debe multiplicar la diferencia de lecturas consecutivas que registran los medidores para obtener el consumo real en un periodo de facturación. Este número corresponde a la relación de transformación de los transformadores de corriente o de potencial.
- 51. Factura de servicios públicos:** Es la cuenta de cobro que una persona prestadora de servicios públicos entrega o remite al usuario, por causa del consumo y demás servicios inherentes prestados, en desarrollo de un contrato de servicios públicos.
- 52. Facturación:** Conjunto de actividades que realiza la EMPRESA para emitir la factura. Comprende: lectura, determinación del consumo, revisión previa en caso de consumos anormales, elaboración y entrega de la factura.
- 53. Fraude:** Alteración de la acometida o medidor que afecte la medición real del consumo realizada por el usuario o un tercero.
- 54. Frontera comercial:** Puntos de conexión del equipo existente entre el Operador de Red (OR) o el comercializador, y el SUSCRIPOTOR o USUARIO, a partir del cual este último se responsabiliza por los consumos y riesgos operativos inherentes a su red interna.
- 55. Independización del servicio:** Acometidas adicionales para el beneficio del SUSCRIPOTOR o USUARIO que sirven para suministrar energías eléctricas a una o varias unidades segregadas de un inmueble con autorización de la EMPRESA. Al ser un servicio adicional, siempre se requerirá autorización del propietario o poseedor del inmueble.
- 56. Índices de calidad_ irad:** Índice de referencia agrupado de la discontinuidad. ITAD: Índice trimestral agrupado de la discontinuidad.
- 57. Inmueble por adhesión:** Son los que se hallan inmovilizados por su adhesión física al suelo, cuando esa unión tenga carácter a perpetuidad, o que se encuentran puestos intencionalmente como accesorios a un inmueble.
- 58. Instalaciones internas o red interna:** Es el conjunto de redes, accesorios y equipos que integran el sistema de suministro de energía eléctrica al inmueble a partir del medidor. Para edificios de propiedad horizontal o condominios, y en general, para unidades inmobiliarias cerradas, es aquel sistema de suministro de energía eléctrica al inmueble a partir del registro de corte general cuando lo hubiere.
- 59. Irregularidad:** Es toda alteración en las instalaciones eléctricas de un SUSCRIPOTOR O USUARIO.
- 60. Libertad regulada:** Régimen de tarifas mediante el cual la CREG fija los criterios y la metodología con arreglo a los cuales la EMPRESA puede determinar o modificar los precios máximos para los servicios ofrecidos al SUSCRIPOTOR o USUARIO.
- 61. Libertad vigilada:** Régimen de tarifas mediante el cual la EMPRESA puede determinar libremente las tarifas de venta a medianos y pequeños consumidores, con la obligación de informar a la CREG, sobre las decisiones tomadas sobre esta materia.
- 62. Medidor:** Es el aparato que mide la demanda máxima y los consumos de energía activa o reactiva o las dos. La medida de energía puede ser realizada en función del tiempo y puede o no incluir dispositivos de transmisión de datos.
- 63. Medidor de conexión directa:** Medidor que se conecta a la red eléctrica sin transformadores de medida.
- 64. Medidor de conexión indirecta:** Medidor que se conecta a la red a través de transformadores de tensión y/o corriente.
- 65. Medidor prepago:** Equipo de medida o dispositivo que permite el control de la entrega y registro del consumo al suscriptor o usuario, de una cantidad de energía eléctrica o de gas combustible por la cual paga anticipadamente.
- 66. Mercado regulado:** Sistema en el que concurren los SUSCRIPOTORES o USUARIOS regulados y proveedores de energía eléctrica.
- 67. Nivel de tensión:** Rango de tensión desde el cual se presta el servicio de energía eléctrica según la siguiente clasificación:
Nivel 1: Tensión nominal inferior a 1 kV (Baja Tensión)
Nivel 2: Tensión nominal mayor o igual a 1 kV y menor de 30 kV (Media Tensión)
Nivel 3: Tensión nominal mayor o igual a 30 kV y menor a 57,5 kV (Media Tensión)
Nivel 4: Tensión nominal mayor o igual a 57,5 kV (Alta Tensión)
- 68. Nomenclatura:** Asignación numérica y alfanumérica que realiza la autoridad para identificar un inmueble de otro.
