	GESTIÓN FINANCIERA	Código	FT-GF-004
		Fecha Actualización	01/01/2023
	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	Versión	001
		Pág.	Page 1 of 1

## ELECTROVICHADA SA.ESP

### Certificado de Disponibilidad Presupuestal

Dependencia: AREA ADMIN. Y FINANC

CDP No : 240436

Solicitante : FLAMINIO ANDRES MEDINA SARVIA

Fecha : 09-may.-2024

Tipo Gasto : FUNCIONAMIENTO

Requisición

Proyecto :

No :

## LA OFICINA DE PRESUPUESTO CERTIFICA

Que en el presupuesto del gasto de la entidad para vigencia fiscal del año 2024, existen las partidas requeridas y pueden ser comprometidas, tal como se relaciona a continuación:

Rubro	Descripción	CPC	Servicio	Vlr Solicitado
2.1.2.02.02.007.02	Arrendamiento de bienes inmuebles	72112	L	8.000.000

Valor CDP \$: 8.000.000

Valor en letras:

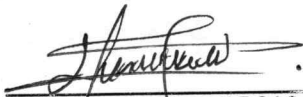
OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE

4641

Concepto o Descripción:

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PARA CONTRATACION DE LA PRESTACION DE ARRIENDO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE ELECTROVICHADA S.A E.S.P EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSALIA DEPARTAMENTO DEL VICHADA- MEMORANDO 20242600007093

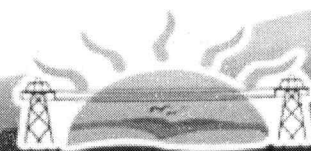
OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE




CAROL WILFREDO VARGAS BIDIACHE

Jefe de Presupuesto

Elaboró



	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	Código	FT-GA-002
		Fecha Actualización	05/05/2022
	OFICIO SALIDA	Versión	002
		Pág.	1 de 3

\*20242600005401\*

Al contestar por favor cite estos datos:

No. de Radicado: \*20242600005401\*

Fecha: 13 junio 2024

Puerto Carreño, Jueves, 13 de Junio de 2024

Señora

**YOVANA JACOME CONTRERAS**

**DIRECCIÓN:** Calle 7ª N° 19-26

**CELULAR:** 310 570 8663

**EMAIL:** yovanajacomecontreras@gmail.com

**CIUDAD:** Santa Rosalía

Asunto: **INVITACION A PRESENTAR PROPUESTA PARA ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE.**

Cordial Saludo,

La Empresa de Energía Eléctrica del Departamento de Vichada **ELECTROVICHADA S.A. E.S.P.**, por medio del presente escrito y conforme a lo manifestado en el asunto, lo invita a presentar propuesta para el desarrollo del siguiente objeto contractual: **ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE ELECTROVICHADA S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSALÍA DEPARTAMENTO DEL VICHADA.**

Los términos en los cuales se desarrollará el contrato son los siguientes:

**1. PLAZO DE EJECUCIÓN:**

El plazo de ejecución será de: **HASTA EL (31) TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DE 2024**, y se contará a partir de la firma del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

**2. TIPO DE CONTRATO:**

Contrato de Prestación de Servicios.

- 3. OBLIGACIONES: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** EL CONTRATISTA, se obliga para con **ELECTROVICHADA S.A. E.S.P.** a: **1)** Cumplir el objeto del Contrato de Arrendamiento dentro de los plazos, especificaciones técnicas establecidas para tal efecto, de conformidad con su propuesta presentada; **2)** Entregar al **ARRENDATARIO**, el bien inmueble arrendado, en óptimas condiciones de funcionamiento y libre de toda deuda por concepto de impuestos y pago de servicios públicos; **3)** Mantener el inmueble en estado a servir para el fin que ha sido arrendado; **4)** Realizar reparaciones o mejoras necesarias en

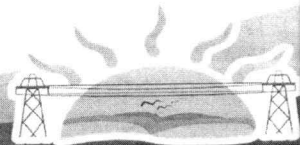
Sede Principal Calle 22 No. 9-40, Barrio Camilo Cortés, Puerto Carreño-Vichada


Subsedes: Cumaribo y Santa Rosalía (Vichada)

E-mail : [info@electrovichada.com.co](mailto:info@electrovichada.com.co)

Web site : [www.electrovichada.com.co](http://www.electrovichada.com.co)

Teléfonos: 310 790 8985 - 320 856 2583



	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	Código	FT-GA-002
		Fecha Actualización	05/05/2022
	OFICIO SALIDA	Versión	002
		Pág.	2 de 3

\*20242600005401\*

Al contestar por favor cite estos datos:

No. de Radicado: \*20242600005401\*

Fecha: 13 junio 2024

tiempo oportuno a excepción de locativas; **5) EL ARRENDADOR**, estará obligado a realizar las reparaciones locativas si los deterioros que las han hecho necesarias provienen de fuerza mayor o caso fortuito o de mala calidad del inmueble arrendado; **6)** Reembolsar al **ARRENDATARIO** el costo de las reparaciones indispensables no locativas que haya efectuado, siempre y cuando este último no los haya hecho necesarias por su culpa y que haya dado noticia al **ARRENDADOR** para que este los hubiese hecho por su cuenta y se pondrán de mutuo acuerdo en la forma que se hará el reembolso; **7)** Estar inscrito en el Registro Único de Tributario RUT; **8)** Acreditar la propiedad del bien inmueble a arrendar. **9)** Las demás que de acuerdo a la naturaleza del contrato le sean aplicables de acuerdo a las normas civiles y comerciales.

#### 4. VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO

El valor del contrato será hasta por la suma de: **OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE., (\$8.000.000,00)**, valor que se pagará de la siguiente manera: **OCHO (08) PAGOS IGUALES**, por valor de: **UN MILLON DE PESOS M/CTE., (\$1.000.000,00)** cada uno, previa presentación de: Equivalente a factura, certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato y demás requisitos requeridos.

**PARÁGRAFO 1.-** El anterior valor cubre todos los conceptos requeridos para el desarrollo del Contrato de arrendamiento.

**PARAGRAFO 2.** Cada pago será efectuado previa presentación de documento que acredite el pago mensual de los cánones correspondientes.

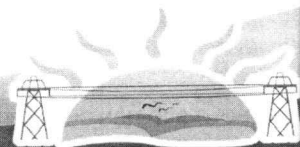
**PARAGRAFO 3.** El término para el pago solo empezará a contarse desde la fecha en que se presente en debida forma la totalidad de los documentos exigidos para tal efecto. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del **CONTRATISTA** y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.


**PARAGRAFO 4.** El último pago queda sujeto a la suscripción del acta de liquidación firmada por las partes.

Así mismo, deberá aportar la siguiente documentación:

- Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía.
- Fotocopia de la libreta militar (hombres menores de 50 años)
- Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación.
- Certificado de antecedentes fiscales expedido por la Contraloría General de la República.
- Certificado de antecedentes expedido por la Policía Nacional.
- Certificado de medidas correctivas.

Sede Principal Calle 22 No. 9-40, Barrio Camilo Cortés, Puerto Carreño-Vichada  
 Subsedes: Cumaribo y Santa Rosalía (Vichada)  
 E-mail : [info@electrovichada.com.co](mailto:info@electrovichada.com.co)  
 Web site : [www.electrovichada.com.co](http://www.electrovichada.com.co)  
 Teléfonos: 310 790 8985 - 320 856 2583



	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	Código	FT-GA-002
		Fecha Actualización	05/05/2022
	OFICIO SALIDA	Versión	002
		Pág.	3 de 3

\*20242600005401\*

Al contestar por favor cite estos datos:

No. de Radicado: \*20242600005401\*

Fecha: 13 junio 2024

- Certificado Delitos Sexuales
- Certificado REDAM – Registro de Deudores Alimentarios Morosos
- Registro Único Tributario (RUT) – Tener registrada la actividad.
- Declaración juramentada de no estar incurso en inhabilidades e incompatibilidades para contratar con la empresa ELECTROVICHADA S.A. E.S.P.
- Escritura pública o copia de servicio público que acredite la propiedad del inmueble.

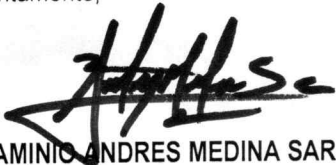
**NOTA: La fecha de expedición de los documentos solicitados no debe ser superior a un mes.**

En caso de encontrarse interesado (a) en presentar propuesta, se le solicita allegarla en formato PDF a más tardar el día Sábado quince (15) de junio de 2024, hasta las 12:00 p.m., al correo: [adquisiciones@electrovichada.com.co](mailto:adquisiciones@electrovichada.com.co), con el fin de poder adelantar toda la etapa precontractual y contractual pertinente.