- 69. NTC:** Norma Técnica Colombiana avalada por el ICONTEC.
- 70. Operador de red (OR):** Es la persona encargada de la planeación de la expansión y de las inversiones, operación y mantenimiento de todo o parte de un STR o SDL; los activos pueden ser de su propiedad o de terceros. Para todos los propósitos son las empresas que tienen Cargos por Uso de los STR's y/o SDL's aprobados por la CREG. El OR siempre debe ser una Empresa de Servicios Públicos.
- 71. Período de facturación:** Lapso entre dos lecturas consecutivas del medidor de un inmueble, cuando el medidor instalado no corresponda a uno de prepago.

- 72. Petición:** Solicitud de un SUSCRIPTOR o USUARIO dirigida a la EMPRESA, relacionada con la prestación del servicio de energía eléctrica con el fin de obtener de ella una respuesta. Dependiendo de lo pretendido y del asunto, la respuesta se comunicará o notificará.
- 73. Plan de expansión:** Programa de inversión establecido por la EMPRESA para ser ejecutado en un periodo determinado, tendiente a ampliar la cobertura de prestación del servicio de energía eléctrica en aquellas áreas en donde éste no es suministrado. El plan se desarrollará y ejecutará de acuerdo con las disposiciones que rigen el presupuesto interno, el plan de ordenamiento territorial y la normatividad existente.
- 74. Punto de conexión:** Punto en el cual un SUSCRIPTOR o USUARIO está conectado a un Sistema de Transmisión Regional y/o Sistema de Distribución Local con el propósito de transferir energía eléctrica.
- 75. Punto de medición:** Punto de conexión eléctrico del circuito primario del transformador de corriente que esta asociado al punto de conexión o los bornes del medidor, en el caso del nivel de tensión I.
- 76. Queja:** Manifestación de inconformidad del SUSCRIPTOR o USUARIO respecto a la actuación de determinados empleados de la EMPRESA o con la forma y condiciones en que esta presta el servicio de energía eléctrica.
- 77. Reconexión del servicio:** Restablecimiento del suministro del servicio público cuando previamente se ha suspendido.
- 78. Red de uso general:** Red pública que no forma parte de acometidas o de instalaciones internas.
- 79. Red interna:** Conjunto de redes, ductos, tuberías, accesorios y equipos que integran el sistema de suministro del servicio de energía eléctrica al inmueble a partir del medidor, o en el caso de los SUSCRIPTOR o USUARIO sin medidor, a partir del registro de corte del inmueble. Para edificios o condominios sometidos al régimen de propiedad horizontal, es aquel sistema de suministro del servicio de energía eléctrica al inmueble a partir del registro de corte general.
- 80. Red pública:** Red que utilizan dos o más personas independientemente de la propiedad de la red.
- 81. Redes de distribución:** Conjunto de líneas, equipos, ductos, postería, subestaciones y equipos asociados, utilizados por la EMPRESA para suministrar energía eléctrica a las acometidas. Son las mismas redes locales.
- 82. Refacturado:** Corrección que se efectúa a la liquidación de una factura.
- 83. Registro de corte:** Cajilla generalmente empotrada en donde se ubica el dispositivo de corte. En su ausencia, entiéndase por aquel, la parte de la acometida externa más cercana al medidor si lo hubiere. Si no hubiere medidor, entiéndase por tal, la parte de la acometida más cercana al inmueble que permite suspender el suministro del servicio de energía eléctrica.
- 84. Registro de corte general:** Armario que almacena los instrumentos de corte individual en los inmuebles sometidos al régimen de propiedad horizontal o condominios. En su defecto, entiéndase como la parte de la acometida en donde se derivan las conexiones a cada medidor.
- 85. Reinstalación del servicio:** Restablecimiento del suministro del servicio público cuando previamente se ha efectuado su corte.
- 86. Reserva de carga:** Es la solicitud que tiene por objeto disminuir a petición del SUSCRIPTOR O USUARIO o por conveniencia de la EMPRESA la carga contratada, conservando el suscriptor sus derechos sobre la misma. En ningún caso dicha carga podrá ser inferior a 2 kW.
- 87. Responsables solidarios en el contrato de servicios públicos:** El propietario o poseedor del inmueble, el suscriptor y los USUARIOS del servicio de energía eléctrica son solidarios en sus obligaciones y derechos derivadas del presente contrato de servicios públicos.
- Si el usuario o suscriptor incumple su obligación de pagar oportunamente los servicios facturados dentro del término previsto en el contrato, el cual no excederá dos periodos consecutivos de facturación, la empresa de servicios públicos estará en la obligación de suspender el servicio. Si la empresa incumple la obligación de suspensión del servicio se romperá la solidaridad prevista en esta norma.
- 88. RETIE:** Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas
- 89. Revisión:** Actividades y procedimientos que realiza la EMPRESA para verificar el estado de los equipos de medida, sellos de seguridad, instalaciones eléctrica, acometida, líneas y redes eléctricas, buscando corroborar el correcto cumplimiento del contrato o detectar la causa que dio origen a consumos anormales.
- 90. Sello de condenación:** Sistema de seguridad instalado en el equipo de medida, en equipos auxiliares, o en accesorios, con el objeto de que este no sea manipulado por personal ajeno a la EMPRESA.
- 91. Servicio contratado o modalidad contratada:** Finalidad para la cual el SUSCRIPTOR O USUARIO solicita la energía eléctrica a la EMPRESA y que aparece representada en la factura. Las modalidades en las que la EMPRESA prestará el servicio de energía eléctrica será residencial o no residencial (comercial, oficial, industrial).
- 92. Servicio de conexión:** Es el conjunto de actividades mediante las cuales se realiza la conexión. Estas actividades incluyen los siguientes conceptos Estudio de la Conexión, Suministro del Medidor y de los Materiales de la Acometida, Ejecución de la Obra de Conexión, Instalación y Calibración Inicial del Medidor de Energía cuando se trata de un Equipo de medición de tipo electromecánico y revisión de la instalación de la conexión, incluida la Configuración y/o Programación del Medidor de Energía cuando el aparato de conexión es de tipo electrónico.
- 93. Servicio residencial:** Es aquel que se presta directamente a los hogares o núcleos familiares, incluyendo las áreas comunes de los conjuntos habitacionales. Podrán considerarse como residenciales los pequeños establecimientos comerciales o industriales conexos a los apartamentos o casas de habitación, cuya carga instalada sea igual o inferior a tres (3) kilovatios, si el inmueble está destinado, en más de un 50% de su extensión, a fines residenciales.
- 94. Servicio no residencial:** Es el destinado a satisfacer las necesidades de energía eléctrica de los establecimientos industriales, comerciales, oficiales y en general, de todos aquellos que no sean clasificados como residenciales.
- 95. Servicio provisional:** Servicio de energía eléctrica que se presta transitoriamente a espectáculos públicos, ferias y fiestas, obras en construcción, trabajos no permanentes de construcción, iluminaciones decorativas y vallas publicitarias no permanentes, entre otras.
- 96. Servicio público domiciliario de energía eléctrica:** Transporte de energía eléctrica desde las redes regionales de transmisión hasta el domicilio del usuario final, incluida su conexión y medición.
- 97. Servicios públicos domiciliarios:** Son los servicios públicos de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, telefonía pública básica conmutada, telefonía móvil rural y distribución de gas combustible.
- 98. Silencio positivo:** Presunción o ficción legal en virtud de la cual, transcurrido más de quince días hábiles contados a partir del recibo por parte de la reclamación, sin que la EMPRESA hubiere respondido una petición o recurso relacionado con la ejecución del contrato de servicios públicos con condiciones uniformes, se entiende concedido lo pretendido a favor del SUSCRIPTOR o USUARIO, salvo que este hubiere auspicado la demora o se haya requerido la practica de pruebas. El silencio administrativo positivo no procede a favor de los suscriptores potenciales o de personas naturales o jurídicas no SUSCRIPTOR O USUARIOS de la EMPRESA y no puede recaer sobre peticiones jurídicamente improcedentes o imposibles de cumplir, es decir aquellas cuya positivización comportaría una flagrante ilegalidad.