En caso de no recibir la propuesta entenderemos que no se encuentra interesado (a) en participar del proceso.

No siendo otro el motivo de la presente.

Atentamente,



**FLAMINIO ANDRES MEDINA SARAVIA**  
Gerente Encargado

Aprobó:  Carlos Eduardo Hernández García  
Asesor Jurídico

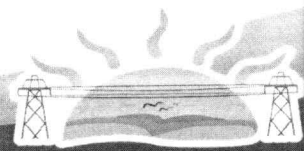
Revisó:  Jeniffer Liset Patiño Montero  
Profesional Compras y Suministros

Radició:  José Francisco Rivera  
Auxiliar Gestión Documental

Anexos: SIN ANEXOS

Expediente: 20242301230019366E

Sede Principal Calle 22 No. 9-40, Barrio Camilo Cortés, Puerto Carreño-Vichada  
Subsedes: Cumaribo y Santa Rosalía (Vichada)  
E-mail : [info@electrovichada.com.co](mailto:info@electrovichada.com.co)  
Web site : [www.electrovichada.com.co](http://www.electrovichada.com.co)  
Teléfonos: 310 790 8985 - 320 856 2583



## INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA PARA ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE.

JENIFFER PATIÑO <adquisiciones@electrovichada.com.co>

Vie 14/06/2024 18:25

Para:yovanajacomecontreras@gmail.com <yovanajacomecontreras@gmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

OFICIO N° 20242600005401 INVITACION YOVANA JACOME ARRIENDO SEDE SANTA ROSALIA.pdf;


La Empresa de Energía Eléctrica del Departamento de Vichada **ELECTROVICHADA S.A. E.S.P.**, por medio del presente escrito y conforme a lo manifestado en el asunto, lo invita a presentar propuesta para el desarrollo del siguiente objeto contractual: **ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE ELECTROVICHADA S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSALÍA DEPARTAMENTO DEL VICHADA.**

Adjunto se encuentra la totalidad de los requisitos para la presentación de la propuesta

**NOTA: La fecha de expedición de los documentos solicitados no debe ser superior a un mes.**

Cordialmente,



	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	Código	FT-GA-004
		Fecha Actualización	05/05/2022
	SOLICITUD DE CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	Versión	002
		Pág.	1 de 1

MEMORANDO

20242600009433

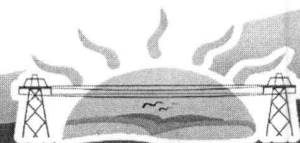
FECHA DE SOLICITUD			TIPO SOLICITUD	INICIAL	x
DIA	MES	AÑO		ADICIÓN	
19	06	2024			
1. INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE					
PARA			HAROL WILFREDO VARGAS PIDIACHE		
DE			FLAMINIO ANDRES MEDINA SARAVIA		
De acuerdo con la información que reposa en el expediente contractual, atentamente se solicita el registro presupuestal y/o la liberación de saldo del certificado de disponibilidad presupuestal, correspondiente a:					
NUMERO DEL CDP			240426		
RUBRO PRESUPUESTAL			2.1.2.02.02.007-02		
VALOR DEL CDP			\$8.000.000,00.		
VALOR DEL RP			\$8.000.000,00.		
SALDO A LIBERAR DEL CDP			\$00,00.		
NUMERO DEL CONTRATO			052 DE 2024		
OBJETO DEL CONTRATO			ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE ELECTROVICHADA S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSALÍA DEPARTAMENTO DEL VICHADA.		
NOMBRE DEL CONTRATISTA			YOVANA JACOME CONTRERAS		
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA			CEDULA DE CIUDADANIA N° 30.939.250		
PROYECTÓ/ELABORO			JENIFFER LISET PATIÑO MONTERO Profesional Compras y Suministros		
PROCESO			Gestión Administrativa		
 <b>FLAMINIO ANDRES MEDINA SARAVIA</b> Gerente Encargado					
OBSERVACIONES					
(*) En caso de adición al contrato se deberá adjuntar copia del contrato					