- 99. Sistema de distribución local (SDL):** Sistema de transmisión de energía eléctrica compuesto por redes de distribución municipales o distritales. Está conformado por el conjunto de líneas y subestaciones, con sus equipos asociados, que operan a tensiones

menores de 220 kV que no pertenecen a un sistema de transmisión regional por estar al servicio de un sistema de distribución municipal, distrital o local.

- 100. Sistema de transmisión REGIONAL (STR):** Sistema interconectado de transmisión de energía eléctrica compuesto por redes regionales o interregionales de transmisión. Está conformado por el conjunto de líneas y subestaciones con sus equipos asociados, que operan a tensiones menores de 220 kv y que no pertenecen a un sistema de distribución local.
- 101. Solicitud de aumento de carga:** Petición que realiza el SUSCRIPTOR O USUARIO a la EMPRESA, para incrementar la carga registrada o contratada para el inmueble que aparece registrada en la factura.
- 102. Subsidio:** Diferencia entre lo que se paga por un bien o servicio, y el costo de este, cuando tal costo es mayor al pago que se recibe. Se refleja como el descuento en el valor de la factura a los USUARIOS residenciales de los estratos 1, 2 y 3 en los límites que estipula la regulación.
- 103. Superintendencia de servicios públicos domiciliarios (SSPD):** Organismo de orden nacional encargado del control, inspección y vigilancia de las entidades que prestan los servicios públicos domiciliarios.
- 104. Suscriptor:** Persona natural o jurídica con la cual se ha celebrado un contrato de servicios públicos con condiciones uniformes de servicios públicos.
- 105. Suscriptor o usuario regulado:** Persona natural o jurídica que requiere habitualmente los servicios de la EMPRESA y sus compras de energía están sujetas a las tarifas establecidas por la CREG. Para efectos de la aplicación del presente contrato SUSCRIPTOR o USUARIO es el género que comprende las especies: usuario, suscriptor, propietario, poseedor y en general las personas obligadas ya sea como parte o solidariamente conforme a lo dispuesto en la ley 142 de 1994, Art. 130.
- 106. Suscriptor o usuario no regulado:** Persona natural o jurídica que requiere de la EMPRESA una demanda de energía mínima definida por la CREG. Acuerda libremente con la EMPRESA el precio del servicio de energía eléctrica y las condiciones particulares en que este será prestado, por lo que el presente contrato le aplica en lo no acordado por las partes.
- 107. Suscriptor potencial:** Persona que ha iniciado consultas para convertirse en usuario de los servicios públicos.
- 108. Suspensión del servicio:** Interrupción temporal del suministro de energía eléctrica por alguna de las causales previstas en la ley, en la regulación, en el presente contrato o en las condiciones especiales pactadas con el SUSCRIPTOR o USUARIO.
- 109. Tarifa:** Valor que le asigna la EMPRESA a cada kilovatio hora suministrado al SUSCRIPTOR o USUARIO, de acuerdo con los procedimientos y factores que previamente ha establecido la Comisión de Regulación de Energía y Gas.
- 110. Transformador dedicado:** Transformador que presta servicio de energía eléctrica exclusivamente a un SUSCRIPTOR o USUARIO.
- 111. Unidades inmobiliarias cerradas:** Conjuntos de edificios, casas y demás construcciones integradas arquitectónica y funcionalmente que comparten elementos estructurales y constructivos, áreas comunes de circulación, recreación, reunión, instalaciones técnicas, zonas verdes y de disfrute visual, cuyos propietarios participan proporcionalmente en el pago de las expensas comunes, tales como los servicios públicos comunitarios, vigilancia, mantenimiento y mejoras. El acceso a tales conjuntos inmobiliarios, comúnmente se encuentra restringido por un cerramiento y controles de ingreso.
- 112. Usuario:** Persona natural o jurídica que se beneficia con la prestación de un servicio público, bien como propietario del inmueble en donde este se presta, o como receptor directo del servicio de energía eléctrica. A este último usuario se denomina también consumidor.
- 113. Usuarios de menores ingresos:** Personas naturales que se benefician del servicio de energía eléctrica y que pertenecen a los estratos 1 y 2. Para ser beneficiario del subsidio debe cumplir los requisitos establecidos en la ley 142 y 143 de 1994.
- 114. Vías públicas:** Senderos, caminos peatonales y vehiculares, calles, avenidas de tránsito, y demás, de uso comunitario o general.