SOPORTES DEL PROCESO

Expediente: 20242301230019366E

Radicó: José Francisco Rivera  
Auxilia de Correspondencia

Sede Principal Calle 22 No. 9-40, Barrio Camilo Cortés, Puerto Carreño-Vichada  
Subsedes: Cumaribo y Santa Rosalia (Vichada)  
E-mail : info@electrovichada.com.co  
Web site : www.electrovichada.com.co  
Teléfonos: 310 790 8953 - 320 856 2583





GESTIÓN FINANCIERA

Código FT-GF-005

Fecha Actualización 01/01/2023

REGISTRO PRESUPUESTAL

Versión 001

Pág. Page 1 of 1

## ELECTROVICHADA SA.ESP

### Registro de Ejecución Presupuestal - ( RP )

Nit : 30,939,250

Razón Social : YOVANA JACOME CONTRERAS

RP : 240723

CDP : 240426

Concepto o Descripción:

Fecha : 15 Jun 2024

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PARA CONTRATACION DE LA PRESTACION DE ARRIENDO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE ELECTROVICHADA S.A E.S.P EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSALIA DEPARTAMENTO DEL VICHADA- S.CDP MEMORANDO 20242600007093- S.RP MEMORANDO 20242600009433- CONTRATO 052 DE 2024

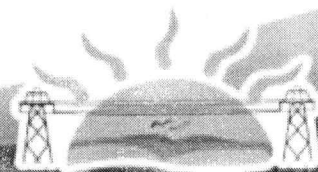
Rubro	Descripción	Servicio	CPC	Valor
2.1.2.02.02.007.02	Arrendamiento de bienes inmuebles	L	72112	8.000.000


Valor RP \$ : 8.000.000

  
CAROL WILFREDO VARGAS PIDACHE  
Jefe de Presupuesto

Elaboró

15 Jun 2024



	<b>ÁREA JURÍDICA</b>	<b>Código</b>	FT-GJ-008
		<b>Fecha Actualización</b>	25/04/2022
	<b>NOTIFICACIÓN DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO</b>	<b>Versión</b>	002
		<b>Pág.</b>	1 de 1

Puerto Carreño, Miércoles, 19 de Junio de 2024

**MEMORANDO**

**20242600009463**

**PARA: LIDER ADMINISTRATIVO**

**DE: GERENTE ENCARGADO**

**ASUNTO:** Notificación Supervisión Contrato de Arrendamiento N° 052 del 17 de junio de 2024.

Atento saludo:

Comedidamente, me permito notificarle que ha sido designado Supervisor del Contrato de Arrendamiento N° 052 del 17 de junio de 2024, cuyo objeto es ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE ELECTROVICHADA S.A. E.S.P. EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSALÍA DEPARTAMENTO DEL VICHADA.

En el Sistema de Gestión Documental – ORFEO, puede consultar toda la información relacionada con el contrato en mención, así:


Radicado N° 20242300006913.

Expediente N° 20242301230019366E.

La documentación original del proceso contractual, reposa en Compras y Suministros, donde se deberán entregar todos los documentos de la actuación realizada durante la ejecución del mismo.

Así mismo, se recuerda la obligación de que todas las actuaciones Post contractuales, deberán ser adjuntadas al Orfeo y/o incluidas en el Expediente. Y se deberán reportar a Compras y Suministros para los reportes del caso a los Entes de Control.

Atentamente,

  
**FLAMINIO ANDRES MEDINA SARAVIA**  
 Gerente Encargado

**Notificado: LIDER ADMINISTRATIVO:**

Anexos: SOPORTES DEL PROCESO

Expediente: 20242301230019366E

**Revisó: Jeniffer Liset Patiño Montero**  
 Profesional Compras y Suministros

**Radicó: José Francisco Rivera**  
 Auxiliar de Gestión Documental

Sede Principal Calle 22 No. 9-40, Barrio Camilo Cortés, Puerto Carreño-Vichada  
 Subsedes: Cumaribo y Santa Rosalía (Vichada)  
 E-mail : [info@electrovichada.com.co](mailto:info@electrovichada.com.co)  
 Web site : [www.electrovichada.com.co](http://www.electrovichada.com.co)  
 Teléfonos : 310 790 8953-320 856 2583

